

Conviction Call

제2의 전성기를 맞이한 산업용지

Analyst 박종렬

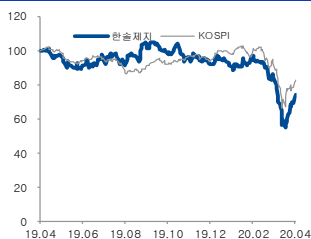
02-3787-2099 jrpark@hmsec.com

현재주가 (4/8)	11,850원
상승여력	85.7%
시가총액	282십억원
발행주식수	23,801천주
자본금/액면가	119십억원/5,000원
52주 최고가/최저가	16,200원/8,410원
일평균 거래대금 (60일)	1십억원
	14.89%
외국인지분율	한솔홀딩스 외 3인
주요주주	30.60%
주가상승률	1M 3M 6M
절대주가(%)	-12.3 -17.9 -24.2
상대주가(%p)	-1.8 -2.1 -15.9

* K-IFRS 개별 기준

(단위: 원)	EPS(20F)	EPS(21F)	T/P
Before	3,051	3,243	22,000
After	4,447	4,223	22,000
Consensus	3,067	3,235	21,300
Cons. 차이	45.0%	30.5%	3.3%

최근 12개월 주가수익률



자료: FnGuide, 현대차증권

투자포인트 및 결론

- 창사 이후 제2의 전성기에 진입한 영업실적. 주된 이유는 산업용지의 이익 극대화와 인쇄용지와 특수지의 수익성 개선 때문
- 산업용지는 경쟁업체인 신풍제지의 생산 중단에 따른 반사이익을 보고 있고, 전체 영업이익을 견인하는 사업부문으로 괄목한 성장을 나타냄. 1분기 산업용지와 인쇄용지 내수 판가를 3~4% 인상했고, 2분기에도 추가적으로 인상을 추진하고 있음. 특히, 인쇄용지의 영업력 증대로 수익성이 개선되고 있는 점은 고무적
- 주가 상승 여력을 감안해 컨빅션콜로 상향하며, 기존 목표주가 22,000원을 유지함. 목표주가는 올해 수익예상 기준 P/E, P/B는 각각 4.9배, 0.8배에 불과함.

주요이슈 및 실적전망

- 1분기 별도기준 매출액 4,133억원 (YoY -0.2%), 영업이익 370억원 (YoY 96.0%)으로 당초 예상치를 큰 폭 상회하는 양호한 실적이 가능할 전망. 산업용지의 영업이익이 큰 폭 증가한 가운데, 그동안 부진했던 인쇄용지와 특수지의 영업이익률도 개선됐기 때문
- 산업용지는 신풍제지의 생산 중단에 따른 반사이익으로 매출액과 영업이익이 전년동기비 각각 9.8%, 166.7% 증가한 1,231억원과 252억원을 기록할 전망. 인쇄용지 부문의 경우 판가 3~4% 인상 효과로 영업이익률이 4.2%로 전년동기비 2.4%p 개선될 전망. 특수지의 경우 해외 영업환경 악화로 매출액과 영업이익이 전년동기비 각각 4.8%, 16.9% 감소한 1,308억원과 52억원에 그칠 것으로 판단함.
- 지난해까지 부진했던 영업실적이 올해는 2~4분기에도 견조한 실적 회복 추세가 지속될 전망. 원재료인 펄프와 고지가격이 하향 안정된 상황에서 산업용지와 인쇄용지 내수 판가 인상을 1분기에 이어 2분기도 추진하고 있기 때문
- 산업용지(백판지, 초코파이, 제약품 박스 용도)시장에서 동사의 점유율은 37%(깨끗한나라 26%, 세하 13%, 한창 13%, 신풍 11%)인데, 신풍제지가 올해 1월부터 생산 중단함에 따라 판가 인상과 매출 확대가 가능한 상황임. 영업이익 중 산업용지 부문이 68%를 차지할 정도로 효자사업으로 거듭나고 있음.
- 코로나19 확산에 따른 영향도 받지 않고 있을 뿐만 아니라 오히려 실적 호조를 보이고 있는 점을 감안해 연간 수익예상을 상향 조정함. 올해 연간 매출액과 영업이익은 전년비 각각 5.6%, 59.7% 증가한 1조 7,324억원과 1,485억원으로 수정 전망

주가전망 및 Valuation

- 12개월 Forward P/E, P/B 각각 2.7배, 0.4배 수준에 불과한 반면 배당수익률은 5.1% 수준

요약 실적 및 Valuation

구분	매출액 (십억원)	영업이익 (십억원)	순이익 (십억원)	EBITDA (십억원)	EPS (원)	증감율 (%)	P/E (배)	P/B (배)	EV/EBITDA (배)	ROE (%)	배당수익률 (%)
2018	1,739	121	39	201	1,643	-21.9	10.1	0.7	6.0	7.0	3.6
2019	1,640	93	29	177	1,200	-27.0	12.0	0.6	5.9	4.9	4.2
2020F	1,732	148	106	232	4,447	270.7	2.7	0.4	4.0	16.5	5.1
2021F	1,808	152	101	235	4,223	-5.0	2.8	0.4	3.7	13.8	5.1
2022F	1,913	158	108	242	4,527	7.2	2.6	0.3	3.3	13.2	5.1

* K-IFRS 개별 기준

〈표1〉 한솔제지 2020년 1분기 실적 전망 (별도 기준)

(단위: 십억원, %)

구분	분기실적			증감		Consensus	
	1Q19	4Q19	1Q20F	(YoY)	(QoQ)	1Q20F	대비
매출액	414	437	413	-0.2%	-5.5%	399	3.5%
영업이익	19	23	37	96.0%	60.9%	27	37.0%
세전이익	11	11	31	181.8%	181.8%	22	40.9%
순이익	9	3	20	122.2%	566.7%	16	25.0%

자료 : 한솔제지, 현대차증권

〈표2〉 한솔제지 연간 실적 추정 변경 내역 (별도 기준)

(단위: 십억원, %)

구분	변경 후		변경 전		변동률	
	2020F	2021F	2020F	2021F	2020F	2021F
매출액	1,732	1,808	1,685	1,716	2.8%	5.4%
영업이익	148	152	122	123	21.8%	23.6%
세전이익	134	132	116	107	15.2%	23.4%
지배주주순이익	106	101	88	81	20.1%	23.4%

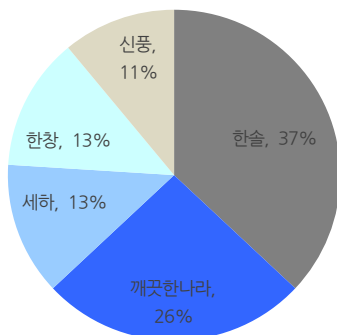
자료 : 한솔제지, 현대차증권

〈표3〉 적정주주가치 산출 근거

(십억원, 천주, 원, %)	2020F	2021F	12M Forward	비고
1. 사업가치	1,149	1,166	1,155	
EBITDA	232	235		
EV/EBITDA	5.0	5.0		최근 2년간 low 평균(5.7배) 대비 13% 할인율 적용
2. 투자자산가치	10	10	10	순자산가액의 25% 할인율 적용
1) 관계기업지분투자	7	7		
2) 장기매도가능금융자산	2	2		
3. 기업가치 (=1+2)	1,159	1,175	1,164	
4. 순차입금	656	594	635	
5. 적정주주가치 (=3-4)	502	582	529	
발행주식수 (천주)	23,801	23,801	23,801	
적정주가 (원)	21,109	24,433	22,217	
현재주가 (원)	11,850	11,850	11,850	
상승여력 (%)	78.1%	106.2%	87.5%	

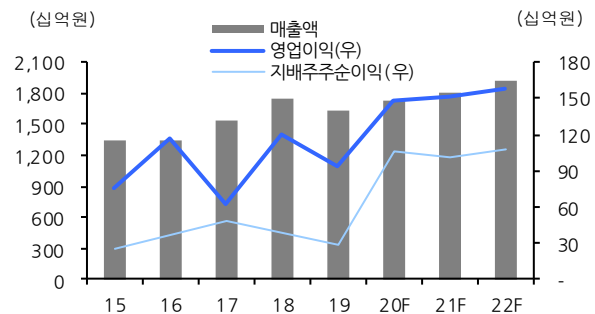
자료 : 현대차증권

〈그림1〉 산업용지, 신풍제지 생산 중단에 따른 반사이익



자료 : 한솔제지, 현대차증권

〈그림2〉 올해 사상 최대의 영업이익 실현 가능



자료 : 한솔제지, 현대차증권

〈표4〉 한솔제지 분기별 및 연간 실적 전망 (별도 기준)

(십억원, %)	2019				2020F				2019	2020F	2021F
	1Q	2Q	3Q	4Q	1QF	2QF	3QF	4QF			
매출액	414	376	414	437	413	417	430	472	1,640	1,732	1,808
인쇄용지	152	122	139	155	148	149	144	166	569	607	629
산업용지	112	123	129	130	123	136	139	143	494	541	563
특수지	137	118	143	148	131	120	144	159	546	554	584
기타	12	12	3	4	12	12	3	4	30	31	31
매출총이익	60	62	73	72	76	77	80	89	268	322	338
영업이익	19	22	29	23	37	36	37	39	93	148	152
인쇄용지	3	-1	2	3	6	5	5	6	6	23	23
산업용지	9	19	23	20	25	27	28	29	71	109	113
특수지	6	4	4	0	5	3	4	4	15	16	15
기타	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1
세전이익	11	12	19	11	31	36	32	34	53	134	132
순이익	9	3	14	3	24	32	24	26	29	106	101
수익성 (%)											
GPM	14.6	16.6	17.7	16.5	18.4	18.5	18.6	18.8	16.3	18.6	18.7
OPM	4.6	5.8	7.0	5.3	8.9	8.6	8.5	8.3	5.7	8.6	8.4
인쇄용지	1.8	-0.8	1.2	1.9	4.2	3.5	3.6	3.8	1.1	3.8	3.7
산업용지	8.4	15.0	17.9	15.2	20.5	20.0	20.0	20.1	14.3	20.1	20.1
특수지	4.6	3.4	3.0	0.2	4.0	2.5	2.5	2.6	2.7	2.9	2.5
기타	3.4	2.5	0.0	2.4	2.4	2.5	2.4	2.4	2.6	2.4	2.4
RPM	2.7	3.3	4.5	2.6	7.6	8.7	7.4	7.2	3.3	7.7	7.3
NPM	2.1	0.9	3.4	0.6	5.8	7.7	5.6	5.5	1.7	6.1	5.6
성장성 (% YoY)											
매출액	-1.3	-12.1	-0.5	-8.4	-0.2	11.0	3.9	8.0	-5.7	5.6	4.4
영업이익	-19.6	-50.0	-14.7	18.5	96.0	63.7	26.0	68.6	-23.0	59.7	2.1
세전이익	-29.6	-58.9	33.4	흑전	179.4	195.4	69.9	203.1	-5.3	149.9	-1.0
순이익	-29.6	-84.5	34.5	흑전	178.8	825.3	72.4	901.2	-27.0	270.7	-5.0
주요가정											
GDP성장률 (실질, YoY)	1.7	2.0	2.0	2.0	2.0	2.1	2.1	2.2	2.0	2.2	2.3
민간소비 (YoY)	2.0	2.0	1.7	2.0	1.7	1.9	2.0	2.1	2.5	2.0	2.2
원/달러 (평균환율)	1,125.3	1,165.7	1,194.1	1,175.9	1,195.0	1,230.0	1,200.0	1,180.0	1,165.8	1,200.0	1,175.0
원/달러 (기말환율)	1,135.2	1,154.8	1,196.4	1,155.8	1,240.0	1,230.0	1,190.0	1,170.0	1,155.8	1,170.0	1,200.0

자료 : 한솔제지, 현대차증권

(단위:십억원)

포괄손익계산서	2018	2019	2020F	2021F	2022F
매출액	1,739	1,640	1,732	1,808	1,913
증가율 (%)	13.0	-5.7	5.6	4.4	5.8
매출원가	1,451	1,372	1,411	1,470	1,560
매출원가율 (%)	83.4	83.7	81.5	81.3	81.5
매출총이익	288	268	322	338	353
매출이익률 (%)	16.6	16.3	18.6	18.7	18.5
증가율 (%)	12.5	-6.9	20.1	5.0	4.4
판매관리비	167	175	173	186	195
판매비율 (%)	9.6	10.7	10.0	10.3	10.2
EBITDA	201	177	232	235	242
EBITDA 이익률 (%)	11.6	10.8	13.4	13.0	12.7
증가율 (%)	43.6	-11.9	31.1	1.3	3.0
영업이익	121	93	148	152	158
영업이익률 (%)	7.0	5.7	8.5	8.4	8.3
증가율 (%)	92.1	-23.1	59.1	2.7	3.9
영업외손익	-64	-39	-14	-19	-16
금융수익	6	4	3	4	6
금융비용	38	31	21	21	20
기타영업외손익	-32	-12	4	-2	-2
종속/관계기업관련손익	0	0	0	0	0
세전계속사업이익	57	53	134	132	142
세전계속사업이익률	3.3	3.2	7.7	7.3	7.4
증가율 (%)	-13.6	-7.0	152.8	-1.5	7.6
법인세비용	17	25	28	32	34
계속사업이익	40	29	106	101	108
중단사업이익	-1	0	0	0	0
당기순이익	39	29	106	101	108
당기순이익률 (%)	2.2	1.8	6.1	5.6	5.6
증가율 (%)	-20.4	-25.6	265.5	-4.7	6.9
지배주주지분 순이익	39	29	106	101	108
비지배주주지분 순이익	0	0	0	0	0
기타포괄이익	15	2	0	0	0
총포괄이익	54	30	106	101	108

(단위:십억원)

현금흐름표	2018	2019	2020F	2021F	2022F
영업활동으로인한현금흐름	134	175	125	162	172
당기순이익	39	29	106	101	108
유형자산 상각비	79	83	82	83	83
무형자산 상각비	1	1	1	1	1
외환손익	2	2	0	0	0
운전자본의 감소(증가)	-37	26	-58	-22	-19
기타	50	34	-6	-1	-1
투자활동으로인한현금흐름	-64	-47	-68	-85	-85
투자자산의 감소(증가)	20	16	11	0	0
유형자산의 감소	2	3	0	0	0
유형자산의 증가(CAPEX)	-79	-47	-84	-84	-84
기타	-7	-19	5	-1	-1
재무활동으로인한현금흐름	-74	-117	-14	-54	-64
차입금의 증가(감소)	46	58	0	-40	0
사채의 증가(감소)	52	-56	0	0	-40
자본의 증가	0	0	0	0	0
배당금	-14	-14	-14	-14	-14
기타	-158	-105	0	0	-10
기타현금흐름	0	0	0	0	0
현금의증가(감소)	-4	11	43	23	23
기초현금	6	2	13	56	79
기말현금	2	13	56	79	103

* K-IFRS 개별 기준

(단위:십억원)

재무상태표	2018	2019	2020F	2021F	2022F
유동자산	513	496	602	655	706
현금성자산	2	13	56	79	103
단기투자자산	2	4	4	4	4
매출채권	237	214	246	262	274
채고자산	256	247	277	291	307
기타유동자산	16	19	19	19	19
비유동자산	1,187	1,150	1,141	1,143	1,144
유형자산	1,138	1,066	1,067	1,069	1,070
무형자산	8	9	9	9	10
투자자산	40	24	13	13	13
기타비유동자산	1	51	52	52	51
기타금융융입자산	0	0	0	0	0
자산총계	1,700	1,646	1,743	1,798	1,850
유동부채	726	653	656	663	660
단기차입금	274	135	135	135	125
매입채무	104	127	120	127	133
유동성장기부채	170	214	214	214	214
기타유동부채	178	177	187	187	188
비유동부채	394	398	401	363	325
사채	295	240	240	240	200
장기차입금	66	121	121	81	81
장기금융부채	0	4	4	4	4
기타비유동부채	33	33	36	38	40
기타금융융입부채	0	0	0	0	0
부채총계	1,120	1,051	1,056	1,025	984
지배주주지분	579	595	686	773	866
자본금	119	119	119	119	119
자본잉여금	318	318	318	318	318
자본조정 등	0	-0	-0	-0	-0
기타포괄이익누계액	43	43	43	43	43
이익잉여금	99	115	207	293	386
비지배주주지분	0	0	0	0	0
자본총계	579	595	686	773	866

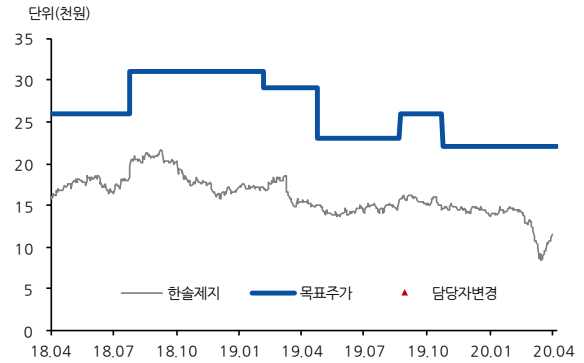
(단위:원, 배, %)

주요투자지표	2018	2019	2020F	2021F	2022F
EPS(당기순이익 기준)	1,643	1,200	4,447	4,223	4,527
EPS(지배순이익 기준)	1,643	1,200	4,447	4,223	4,527
BPS(자본총계 기준)	24,335	24,989	28,837	32,460	36,388
BPS(지배지분 기준)	24,335	24,989	28,837	32,460	36,388
DPS	600	600	600	600	600
P/E(당기순이익 기준)	10.1	12.0	2.7	2.8	2.6
P/E(지배순이익 기준)	10.1	12.0	2.7	2.8	2.6
P/B(자본총계 기준)	0.7	0.6	0.4	0.4	0.3
P/B(지배지분 기준)	0.7	0.6	0.4	0.4	0.3
EV/EBITDA(Reported)	6.0	5.9	4.0	3.7	3.3
배당수익률	3.6	4.2	5.1	5.1	5.1
성장성 (%)					
EPS(당기순이익 기준)	-21.9	-27.0	270.7	-5.0	7.2
EPS(지배순이익 기준)	-21.9	-27.0	270.7	-5.0	7.2
수익성 (%)					
ROE(당기순이익 기준)	7.0	4.9	16.5	13.8	13.2
ROE(지배순이익 기준)	7.0	4.9	16.5	13.8	13.2
ROA	2.3	1.7	6.2	5.7	5.9
안정성 (%)					
부채비율	193.4	176.7	153.9	132.7	113.6
순차입금비율	138.3	117.6	95.6	76.8	60.1
이자보상배율	4.5	3.8	7.0	7.2	7.9

▶ 투자 의견 및 목표주가 추이

일 자	투자 의견	목표주가	과리율(%)	
			평균	최고/최저
2018.02.12	BUY	23,000	-30.77	-27.83
2018.04.09	BUY	26,000	-32.76	-28.65
2018.08.01	BUY	31,000	-40.18	-29.84
2019.02.01	AFTER 6M	31,000	-45.11	-44.52
2019.02.12	BUY	29,000	-43.48	-35.86
2019.05.02	BUY	23,000	-37.08	-32.17
2019.08.30	BUY	26,000	-40.00	-37.69
2019.10.31	BUY	22,000	-38.61	-31.14
2020.04.09	BUY	22,000		

▶ 최근 2년간 한솔제지 주가 및 목표주가



▶ Compliance Note

- 동 자료는 기관투자자 또는 제3자에게 사전 제공한 사실이 없습니다.
- 동 자료에 언급된 종목의 지분율 1% 이상 보유하고 있지 않습니다.
- 동 자료에 언급된 종목의 유가증권(DR, CB, IPO, 시장조성) 발행과 관련하여 지난 6개월간 주간사로 참여하지 않았습니다.
- 조사분석 담당자는 해당 종목과 재산적 이해관계가 없습니다.
- 이 자료에 게재된 내용들은 자료 작성자 박종렬의 의견을 정확하게 반영하고 있으며, 외부의 부당한 압력이나 간섭 없이 작성되었음을 확인합니다.

▶ 투자 의견 분류

- ▶ 업종 투자 의견 분류 현대차증권의 업종투자 의견은 3등급으로 구분되며 향후 6개월간 업종 펀더멘털과 업종 주가의 전망을 의미함.
 - OVERWEIGHT: 업종 펀더멘털의 개선과 함께 업종 주가의 상승 기대
 - NEUTRAL: 업종 펀더멘털상의 유의미한 변화가 예상되지 않음
 - UNDERWEIGHT: 업종 펀더멘털의 악화와 함께 업종 주가의 하락 기대

- ▶ 현대차증권의 종목투자 의견은 3등급으로 구분되며 향후 6개월간 추천 기준일 종가 대비 추천종목의 예상 상대수익률을 의미함.
 - BUY: 추천일 종가 대비 초과수익률 +15%P 이상
 - MARKETPERFORM(M.PERFORM): 추천일 종가 대비 초과수익률 -15% ~ +15%P 이내
 - SELL: 추천일 종가 대비 초과수익률 -15%P 이하

▶ 투자 등급 통계 (2019.04.01~2020.03.31)

투자 등급	건수	비율(%)
매수	142건	89.9%
보유	16건	10.1%
매도	0건	0%

- 본 조사 자료는 투자자들에게 도움이 될 만한 정보를 제공할 목적으로 작성되었으며, 당사의 사전 동의 없이 무단복제 및 배포할 수 없습니다.
- 본 자료에 수록된 내용은 당사가 신뢰할 만한 자료 및 정보로 얻어진 것이나, 그 정확성이나 완전성을 보장할 수 없으므로 투자자 자신의 판단과 책임하에 최종결정을 하시기 바랍니다.
- 본 자료는 어떠한 경우에도 고객의 주식투자의 결과에 대한 법적 책임소재의 증빙자료로 사용될 수 없습니다.