



코오롱글로벌(주)

2025년 3분기 경영실적 발표



Index

1) 2025년 3분기 경영실적

2) 사업부문별 실적

- 건설부문
- 상사/스포렉스 부문

2025년 3분기 경영실적

- '25년 3분기 연결 매출액 6,074억 원(YoY, -13.9%), 영업이익 277억 원(흑자전환), 당기순이익 129억 원(흑자전환)

연결기준 손익

(단위: 억 원)

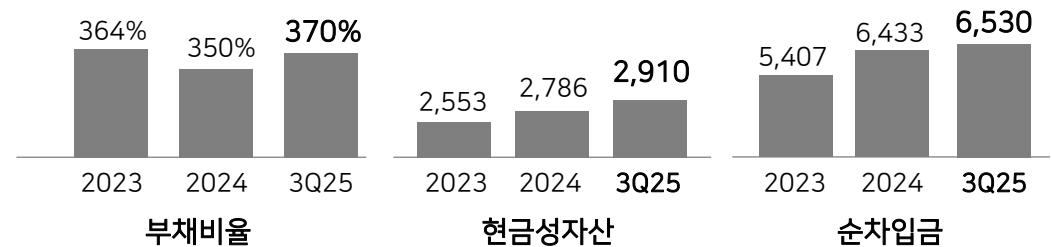
구분	'24.3Q	'25.3Q	전년비
매출액	7,051	6,074	-13.9%
건설	5,804	5,334	-8.1%
상사	868	622	-28.3%
스포렉스	154	160	+3.9%
연결 자회사주1)	235	70	-70.2%
(연결 조정)	-9	-112	-
원가율	97.5%	89%	-8.5%p
영업이익	-225	277	흑자전환
금융비용	211	139	-34.1%
세전이익	-656	136	흑자전환
Tax	-101	8	-
당기순이익	-555	129	흑자전환

별도기준 손익

(단위: 억 원)

구분	'24.3Q	'25.3Q	전년비
매출액	6,826	6,116	-10.4%
원가율	97.4%	89%	-8.4%p
영업이익	-206	288	흑자전환
당기순이익	-537	-23	적자지속

(단위 : 억 원, 연결 기준)



주1) 연결대상: (주)테크비전, 코오롱하우스비전(주), 코오롱이앤씨(주), 리베토(KR,SG)
하사미주식회사, (주)엑시아머터리얼즈, 양산에덴밸리

■ 부문별 실적: 건설 **상사/스포렉스**

- 저수익 주택 현장 준공 및 비주택 프로젝트 확대에 따른 영업이익 흑자전환
- 비주택 주요 현장: 삼성전자 평택 사무동 및 공공폐수처리시설, Merck 바이오 공장, 대한항공 엔진정비공장, SK하이닉스 변전소, 효성화학 에틸렌 탱크 증설, 도쿄일렉트론코리아 연구시설 등

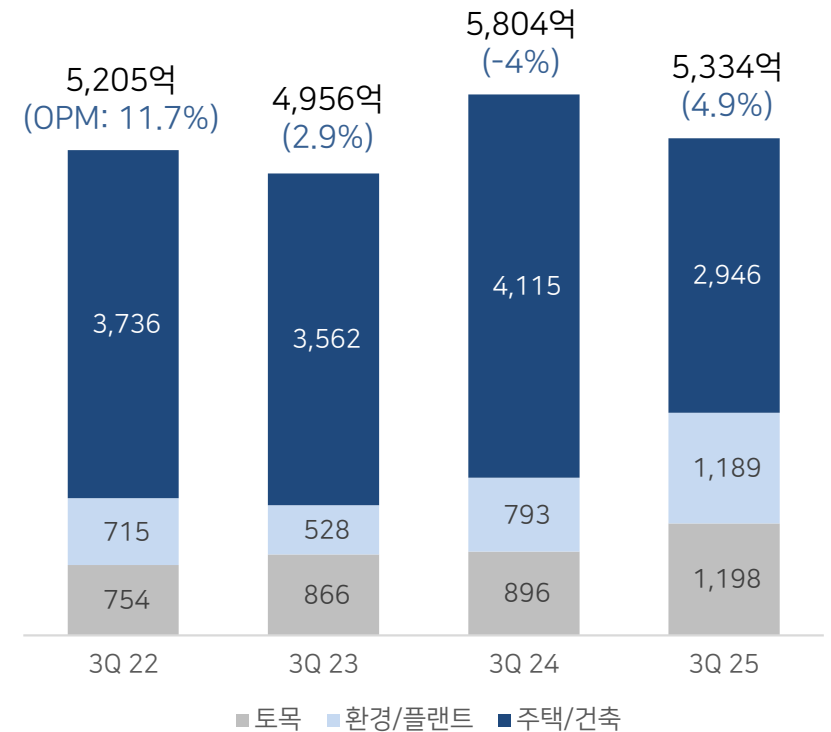
건설 부문 손익

(단위: 억 원)

구분	'24.3Q	'25.3Q	전년비
매출액	5,804	5,334	-8.1%
주택/건축	4,115	2,946	-28.4%
토목	896	1,198	+33.7%
환경/플랜트	793	1,189	+49.9%
원가율	98.3%	89%	-9.3%p
영업이익	-231	261	흑자전환

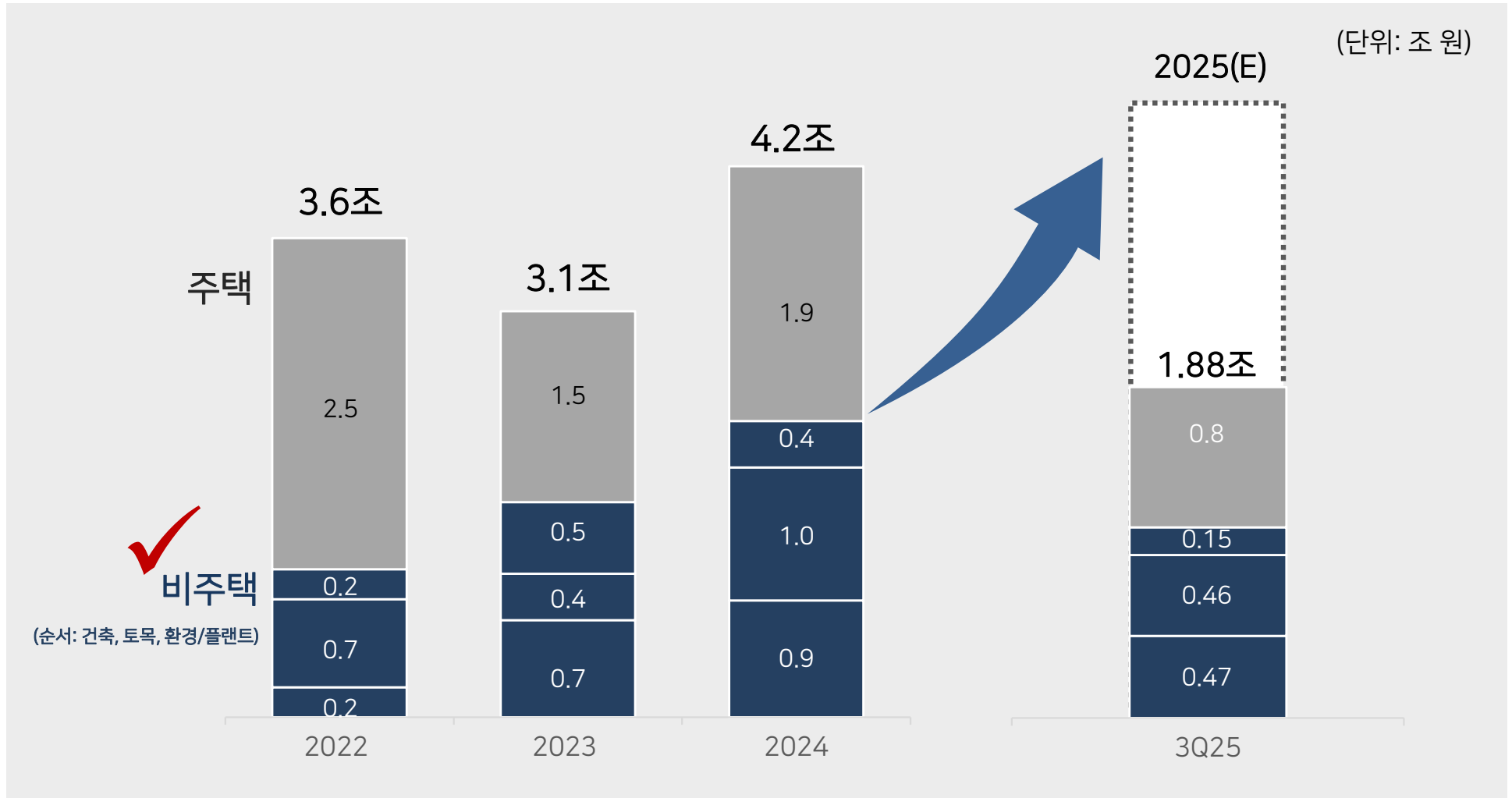
매출액 추이(3분기)

(단위: 억 원)



■ 비주택 부문 신규수주 확대

- 포트폴리오 다변화로 주택 매출 공백 만회 → 비주택(민간건축/플랜트)은 빠른 착공 및 공사진행 가능
- 지속적인 비주택 수주 확대: '22년 1.1조 원 → '23년 1.6조 원 → '24년 2.3조 원 → '25년 3분기 1.1조 원
- 수주잔고: 13조 원 → 풍부한 수주잔고로 향후 5년 이상 매출 확보



■ 부문별 실적: 건설 상사/스포렉스

- 신규 수주('25.3Q 누계): 1조 8,860억 원

- 비주택(7,258억): 도쿄일렉트론코리아 연구시설(1,271억), 삼성전자 평택1단지 방류수온저감시설 (733억) 등
- 주택(5,805억): 왕십리 1,2구역 정비사업(1,853억), 군포3구역 정비사업(1,521억), 위례 공공주택(650억) 등

신규 수주

(단위: 억 원)

구분	2023	2024	'25.3Q 누계
건축사업	20,023	22,983	9,568
주택	14,558	19,449	7,993
건축	5,465	3,534	1,575
인프라사업	10,947	19,059	9,292
토목	3,545	10,156	4,607
환경/플랜트 (해외 포함)	7,402	8,903	4,685
합 계	30,970	42,042	18,860

분양 계획('25년)

(단위: 세대)

구분	프로젝트	공급시기	세대수
공공	화성동탄 A76-2	5월	229
공공	청주동남 A-28L	6월	455
공동개발	대전 선화3차	7월	998
합계			1,682

■ 부문별 실적: 건설 상사/스포렉스

- (스포렉스) 신규 위탁 운영 지점 개점에 따른 매출 증가

상사 부문 손익 (단위: 억 원)

구분	'24.3Q	'25.3Q	전년비
매출액	868	622	-28.3%
원가율	92.4%	88.5%	-3.9%p
영업이익	14	19	+35.7%

스포렉스 부문 손익 (단위: 억 원)

구분	'24.3Q	'25.3Q	전년비
매출액	154	160	+3.9%
원가율	89.8%	90.3%	+0.5%p
영업이익	11	9	-18.2%



드리미 로봇청소기
(X50 Ultra)



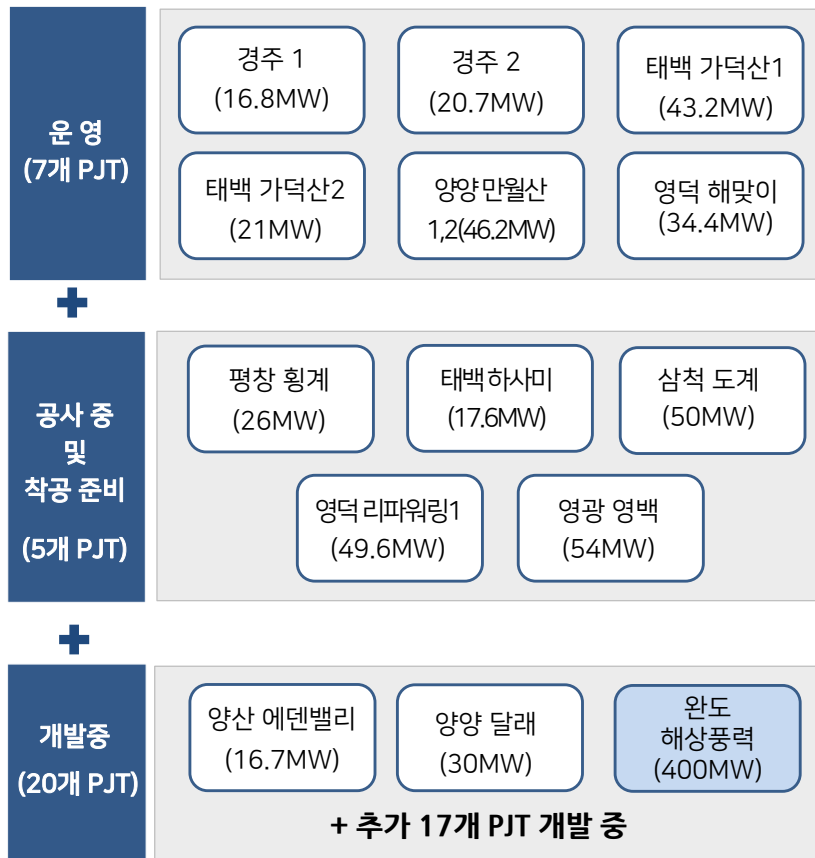
알피쿨 캠핑용냉장고

- 직영(1) : 분당점
- 임대(6) : 서초점, 청담점, 타임스퀘어점, 용답점, 부산점, 부산아시아드점
- 위탁(19) : 방배점, 이천점, 서산점, 세종3(세종점, 한솔점, 청사점), 인천드림파크점, 파주6(낙하점, 운정점, 교하점, 운정행복점, 주내점, 동패점), 괴산점, 제주동부점, 제주서부점, 김포운양점, 김포대곶점, 마곡점

■ 신재생 풍력발전사업 추진 방향

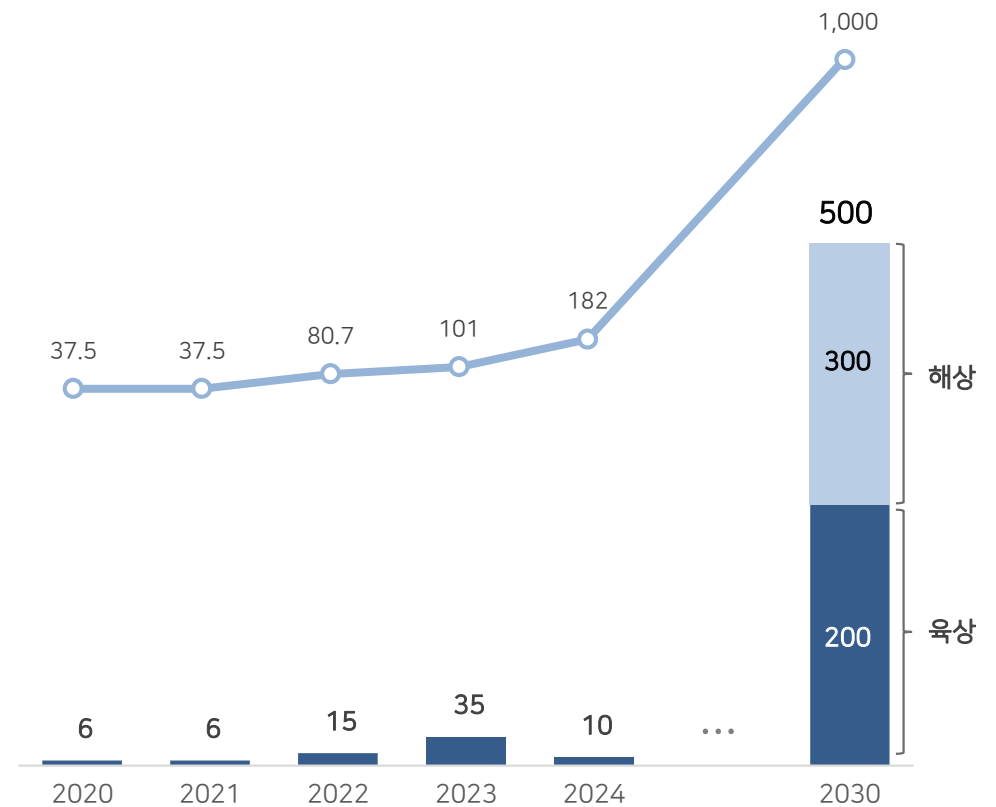
- 육·해상 풍력발전사업의 지속적인 Equity 투자로 배당 수익 확대: 2030년 500억 원 목표
- 노후화된 발전소의 리파워링(Re-build) 사업을 동시 추진하여 풍력 파이프라인 확대 및 그린수소 연계사업 추진

풍력 파이프라인



※ 영덕호지마을 준공(25.10)

풍력 배당수익 전망



감사합니다