

'25년 상반기 실적

'25.07.18

❖ 유의사항

본 자료의 재무정보는 한국채택국제회계기준(K-IFRS)에 따라
작성된 연결 기준의 2025년 상반기 영업실적입니다.

본 자료는 외부 감사인의 회계감사 완료 전에 투자자의 편의를 위해
제공된 자료이므로, 그 내용이 회계감사 과정에서 달라질 수 있음을
유의하시기 바랍니다.

Contents

상반기 실적

첨부. 요약 재무제표



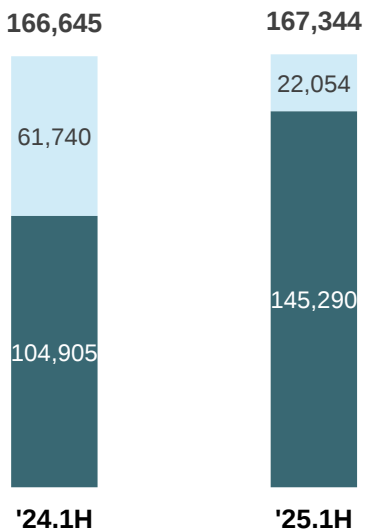
상반기 실적

실적 Highlight

수주

경쟁우위 상품 중심 수주
(복합개발사업, 도시정비)

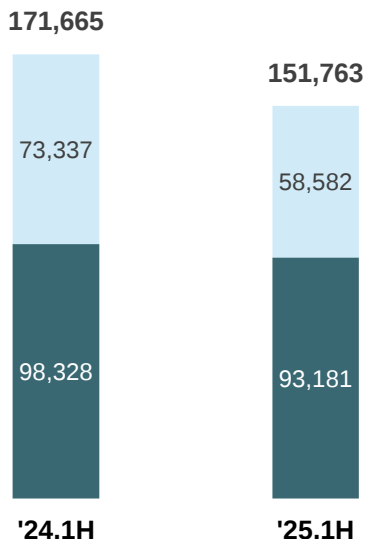
■ 국내 ■ 해외 단위: 억원



매출

연간 가이드스(30.4조) 50% 달성

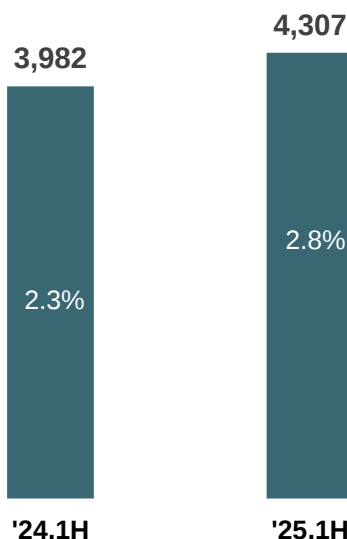
■ 국내 ■ 해외 단위: 억원



영업이익

전년 동기 대비 이익률 개선

■ 영업이익 단위: 억원



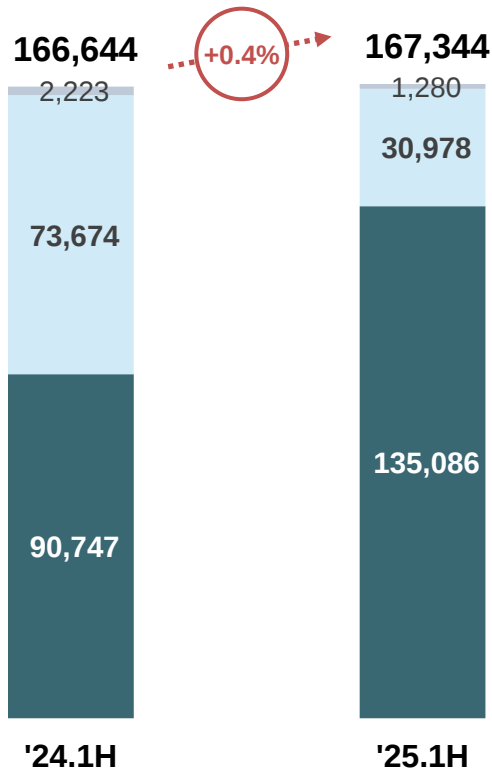
수주

2025년 상반기 수주 : (연결)16.7조 [연간 계획(31.1조) 53.7% 달성]

연결

■ 건설 ■ HEC ■ 기타

단위: 억원



주요 수주

H-Road 전략 중심 수주 증가

Core Competency Focus

경쟁 우위 상품 집중 및 본원적 경쟁력 강화

도시정비	개포주공 6,7단지 재건축	15,138억원	'25.05
	부산 범천4구역 재개발	6,202억원	'25.06
	미아 9-2 재건축	3,370억원	'25.06
데이터센터	팀북투 데이터센터	7,340억원	'25.04

Energy Transition Leader

밸류체인 구축 및 비즈니스모델 확대

원자력	루마니아 원전 1호기 설비 개선	1,228억원	'25.04
전력망	사우디 후마이즈/쿠라이스 송전	5,125억원	'25.01

그룹 Synergy

그룹 공사	미국 LG배터리 공장V/O	5,949억원	'25.01
-------	----------------	---------	--------

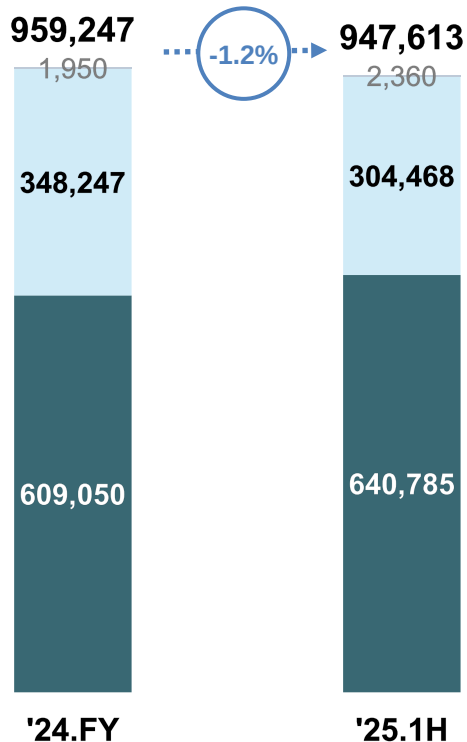
수주잔고

2025년 상반기 수주잔고 : (연결) 94조 7,613억 [약 3.1년치 일감 확보]

연결

■ 당사 ■ HEC ■ 기타

단위: 억원



주요 수주잔고

(수주잔고비율)

(3.9년치)

국내

731,743억원

77%

(5.0년치)

주택

475,157억원

51%

(1.8년치)

해외

215,870억원

23%

※ 수주잔고비율: '25년 계획 매출비 기준

시공권 확보(수주잔고 미포함)

주택
시공권 확보

230,523억원

시공권 확보

총 705,680억원

주택 수주잔고

주요현장

구리 수택동(1.9조원)

여의도 한양(0.7조원)

신반포 2차(1.3조원)

가락삼익(0.6조원)

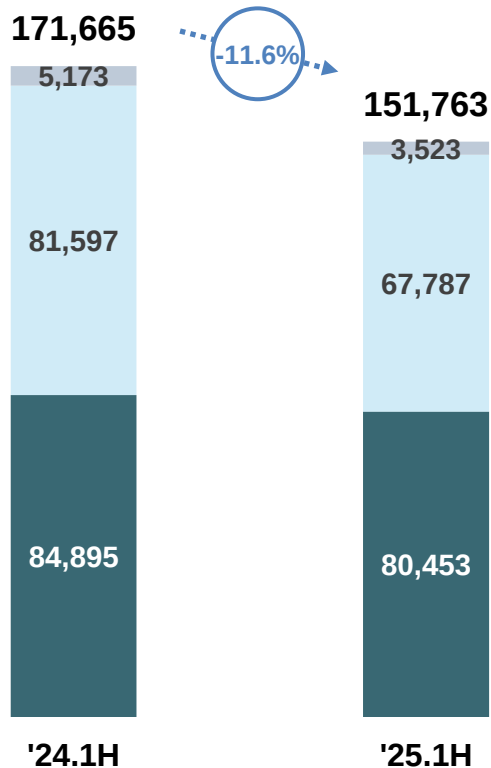
매출

2025년 상반기 매출 : (연결) 15조 1,763억 [연간 계획(30.4조) 49.9% 달성]

연결

■ 당사 ■ HEC ■ 기타

단위: 억원



주요 매출

'24년 기저효과로 전년동기대비 11.6% 감소

국내

주요현장	울산 S-Oil 사힌	11,668억원	연결
	힐스테이트 더 운정	4,067억원	별도
	디에이치 클래스트	3,276억원	별도
	디에이치 방배	2,633억원	별도

해외

주요현장	북미 LG 배터리공장	5,301억원	HEC
	사우디 아미랄 PKG4	4,754억원	별도
	파나마 메트로 3호선	2,874억원	별도
	이라크 바스라	2,265억원	별도

수익성

2025년 상반기 영업이익 : (연결) 4,307억 [영업이익률 2.8%]

원가율

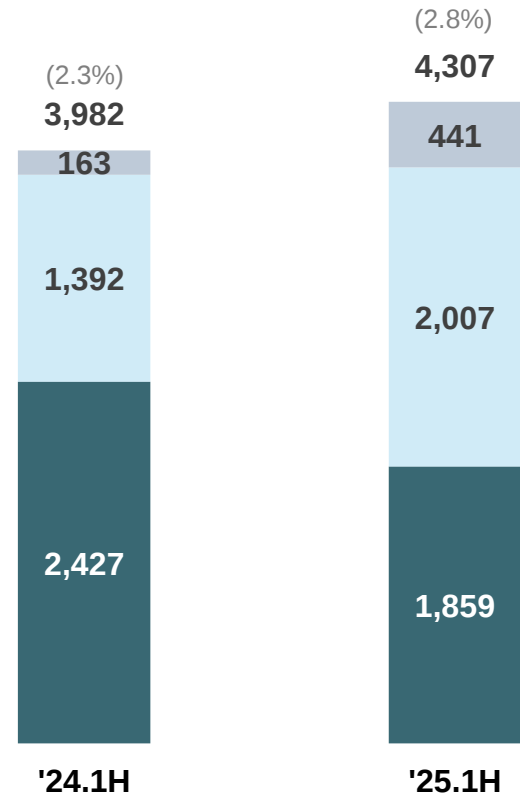
수익성 점진적 개선



영업이익

■ 당사 ■ HEC ■ 기타

단위: 억원



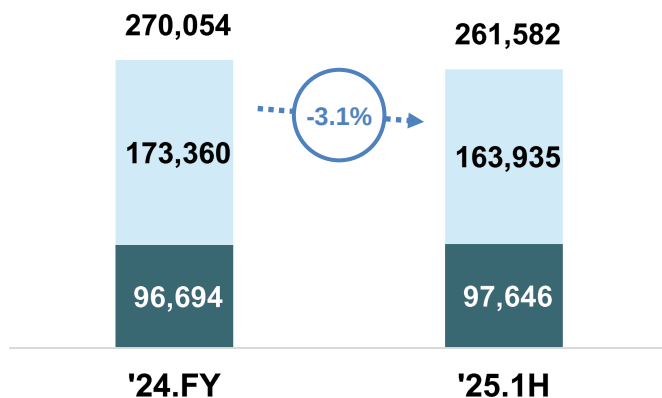
※ 당사 : 송도랜드마크시티(주택법인) 포함

재무상태

2025년 상반기 총자산 : (연결) 261,582억 [부채비율 개선]

재무상태

■ 자본 ■ 부채 단위: 억원

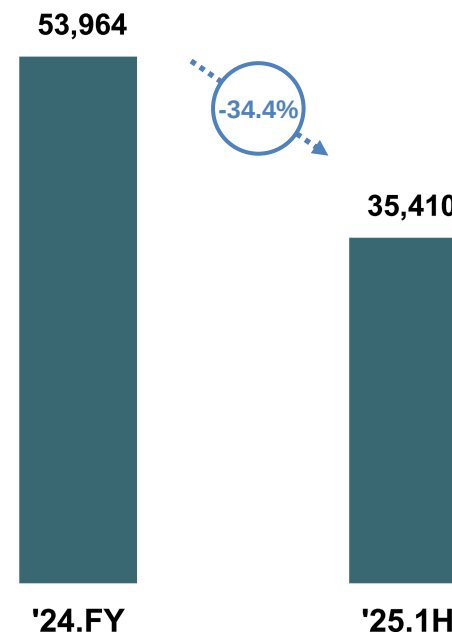


	' 24.FY	' 25.1H	증감
부채비율	179.3%	167.9%	-11.4%p
유동비율	143.9%	145.3%	+1.4%p
자기자본비율	35.8%	37.3%	+1.5%p

유동성

건설업 특성에 따른 일시적 감소
(주택부문 수금 스케줄, 해외 마일스톤 미도래)

단위: 억원





첨부

요약 재무제표

요약 재무제표

손익계산서(누적)

(단위 : 억원)	2025.1H		2024.1H
		YoY	
매출액	151,763	-11.6%	171,665
매출총이익	9,820	12.2%	8,755
(매출총이익률)	6.5%	+1.4%p	5.1%
판매관리비	5,513	15.5%	4,773
영업이익	4,307	8.2%	3,982
(영업이익률)	2.8%	+0.5%p	2.3%
세전이익	4,054	-26.4%	5,506
(세전이익률)	2.7%	-0.5%p	3.2%
당기순이익	3,253	-8.2%	3,545
(당기순이익률)	2.1%	+0.0%p	2.1%
지배주주순이익	2,149	-29.7%	3,059
(이익률)	1.4%	-0.4%p	1.8%

요약 재무제표

손익계산서(분기)

(단위 : 억원)	2025.2Q			2024.2Q	2025.1Q
		YoY	QoQ		
매출액	77,207	-10.4%	+3.6%	86,212	74,556
매출총이익	4,685	+36.9%	-8.8%	3,422	5,135
(매출총이익률)	6.1%	+2.1%p	-0.8%p	4.0%	6.9%
판매관리비	2,515	+29.0%	-16.1%	1,949	2,998
영업이익	2,170	+47.3%	+1.5%	1,473	2,137
(영업이익률)	2.8%	+1.1%p	-0.1%p	1.7%	2.9%
세전이익	2,001	-19.2%	-2.5%	2,478	2,053
(세전이익률)	2.6%	-0.3%p	-0.2%p	2.9%	2.8%
당기순이익	1,586	+8.5%	-4.9%	1,461	1,667
(당기순이익률)	2.1%	+0.4%p	-0.1%p	1.7%	2.2%
지배주주순이익	945	-37.2%	-21.6%	1,504	1,204
(이익률)	1.2%	-0.5%p	-0.4%p	1.7%	1.6%

요약 재무제표

재무상태표

(단위 : 억원)		2025.2Q		변 동	2024
자산		261,582	-3.1%	270,054	
	유동자산	204,722	-3.0%	211,007	
	현금 / 예금	35,410	-34.4%	53,964	
	매출채권	62,873	+18.2%	53,192	
부채		163,935	-5.4%	173,360	
	유동부채	140,871	-3.9%	146,638	
	차입금	33,422	+2.9%	32,466	
자본		97,646	+1.0%	96,694	

부 채 비 율

179.3% ➔ 167.9%

-11.4%p

유 동 비 율

143.9% ➔ 145.3%

+1.4%p

자기자본비율

35.8% ➔ 37.3%

+1.5%p



<http://www.hdec.kr/>