

INVESTOR RELATIONS 2025

# KAIT 한국자산신탁 KOREA ASSET IN TRUST

2025년 3/4 분기 경영 실적



## Disclaimer

---

본 자료는 투자자들을 대상으로 실시되는 Presentation에서의 정보 제공을 목적으로 한국자산신탁(주)(이하 "회사")에 의해 작성되었으며 이의 반출, 복사 또는 타인에 대한 재 배포는 금지됨을 알려드립니다.

본 Presentation에의 참석은 위와 같은 제한 사항의 준수에 대한 동의로 간주될 것이며 제한 사항에 대한 위반은 관련 '자본시장과 금융투자업에 관한 법률'에 대한 위반에 해당될 수 있음을 유념해주시기 바랍니다.

본 자료에 포함된 "예측정보"는 개별 확인 절차를 거치지 않은 정보들입니다. 이는 과거가 아닌 미래의 사건과 관련된 사항으로 회사의 향후 예상되는 경영현황 및 재무실적을 의미하고, '예상', '전망', '계획', '기대', '(E)' 등과 같은 단어를 포함합니다.

위 "예측정보"는 향후 경영환경의 변화 등에 따라 영향을 받으며, 본질적으로 불확실성을 내포하고 있는 바, 이러한 불확실성으로 인하여 실제 미래 실적은 "예측정보"에 기재되거나 암시된 내용과 중대한 차이가 발생할 수 있습니다.

또한, 향후 전망은 Presentation 실시일 현재를 기준으로 작성된 것이며 현재 시장상황과 회사의 경영방향 등을 고려한 것으로 향후 시장환경의 변화와 전략수정 등에 따라 변경될 수 있으며, 별도의 고지 없이 변경 될 수 있음을 양지하시기 바랍니다.

본 자료의 활용으로 인해 발생하는 손실에 대하여 회사 및 회사의 임원들은 그 어떠한 책임도 부담하지 않음을 알려드립니다(과실 및 기타의 경우 포함).

본 문서는 주식의 모집 또는 매출, 매매 및 청약을 위한 권유를 구성하지 아니하며 문서의 그 어느 부분도 관련 계약 및 약정 또는 투자 결정을 위한 기초 또는 근거가 될 수 없음을 알려드립니다.

주식 매입과 관련된 모든 투자 결정은 금융감독원 및 한국거래소 등에 제출된 공시 정보만을 바탕으로 내려져야 할 것입니다.

## 경영 실적 Summary(2025.3Q)

(단위 : 백만원 / IFRS 연결 기준)

구 분	누적 금액			분기 금액					
	2025.3Q	2024.3Q	YoY(%)	2025.3Q	2024.3Q	YoY(%)	2025.2Q	QoQ(%)	
영업수익	영업수익	150,934	169,951	-11.2%	46,809	52,568	-11.0%	52,251	-10.4%
	수수료 수익	49,096	68,941	-28.8%	14,275	20,326	-29.8%	17,749	-19.6%
	이자수익	86,081	85,212	1.0%	25,853	29,115	-11.2%	29,278	-11.7%
	신용손실충당금 환입	42	-	-	37	(6)	-707.2%	(357)	-110.5%
	기타	15,715	15,798	-0.5%	6,643	3,133	112.0%	5,582	19.0%
영업비용	영업비용	111,135	126,428	-12.1%	33,019	49,843	-33.8%	43,942	-24.9%
	이자비용	31,223	19,446	60.6%	9,764	8,019	21.8%	11,062	-11.7%
	신용손실충당금 전입	37,935	51,878	-26.9%	10,417	35,802	-70.9%	18,457	-43.6%
	판매관리비	33,327	33,194	0.4%	11,058	8,627	28.2%	11,443	-3.4%
	기타	8,650	21,909	-60.5%	1,780	(2,605)	-168.3%	2,980	-40.3%
영업이익		39,799	43,523	-8.6%	13,790	2,725	406.1%	8,309	66.0%
당기 순이익(지배주주지분) <sup>주)</sup>	54,601	32,890	66.0%	30,814	1,399	2102.2%	9,616	220.4%	

연도별 실적	2025.3Q	2024	2023	2022	2021	2020
영업 수익	150,934	226,448	259,072	232,965	212,527	240,062
영업 이익	39,799	51,765	116,706	146,870	147,926	178,672
순이익	54,601	37,424	129,642	108,242	107,461	130,008
ROE	5%	4%	13%	12%	13%	18%
배당 성향 <sup>주)</sup>	-	33%	21%	25%	25%	21%

주) 자사주(1,603,826주 / 매입가 12,562백만원) 소각 실시[합계 주주 환원율 : 66.3%]



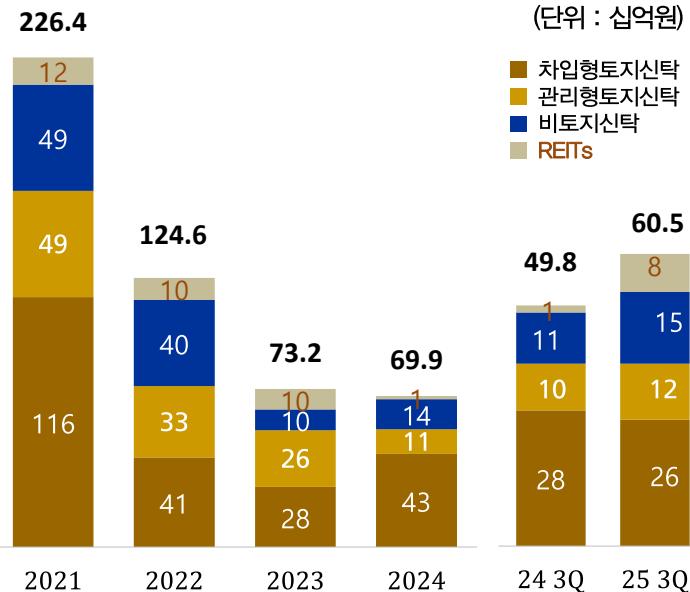
MAKETRUST

---

## 1. 신탁/리츠 운용 현황

## 연도별 수주 현황

### 신탁 수수료 약정액(수주액)

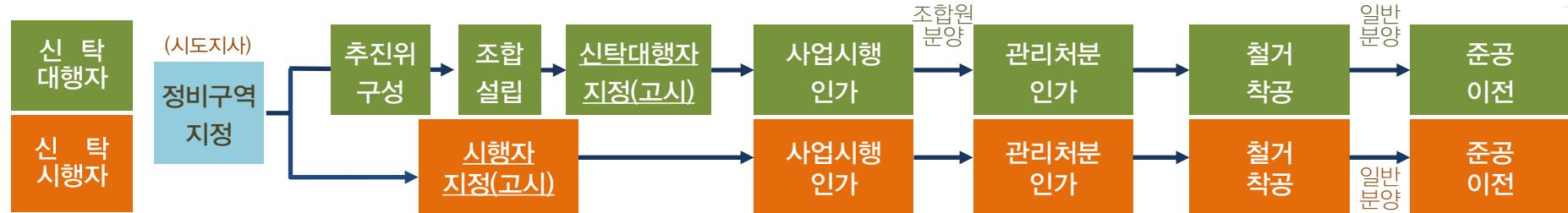


### 차입형토지신탁 수주 현황

(단위 : 십억원)

구 분	2021	2022	2023	2024	2025.3Q
차입형 수주 사업 건수(건)	11	6	3	3	3
차입형 수수료 약정액[수주액]	116	41	28	43	26
사업비[공사비 등]	2,056	498	247	580	1,338
신탁계정대여금[기말]	261	224	469	819	767

## 재건축 사업 추진



구분	사업명	사업규모[세대]		진행 현황
		현재	계획	
사업 대행자	인천 작전 태림연립	188	291	준공 및 입주 완료
	부평4구역 재개발	726	2,413	준공 및 입주 진행
	대구 신천동 백합아파트	125	257	준공 및 입주 진행
	대구 태평아파트 재건축	152	494	관리처분계획인가 변경 추진
	경기 남양주 덕소5A 구역	193	1,170	사업시행계획인가 변경 완료 / 관리처분계획인가 변경 추진
	대구 팔달동 주택재건축	80	724	관리처분계획인가 변경 추진
	소 계	1,464	5,349	
사업 시행자	부산 사직 1~5구역 재건축	399	653	사업시행계획인가 완료
	신길 우성2차/우창아파트	939	1,212	사업시행계획인가 완료
	상계동 주공5단지	840	996	사업시행계획인가 완료( <a href="#">시공사 선정 완료</a> )
	여의도 시범 아파트	1,678	2,473	시행자 지정 완료 / 정비계획 변경 완료(시공사 선정 등 준비)
	여의도 광장 아파트	576	1,405	시행자 지정 완료 / 정비계획 변경 후 사업 진행 예정(신속통합기획)
	군포시 산본1동1지구 재개발	1134	2021	시행자 지정 완료(시공사 선정 완료)
	원주 단구 1차아파트 재건축	700	998	시행자 지정 완료
	원주 단구 2차아파트 재건축	370	577	시행자 지정 완료
	광명 하안주공 5단지 재건축	2,176	2,810	시행자 지정 완료
	목동9단지 아파트 재건축	2,030	3,759	<a href="#">시행자 지정 완료</a>
	성수 동아아파트 재건축	390	680	예비신탁사 지정 완료
	대림 우성1차아파트 재건축	435	606	예비신탁사 지정 완료
	목동11단지 아파트 재건축	1,595	2,876	예비신탁사 지정 완료
	상계동 한양아파트 재건축	492	614	예비신탁사 지정 완료
	광명 하안주공 10·11단지 재건축	3,112	4,004	예비신탁사 지정 완료
소 계		16,866	25,684	
총 계		18,330	31,033	

※ 상기 사업 목록은 당사가 최소 예비 신탁사로 선정(대행사/시행자 지정, 전 총회 의결 등 실시)된 경우만을 나열한 것이다(상단 및 협의 중 현장은 제외)

※ 향후 시장 경쟁력 확보를 위하여는 신약 개발과 제조 기반 확장에 중점을 두어야 한다.

## 부동산투자회사(REITs) 펀드 관리 현황

용 도		REITs 명칭(펀드 명칭)	위 치	리츠 자산(임대주택 사업비)	인가일
상업용 건물	1	KAIT 제3호 리츠(KAIT Tower 오피스)	서울시 강남구 역삼동	2,192 억원	2012
	2	KAIT 제16호 리츠(용인 이산냉동 물류창고)	경기도 용인시 처인구	223 억원	2020
	3	KAIT 제18호 리츠(안성 천일냉장 물류창고)	경기도 안성시 양성면	263 억원	2020
	4	KAIT 제20호 리츠(이천 YM 상온물류창고)	경기도 이천시 대월면	526 억원	2021
	5	엠프라파티 제1호 리츠(한진중공업R&D센터)	부산시 중구 중앙동	341 억원	2019
임대 주택	1	중흥카이트 제9호 리츠	광주시 남구 임암동	1,451 억원	2016
	2	동남현대카이트 제10호 리츠	경기도 용인시 삼가동	6,773 억원	2016
	3	서한카이트 제11호 리츠	대구 국가 산업단지	2,801 억원	2016
	4	이베데스다 제1호 리츠	서울 마포구 창전동	1,326 억원	2018
	5	이베데스다 제4호 리츠	대구 남구 대명동	1,366 억원	2019
	6	중흥카이트 제19호 리츠	충남 당진 대덕수청지구	1,362 억원	2021
	7	카이트 제23호 리츠	서울 성동구 도선동	2,954 억원	2023
	8	카이트 제24호 리츠	대전 유성구 관평동	1,951 억원	2023
	9	이베데스다 제7호 리츠	대구 중구 동성로	1,734 억원	2023
	10	카이트 제25호 리츠	서울 마포구 동교동	1,095 억원	2024
	11	(가칭)이베데스다 제9호 리츠	순천 조례동	1,267 억원	신규 추진 중
	12	(가칭)이베데스다 제10호 리츠	부산 강서구 명지동	3,649 억원	신규 추진 중
리츠 자산(AUM)/임대주택 사업비 총계				31,274 억원	

※ 만기(종료) 펀드 : 카이트제4호, 카이트제5호, 카이트제8호, 인천도화 뉴스테이, 카이트제15호 (자산규모 : 12,841억원)

연 도	2014년	2015년	2016년	2017년	2018년	2019년	2020년	2021년	2022년	2023년	2024년	2025.2Q
AMC 수수료 수익 (영업수익/백만원)	2,316	1,308	3,693	2,665	2,662	3,240	3,980	10,588	3,424	3,646	3,614	2,204



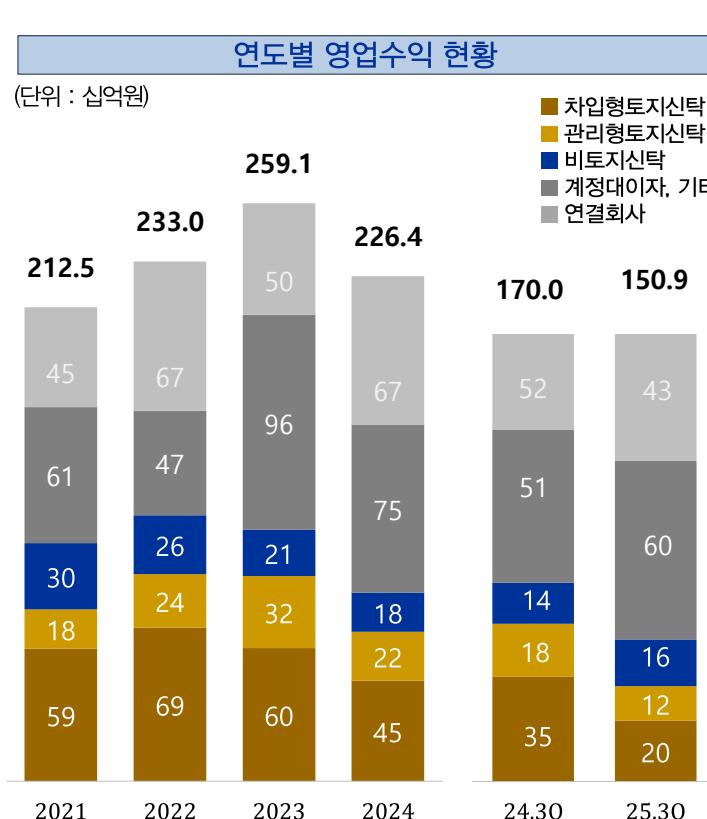


MAKE VALUE



## 2. 경영 실적

## 영업수익

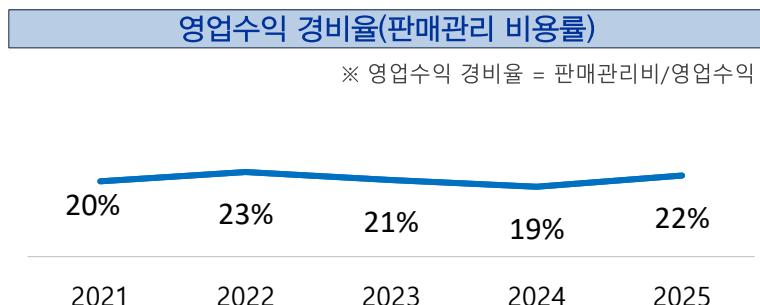
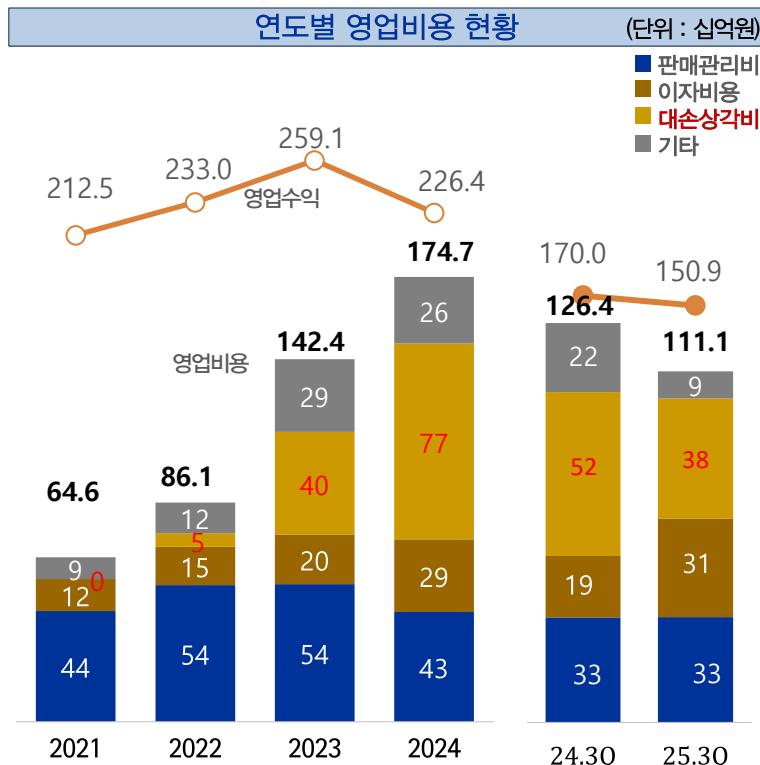


(단위 : 백만원)

구 분	누적금액			분기금액				
	3Q25	3Q24	YoY(%)	3Q25	3Q24	YoY(%)	2Q25	QoQ(%)
영업 수익	150,934	169,951	-11.2%	46,809	52,568	-11.0%	52,251	-10.4%
수수료 수익	49,096	68,941	-28.8%	14,275	20,326	-29.8%	17,749	-19.6%
(토지신탁)	32,027	52,988	-39.6%	8,818	16,075	-45.1%	10,428	-15.4%
이자수익	86,081	85,212	1.0%	25,853	29,115	-11.2%	29,278	-11.7%
금융상품평가 및 처분이익	9,927	5,179	91.7%	5,027	574	776.0%	3,522	42.8%
기타영업수익	5,831	10,619	-45.1%	1,653	2,553	-35.2%	1,703	-2.9%



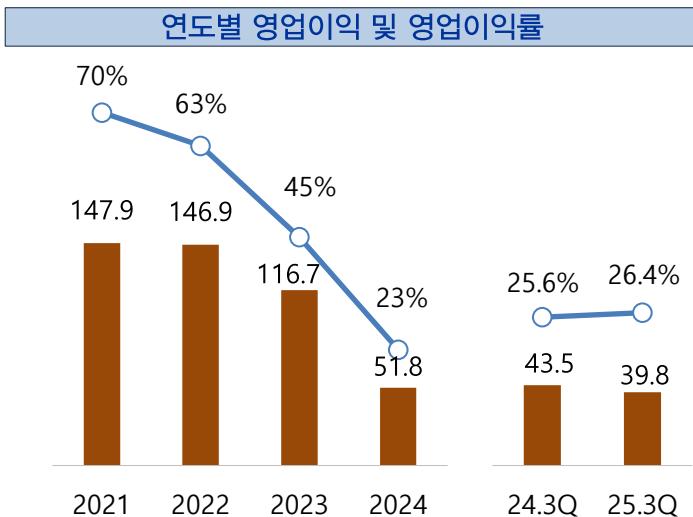
## 영업비용



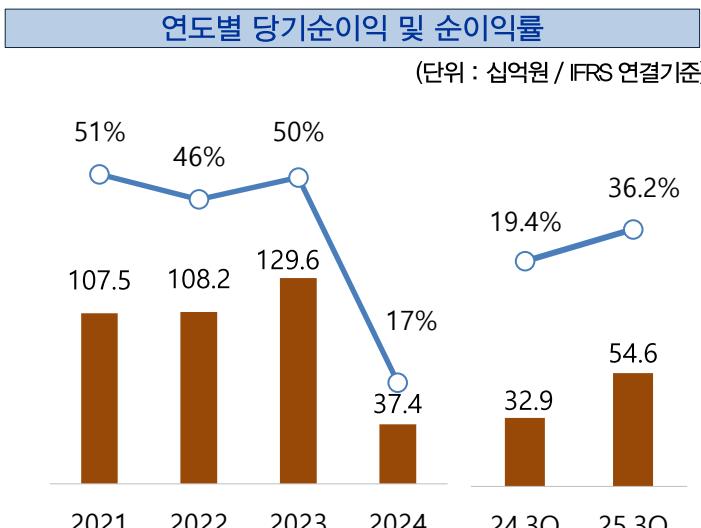
구 분	누적금액			분기금액				
	3Q25	3Q24	YoY(%)	3Q25	3Q24	YoY(%)	2Q25	QoQ(%)
영업 비용	111,135	126,428	-12.1%	33,019	49,843	-33.8%	43,942	-24.9%
이자비용	31,223	19,446	60.6%	9,764	8,019	21.8%	11,062	-11.7%
신용손실충당금 전입액	37,935	51,878	-26.9%	10,417	35,802	-70.9%	18,457	-43.6%
수수료비용	1,674	172	873.2%	791	120	558.9%	571	38.4%
금융상품평가 및 처분손실	2,102	9,865	-78.7%	83	1,137	-92.7%	267	-68.8%
기타 영업비용	4,874	11,872	-58.9%	906	(3,862)	-123.5%	2,142	-57.7%
판매비와 관리비	33,327	33,194	0.4%	11,058	8,627	28.2%	11,443	-3.4%
인건비	18,957	18,748	1.1%	6,648	4,461	49.0%	6,145	8.2%
임차료	1,128	1,117	1.0%	369	373	-1.0%	380	-2.9%
기타	13,243	13,328	-0.6%	4,041	3,793	6.5%	4,919	-17.9%

## 수익성 및 성장성

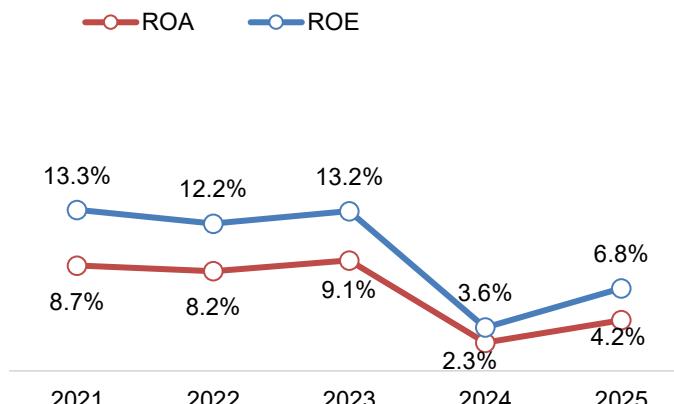
(단위 : 백만원)



구 분	누적금액			분기금액				
	3Q25	3Q24	YoY(%)	3Q25	3Q24	YoY(%)	2Q25	QoQ(%)
영업 수익	150,934	169,951	-11.2%	46,809	52,568	-11.0%	52,251	-10.4%
영업 비용	111,135	126,428	-12.1%	33,019	49,843	-33.8%	43,942	-24.9%
영업 이익	39,799	43,523	-8.6%	13,790	2,725	406.1%	8,309	66.0%
영업외 손익	30,510	(894)	-3512.1%	25,943	(1,015)	-2655.7%	3,950	556.7%
당기 순이익	54,601	32,890	66.0%	30,814	1,399	2102.2%	9,616	220.4%
(지배주주 지분)	54,601	32,890	66.0%	30,814	1,399	2102.2%	9,616	220.4%

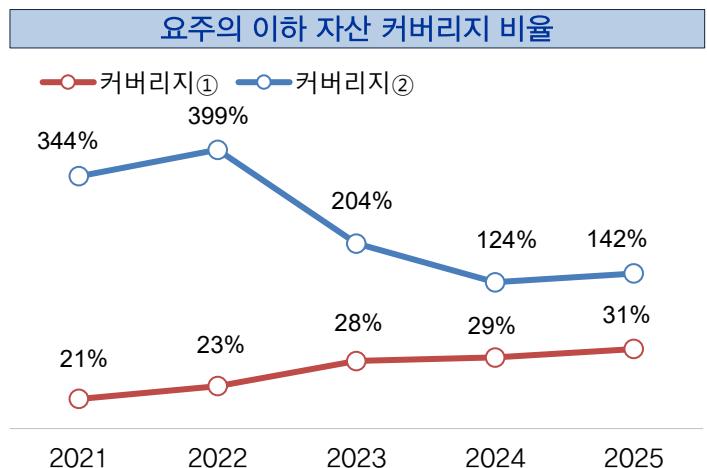
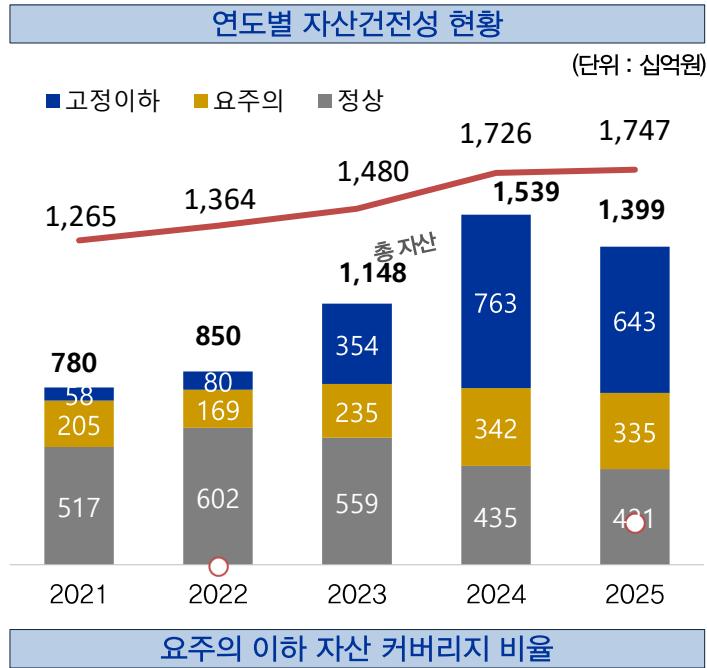


## ROA / ROE



※ 자산·자본 : 년 평균 금액 기준 / 순이익 : 2025년 단순 환산 기준

## 자산건전성



구 분	3Q25	2024	YtD(%)	2Q25	QoQ(%)
<b>총 자산</b>	<b>1,747,187</b>	1,725,880	1.2%	1,848,193	-5.5%
<b>자산건전성 분류대상 자산<sup>1)</sup></b>	<b>1,398,810</b>	1,539,312	-9.1%	1,508,605	-7.3%
정상	420,542	434,589	-3.2%	404,821	3.9%
요주의	335,305	341,698	-1.9%	318,996	5.1%
고정	514,194	658,761	-21.9%	669,142	-23.2%
회수의문	128,382	103,906	23.6%	115,259	11.4%
추정손실	388	358	8.3%	388	0.0%
<b>요주의 이하 여신 계</b>	<b>978,267</b>	1,104,723	-11.4%	1,103,784	-11.4%
(비율)	70%	72%	-1.8%p	73%	-3.2%p
<b>충당금 설정액<sup>2)</sup></b>	<b>301,378</b>	321,679	-6.3%	335,425	-10.2%
<b>(대손충당금)<sup>5)</sup></b>	<b>188,658</b>	151,868	24.2%	178,883	5.5%
(대손준비금)	112,721	169,811	-33.6%	156,542	-28.0%
커버리지 비율① <sup>3)</sup>	31%	29%	1.7%p	30%	0.4%p
커버리지 비율② <sup>4)</sup>	142%	124%	18.3%p	126%	15.9%p

1) 상각후원가측정금융자산 중 대출채권과 기타수취채권의 합계,

신탁계정대여금의 건전성 분류 : **분양률**, 고정률, 사업수지 등을 고려하여 산출(금융기관 여신의 통상적 분류방법과 상이)

2) 충당금 설정액 : IFRS대손충당금+대손준비금

3) 건전성 커버리지 비율① : 충당금 설정액/요주의 이하 자산

4) 건전성 커버리지 비율② : (충당금 설정액 + 자기자본)/요주의 이하 자산

5) **非손상 채권(집합평가)에 대한 대손충당금 404억원(2024년말 509억 / 2023년말 407억)**

## 종속회사(한국자산캐피탈) 경영 현황

(단위 : 백만원 / %)

### 재무상태표(요약)

구 분	3Q25	2024	YtD(%)	2Q25	QoQ(%)
자 산	695,114	714,251	-2.7%	708,816	-1.9%
(대출채권)	538,830	633,891	-15.0%	533,606	1.0%
부 채	231,785	271,549	-14.6%	251,366	-7.8%
자 본	463,329	442,702	4.7%	457,451	1.3%

※ 2024년 말 : 총 자산 7,143억(대출채권 6,339억) / 2023년 말 : 총 자산 6,730억(대출채권 6,042억)

### 손익계산서(요약)

구 분	누적금액			분기금액				
	3Q25	3Q24	YoY(%)	3Q25	3Q24	YoY(%)	2Q25	QoQ(%)
영업 수익	42,900	36,667	17.0%	12,882	17,585	-26.7%	13,982	-7.9%
영업 비용	19,378	15,357	26.2%	6,097	6,439	-5.3%	6,420	-5.0%
영업 이익	23,522	21,310	10.4%	6,785	11,146	-39.1%	7,562	-10.3%
영업외 손익	2,967	(40)	-7607.1%	714	(641)	-211.4%	2,001	-64.3%
당기 순이익	14,792	16,570	-10.7%	5,861	8,186	-28.4%	7,458	-21.4%

### 주요 법규상 건전성 지표

※ 여신전문금융업감독규정 제8조(경영지도비율) 참조

구 분	2025.3Q	2024	2023	2022	비 고
조정자기자본비율	68%	55%	55%	52%	
유동성부채에 대한 유동성자산 비율	452%	216%	244%	284%	
1개월 이상 연체채권 비율	3.86%	6.97%	0.01%	0.01%	



## Appendix

## MDM그룹 History

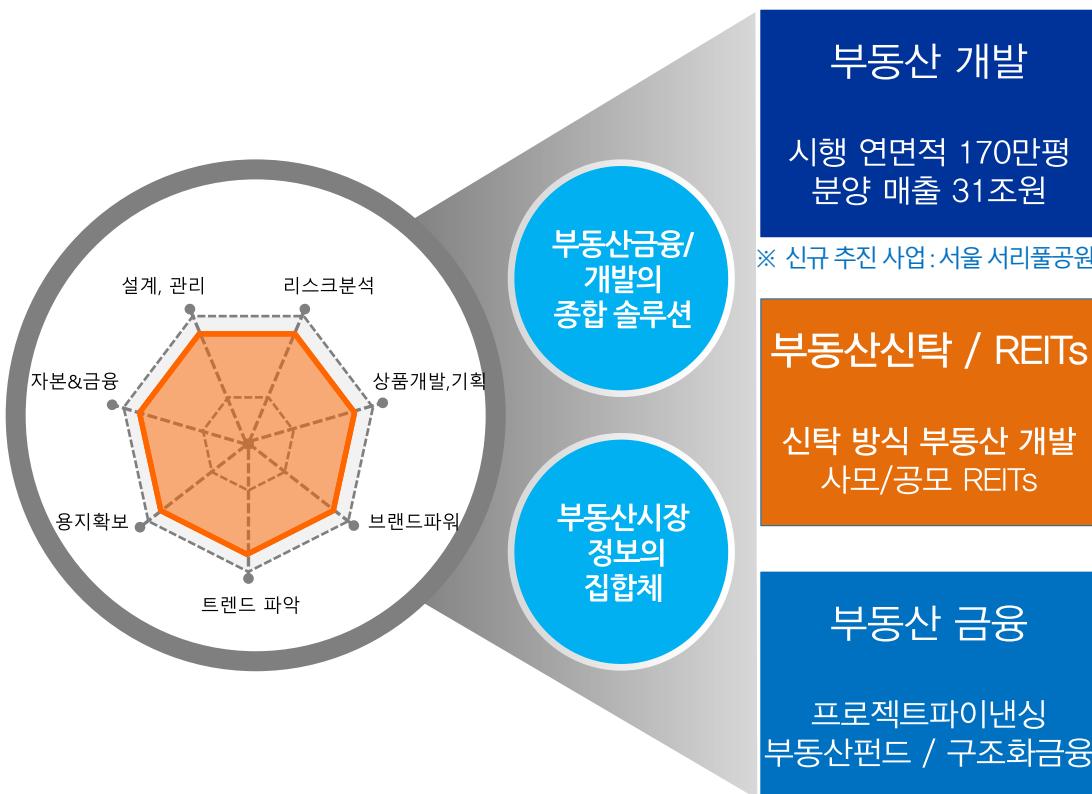
### 새로운 가치 창조를 위한 변화와 혁신의 역사, 그리고 지금도 계속되는 과감한 도전



주) 엠디엠자산운용의 설립시 사명 : 한국자산에셋운용[KAIM](22. 2 사명 변경)

## MDM그룹 시너지

### 부동산개발 · 금융이 결합된 수직계열화로 부동산금융 토탈 솔루션 제공



#### 부동산 개발

시행 연면적 170만평  
분양 매출 31조원

※ 신규 추진 사업: 서울 서리풀공원 업무 복합시설, 서울 중계동 복합시설, 부산 해운대 복합시설 등

#### 부동산신탁 / REITs

신탁 방식 부동산 개발  
사모/공모 REITs

#### 부동산 금융

프로젝트파이낸싱  
부동산펀드 / 구조화금융



엠디엠



엠디엠플러스

국내 최고의 디벨로퍼



한국자산신탁

부동산신탁의 리더 / REITs 투자운용



한국자산캐피탈

특화된 금융 솔루션



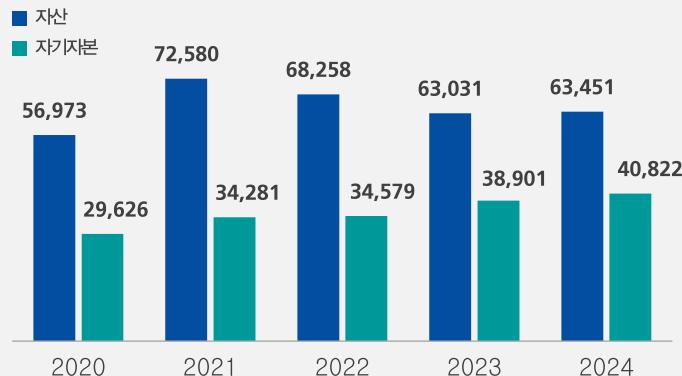
엠디엠자산운용

부동산 자산운용사  
[PF펀드, 국내외 부동산 및 인프라 투자]

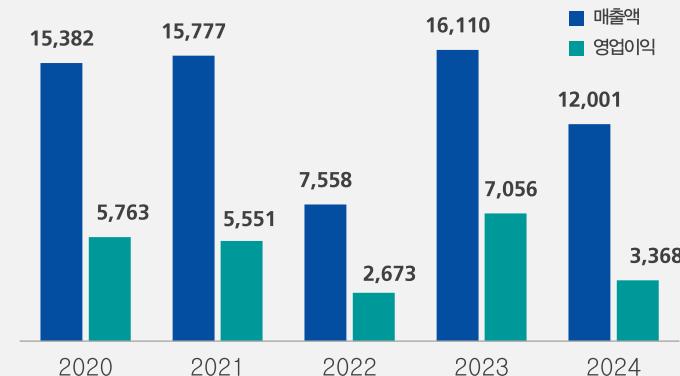
## MDM그룹 자산 규모

(단위: 억원)

주요 계열사 총 자산 약 **6조 3천 억원**



주요 계열사 매출액 약 **1조 2천 억원**



※ 프로젝트별 회사(PFVs, REITs) 등 별도[기업집단 전체 총자산 8.7조, 자본 4.6조(2024)]

(단위: 억원)

주요 계열사 재무 현황  
[2024년 기준]

	개발사업 부문			금융사업 부문			
	M M 엠디엠	M M+ 엠디앤플러스	계	KAIT 한국자산신탁	KAIC 한국자산캐피탈	M M 엠디엠자산운용	계
자산	13,158	30,319	43,477	12,598	7,143	234	19,974
자기자본	12,372	15,295	27,666	8,535	4,427	193	13,156
매출액	3,113	6,501	9,614	1,597	689	100	2,386

## 연결 재무제표

### 재무상태표

구 분	2025.3Q	2024	2023	2022	2021
현금 및 예치금	158,118	21,142	115,182	158,059	241,120
당기손익-공정가치 측정금융자산	214,117	250,543	259,313	197,737	177,940
기타포괄손익-공정가치 측정금융자산	200	200	200	200	643
상각후원가 측정금융자산	1,269,752	1,387,444	1,066,765	994,819	833,265
관계기업에 대한투자자산	86,011	38,600	13,320	14	45
유형자산 및 무형자산	13,113	16,422	19,420	9,180	6,959
기타자산	5,876	11,529	5,849	3,786	4,686
자산총계	1,747,187	1,725,880	1,480,050	1,363,794	1,264,658
차입부채	584,368	616,604	330,016	335,674	306,170
기타부채	74,727	63,521	114,986	95,688	109,227
부채총계	659,095	680,125	445,002	431,361	415,398
자본금	61,989	61,989	61,989	61,989	61,989
자본잉여금	70,837	130,837	130,837	130,837	130,837
자본조정	(30)	(12,591)	(12,591)	(12,591)	(12,591)
기타포괄손익 누계액	(1,319)	(1,293)	(1,497)	(1,390)	(3,681)
이익잉여금	956,615	866,813	856,310	753,588	672,707
자본총계	1,088,093	1,045,754	1,035,048	932,433	849,261

주: K-IFRS 연결 재무제표 기준

### 손익계산서

구 분	2025.3Q	2024	2023	2022	2021
영업수익	150,934	226,448	259,072	232,965	212,527
수수료수익	49,096	88,735	115,438	127,935	119,494
토지신탁	32,027	67,475	92,024	92,858	77,085
기타	17,069	21,260	23,415	35,077	42,410
이자수익	86,081	110,874	104,188	82,527	62,331
기타	15,758	26,838	39,446	22,503	30,702
영업비용	111,136	174,683	142,365	86,094	64,601
판매비와 관리비	33,327	43,039	54,037	53,606	43,530
인건비[(퇴직)급여, 복리비]	21,232	27,423	36,449	34,362	28,116
이자비용	31,223	28,583	19,500	15,072	12,454
기타	46,586	103,061	68,828	17,416	8,617
영업이익	39,798	51,765	116,706	146,870	147,926
영업외수익	33,255	960	53,986	1,408	664
영업외비용	2,745	2,989	3,171	2,856	2,233
법인세차감전순이익	70,309	49,736	167,521	145,422	146,357
법인세비용	15,708	12,312	37,879	37,180	38,897
지배기업 당기순이익	54,601	37,424	129,642	108,242	107,461

## 별도 재무제표

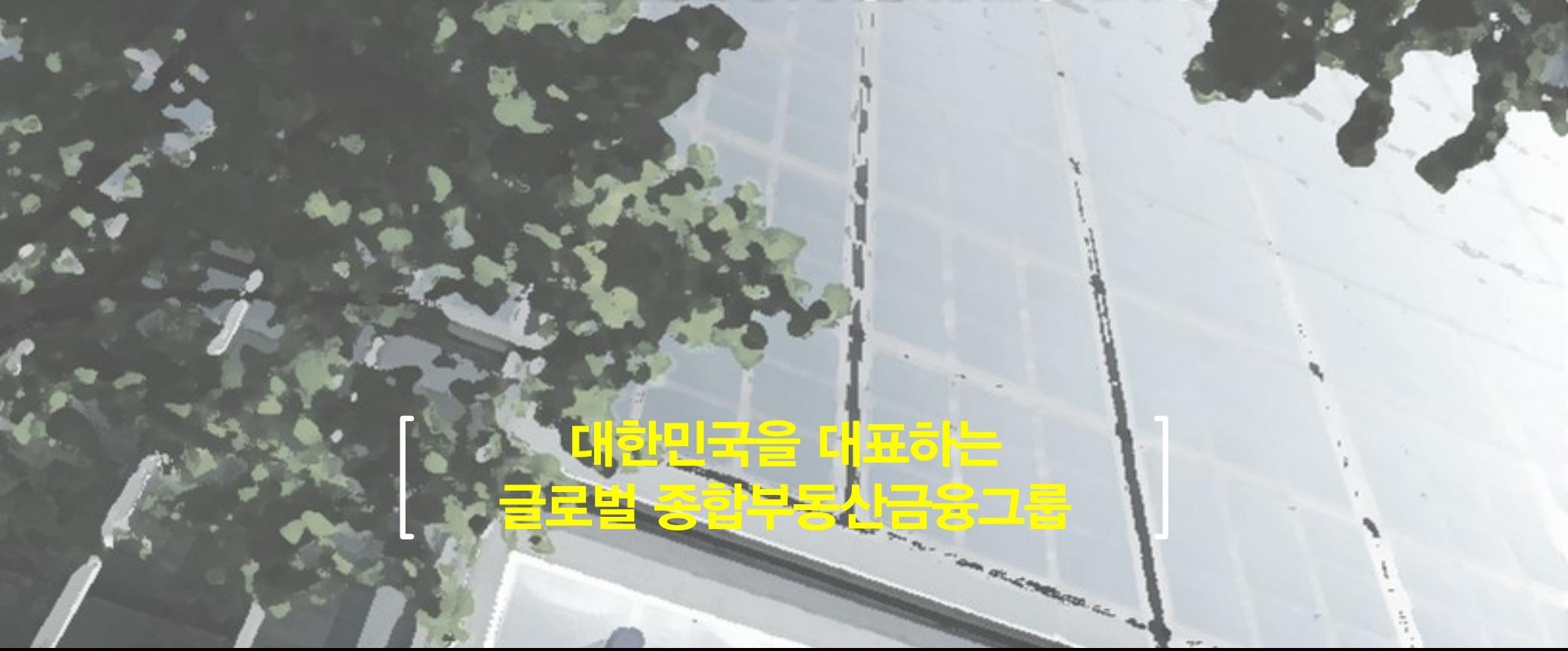
### 재무상태표

구 분	2025.3Q	2024	2023	2022	2021
현금 및 예치금	73,053	2,416	78,987	121,659	191,102
당기순익-공정가치 측정금융자산	200,484	229,833	238,320	185,500	168,251
기타포괄손익-공정가치 측정금융자산	200	200	200	200	643
상각후원가 측정금융자산	717,273	741,410	452,025	399,289	392,625
종속기업관계기업에 대한투자자산	293,768	262,073	259,817	255,777	205,777
유형자산 및 무형자산	10,525	13,249	15,562	6,989	5,369
기타자산	4,373	10,625	4,060	343	297
자산총계	1,299,675	1,259,807	1,048,970	969,757	964,064
차입부채	363,622	358,063	99,985	99,955	140,971
기타부채	61,005	48,204	85,313	57,986	60,524
부채총계	424,628	406,267	185,298	157,941	201,495
자본금	61,989	61,989	61,989	61,989	61,989
자본잉여금	70,837	130,837	130,837	130,837	130,837
자본조정	(30)	(12,591)	(12,591)	(12,591)	(12,591)
기타포괄손익 누계액	(1,011)	(1,011)	(1,254)	(1,166)	(3,447)
이익잉여금	743,263	674,317	684,692	632,747	585,782
자본총계	875,048	853,540	863,672	811,816	762,569

주: K-IFRS 별도 재무제표 기준

### 손익계산서

구 분	2025.3Q	2024	2023	2022	2021
영업수익	107,576	159,735	209,148	166,220	167,799
수수료수익	47,638	85,093	112,834	119,243	106,782
토지신탁	32,027	67,475	92,024	92,858	77,085
기타	15,611	17,619	20,811	26,385	29,697
이자수익	45,509	48,744	34,368	25,780	31,851
기타	14,429	25,898	61,945	21,197	29,166
영업비용	91,616	136,578	104,525	65,086	54,664
판매비와 관리비	28,081	35,801	46,258	47,426	38,075
인건비 [(퇴직)급여, 복리비]	18,142	22,754	31,679	30,690	25,421
기타	9,939	13,047	14,579	16,736	12,654
이자비용	20,551	13,951	6,181	5,070	8,896
기타	42,985	86,826	52,086	12,590	7,693
영업이익	15,960	23,157	104,623	101,135	113,135
영업외수익	28,549	218	905	1,394	659
영업외비용	839	2,042	3,146	2,624	2,091
법인세차감전 순이익	43,670	21,334	102,382	99,904	111,704
법인세비용	9,926	4,788	23,516	25,578	30,131
당기순이익	33,745	16,546	78,865	74,326	81,573



대한민국을 대표하는  
글로벌 종합부동산금융그룹

**KAIT 한국자산신탁**

서울시 강남구 테헤란로  
306 KAIT타워 15~19층  
IR 담당 : **송면 팀장(기획팀)**  
02.2112.6396 / [romeo@kait.com](mailto:romeo@kait.com)  
[www.kait.com](http://www.kait.com)

**MDM / MDM+**

서울시 강남구 테헤란로  
306 KAIT타워 20층  
TEL: 02-2166-3100  
FAX: 02-2166-3199  
[www.mdmworld.co.kr](http://www.mdmworld.co.kr)

**MDM자산운용**

서울시 강남구 테헤란로  
306 KAIT타워 10층  
TEL: 02-2166-1000  
FAX: 02-2166-1099  
[www.mdmam.com](http://www.mdmam.com)

**KAIC 한국자산캐피탈**

서울시 강남구 테헤란로  
306 KAIT타워 16층  
TEL: 02-2018-3000  
FAX: 02-2018-3010  
[www.kaiccapital.com](http://www.kaiccapital.com)