



코오롱글로벌(주)

2025년 4분기 경영실적 발표



Index

- 1) 2025년 경영실적
- 2) 사업부문별 실적
 - 건설 부문
 - 상사, 레저/AM 부문

2025년 코오롱글로벌(주) 경영실적

- '25년 연결 매출액 2조 6,845억 원(YoY -7.8%), 영업이익 39억 원(흑자전환), 당기순이익 -1,949억 원(적자전환)
- 건설부문 선제적 Risk 반영으로 인한 일시적 적자전환 → '26년 수익성 정상화 및 실적 반등 본격화

연결기준 손익

(단위: 억 원)

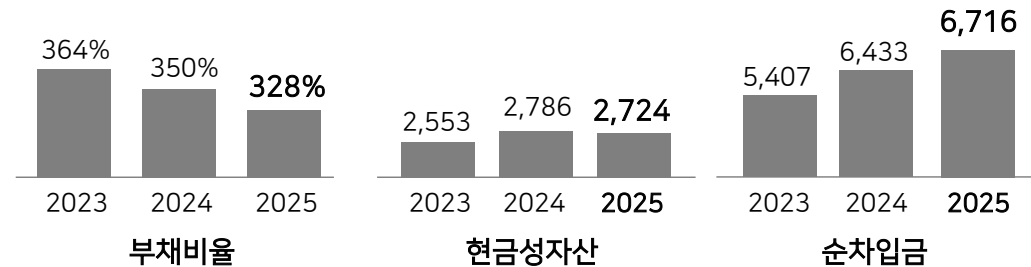
구분	4Q 24	4Q 25	전년비	2024	2025	전년비
매출액	7,162	6,986	-2.5%	29,120	26,845	-7.8%
건설	6,071	6,270	3.3%	24,385	23,080	-5.4%
상사	771	523	-32.2%	3,365	3,026	-10.1%
레저/AM	144	289	100.7%	650	806	24%
연결대상 ^{주1}	269	99	-63.2%	857	378	-55.9%
(연결 조정)	-92	-195	-	-137	-446	-
원가율	95.9%	96.1%	-0.2%p	95.5%	91.6%	-3.9%p
영업이익	-327	-525	적자지속	-567	39	흑자전환
금융비용	351	106	-69.8%	1,045	822	-21.3%
세전이익	1,566	-1,944	적자전환	355	-2,478	적자전환
Tax	352	-434	-	117	-529	-
당기순이익	1,214	-1,509	적자전환	238	-1,949	적자전환

별도기준 손익

(단위: 억 원)

구분	4Q 24	4Q 25	전년비	2024	2025	전년비
매출액	6,985	7,082	1.4%	28,400	26,912	-5.2%
원가율	96.1%	96.3%	0.2%p	95.5%	91.7%	-3.8%p
영업이익	-341	-480	적자지속	-524	127	흑자전환
당기순이익	986	-1,271	적자전환	75	-1,879	적자전환

(단위 : 억 원, 연결 기준)



주 1) 연결대상: (주)테크비전, 코오롱하우스비전(주), 코오롱이앤씨(주), 리베토(KR,SG) 하사미주식회사, (주)엑시아머터리얼즈, 양산에덴밸리

■ 부문별 실적: 건설 상사 레저/AM

- '25년 4분기 손실 반영으로 인한 일시적 적자전환 → '26년 턴어라운드
- 저수익 현장 준공 및 비주택 확대에 따른 '25년 영업이익 흑자전환

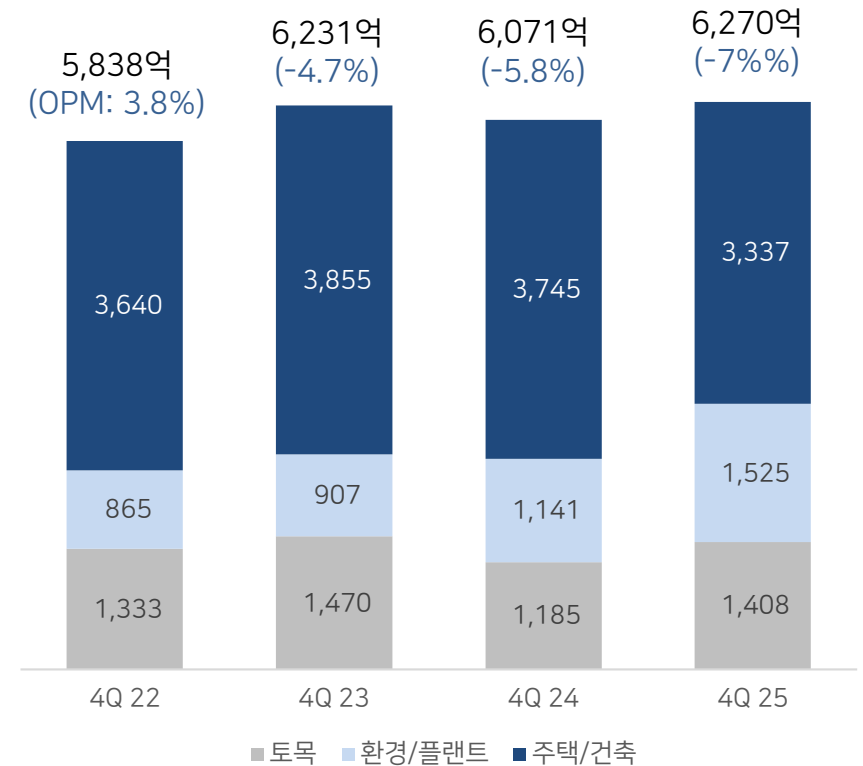
건설 부문 손익

(단위: 억 원)

구분	4Q 24	4Q 25	전년비	2024	2025	전년비
매출액	6,071	6,270	3.3%	24,385	23,080	-5.4%
주택/건축	3,745	3,337	-10.9%	16,578	13,309	-19.7%
토목	1,185	1,408	18.8%	4,215	4,787	13.6%
환경/플랜트	1,141	1,525	33.7%	3,591	4,984	38.8%
원가율	96.6%	96.8%	0.2%p	96.1%	91.8%	-4.3%p
영업이익	-351	-441	적자지속	-637	61	흑자전환

매출액 추이(4Q)

(단위: 억 원)



■ 부문별 실적: 건설 상사 레저/AM

• '25년 신규 수주: 3조 572억 원

- 비주택(1조 6,586억): 도쿄일렉트론코리아 연구시설(1,271억), 삼성전자 평택1단지 방류수온저감시설 (733억)
- 주택(1조 3,986억): 왕십리 1,2구역 정비사업(1,853억), 서울 망우5구역(1,046억), 서울 면목 B-3 구역 등 (2,432억)

신규 수주

(단위: 억 원)

구분	2023	2024	2025
건축사업	20,023	22,983	18,081
주택	14,558	19,449	13,986
건축	5,465	3,534	4,095
인프라사업	10,947	19,059	12,491
토목	3,545	10,156	5,943
환경/플랜트 (해외 포함)	7,402	8,903	6,548
합 계	30,970	42,042	30,572

분양 실적('25년)

(단위: 세대)

구분	프로젝트	공급시기	세대수
공공	화성동탄 A76-2	5월	229
공공	청주동남 A-28L	6월	455
공동개발	대전 선화3차	7월	998
합계			1,682

■ 부문별 실적: 건설 상사 레저/AM

- (상사) 철강 Trading 사업 부진에 따른 이익 축소
- (레저/AM) 4분기 인건비 증가(성과급) 영향으로 일시적 적자전환

※ 레저(스포렉스, 호텔·리조트·골프), AM(부동산위탁운영, 건물유지관리, F&B)

상사 부문 손익 (단위: 억 원)

구분	4Q 24	4Q 25	전년비	2024	2025	전년비
매출액	771	523	-32.2%	3,365	3,026	-10.1%
원가율	92.7%	92.4%	-0.3%p	92%	90.6%	-1.4%p
영업이익	8	-14	적자전환	69	64	-7.2%



드리미 로봇청소기
(X50 Ultra)



알피콜 캠핑용냉장고

레저/AM 부문 손익 (단위: 억 원)

구분	4Q 24	4Q 25	전년비	2024	2025	전년비
매출액	144	289	100.7%	650	806	24%
레저	144	243	68.8%	650	760	16.9%
AM	-	46	-	-	46	-
원가율	92.5%	93.4%	0.9%p	89.3%	91.9%	2.6%p
영업이익	3	-25	적자전환	44	1	-97.7%

※ 기존 사업(스포렉스) 외 피합병법인(LSI, MOD) 손익은 12월 1개월분만 인식(합병기일 '25.12.1)

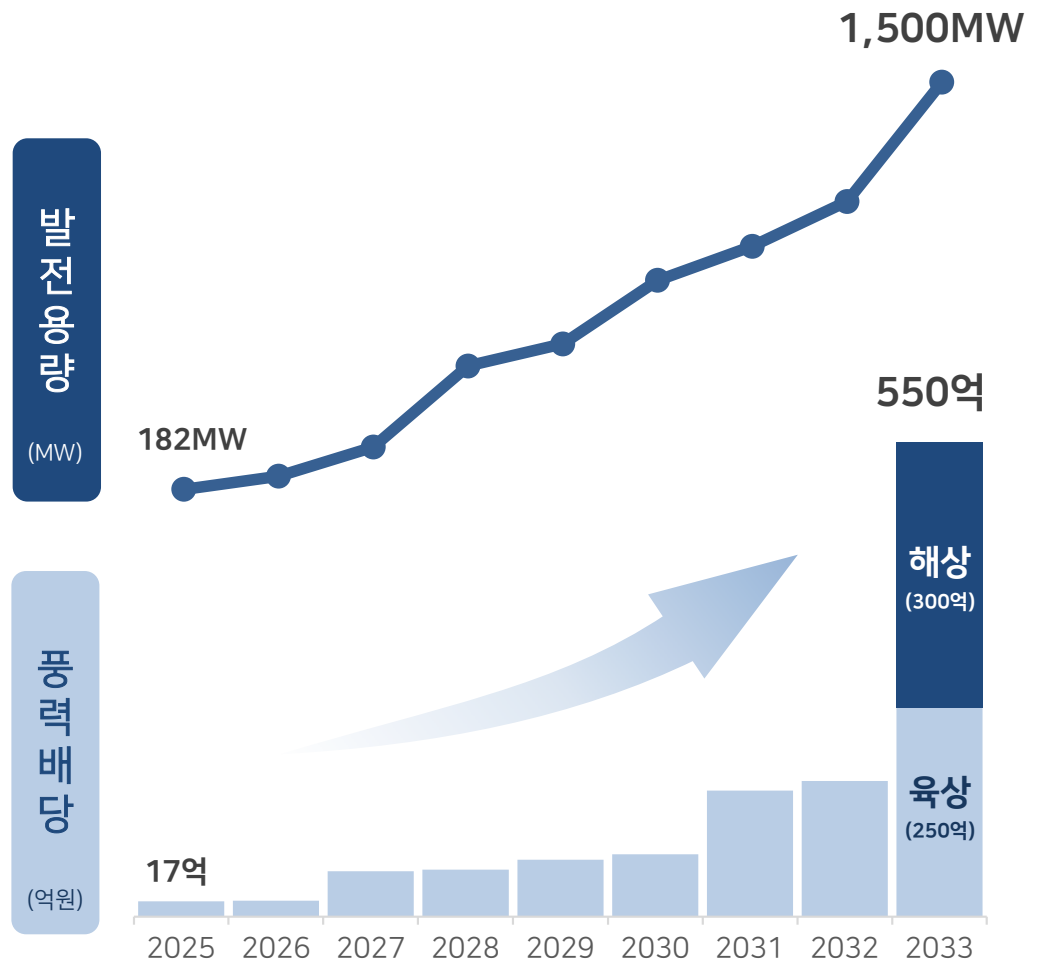
■ 신재생 풍력발전사업 추진 현황

- 육상풍력 4개 단지 운영(182MW), 6개 단지 공사 중·착공 예정(223MW)
- 완도 장보고 해상풍력 포함, 22개 단지 개발 중 → 풍력 숲 과정 개발 경험 기반 사업화 속도 제고
- 풍력 자산 확대에 따른 현금 유입 확대 전망: (연간) '25년 17억 → '30년 70억 → '33년 550억

풍력 파이프라인

No.	단계	프로젝트명	용량(MW)
1	운영	경주 풍력 1,2	37.5
2	운영	태백가덕산 1,2	64.2
3	운영	양양 만월산 1,2	46.2
4	운영	영덕 해맞이	34.4
소계			182.3
5	공사 중	평창 횡계	26
6	공사 중	태백 하사미	17.6
7	공사 중	삼척 도계	50
8	착공 예정	영광 영백	49
9	착공 예정	울진 기성	31
10	착공 예정	영덕 리파워링 1단계	49.6
소계			223.2
개발 중			육상 21건, 해상 1건

※ 영덕 호지마을: '25.10 준공 (16.8MW, EPC만 수행)



완도 장보고 해상풍력 추진 현황

- 2028년까지 인허가·공급망 계약·설계 진행 → 2029년 착공 목표

1 사업 개요

구분	내 용
사업 위치	전라남도 완도군 생일면 덕우도 남측 해상
사업 용량	400MW
참여사	코오롱글로벌(34%), 한국서부발전(33%), 전남개발공사(33%)
사업비	약 3.3조원
운영기간	준공 후 20년간



2 사업 추진 경과 및 계획

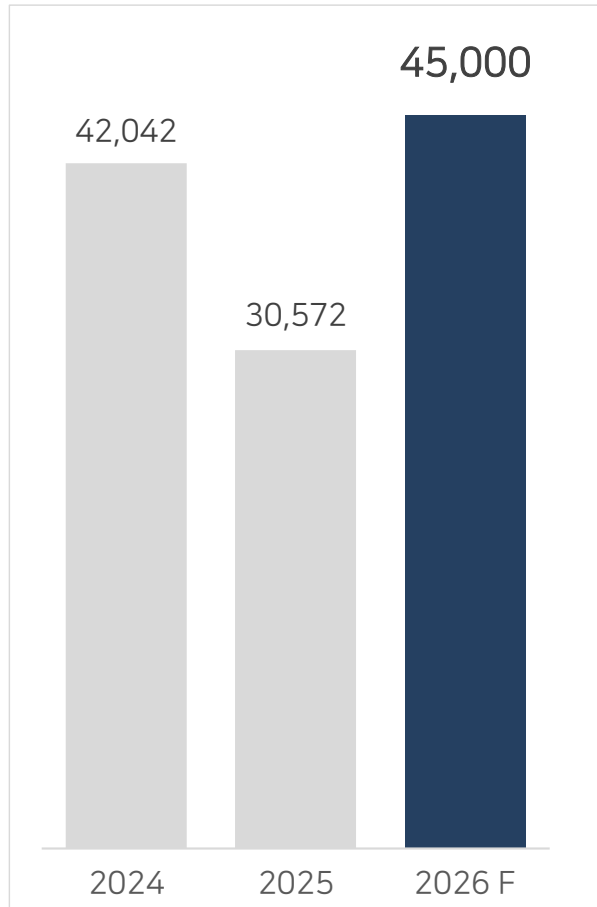


2026년 경영계획

- '26년 가이드스: 신규수주 4.5조 원, 매출액 3.1조 원, 영업이익 1,200억 원

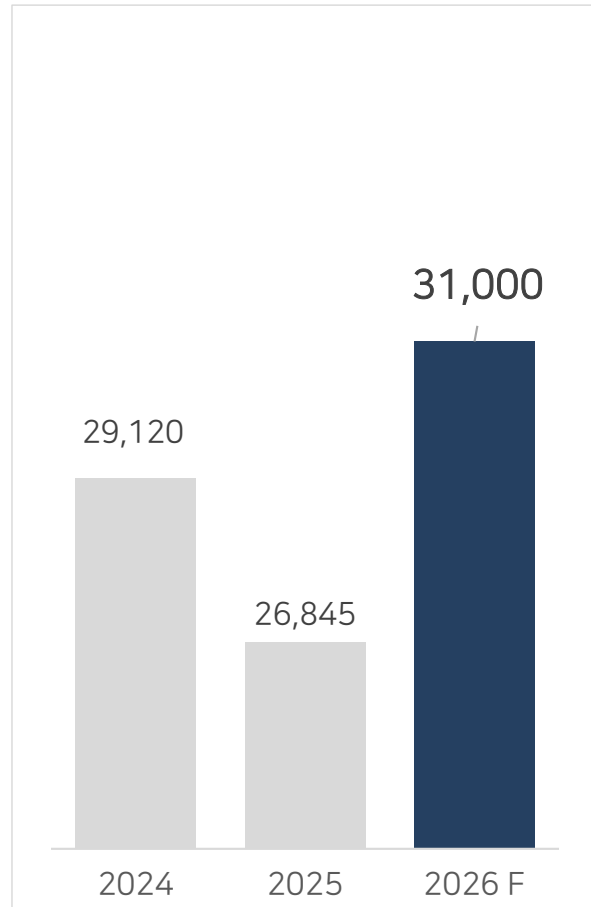
신규 수주

(단위: 억 원)



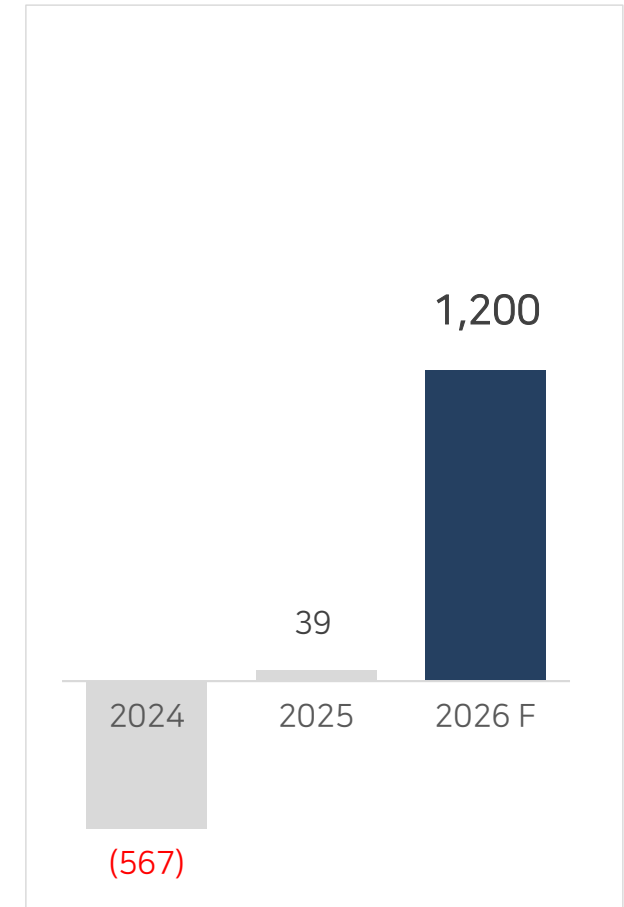
매출액

(단위: 억 원)



영업이익

(단위: 억 원)



감사합니다