

2024 Investor Relations

- 2024년 2분기 잠정실적 -

HDC 현대산업개발

유의사항

본 자료의 재무정보는 한국채택국제회계기준(K-IFRS)에 따라 작성된
2024년 2분기 영업실적입니다.

본 자료는 외부감사인의 회계감사 완료 전 투자자의 편의를 위해 제공된 자료로,
회계감사 과정에서 내용이 달라질 수 있음을 유의하시기 바랍니다.

회계감사 후 확정 재무제표는 홈페이지 (공시사항) 또는 전자공시시스템(DART)에서
확인하시기 바랍니다.

I. 2024년 2분기 실적

- 분기 손익계산서(별도기준)

	2024년 2분기	2024년 1분기		2023년 2분기	
			증감(%)		증감(%)
매출	10,792	9,452	14.2%	9,279	16.3%
매출총이익	1,080	771	40.0%	516	109.2%
이익률 (%)	(10.0)	(8.2)		(5.6)	
영업이익	548	406	35.0%	40	1,263.6%
이익률 (%)	(5.1)	(4.3)		(0.4)	
법인세차감전순이익	650	506	28.4%	223	191.4%
이익률 (%)	(6.0)	(5.4)		(2.4)	
당기순이익	495	349	41.6%	153	222.5%
이익률 (%)	(4.6)	(3.7)		(1.7)	

- 누적 손익계산서 (별도기준)

(단위: 억원)

2024년 반기	2023년 반기	
		증감(%)
20,244	19,991	1.3%
1,851	1,373	34.9%
(9.1)	(6.9)	
954	532	79.3%
(4.7)	(2.7)	
1,156	836	38.2%
(5.7)	(4.2)	
844	610	38.3%
(4.2)	(3.1)	

I. 2024년 2분기 실적

- 분기 손익계산서(연결기준)

	2024년 2분기	2024년 1분기		2023년 2분기	
			증감(%)		증감(%)
매출	10,872	9,554	13.8%	9,336	16.4%
매출총이익	1,129	824	36.9%	585	92.9%
이익률 (%)	(10.4)	(8.6)		(6.3)	
영업이익	538	416	29.4%	57	839.0%
이익률 (%)	(5.0)	(4.4)		(0.6)	
법인세차감전순이익	633	453	39.6%	239	165.0%
이익률 (%)	(5.8)	(4.7)		(2.6)	
당기순이익	474	305	55.5%	152	211.1%
이익률 (%)	(4.4)	(3.2)		(1.6)	

- 누적 손익계산서 (연결기준)

(단위: 억원)

2024년 반기	2023년 반기	
		증감(%)
20,426	20,085	1.7%
1,953	1,491	31.0%
(9.6)	(7.4)	
954	558	71.0%
(4.7)	(2.8)	
1,086	816	33.0%
(5.3)	(4.1)	
779	556	39.9%
(3.8)	(2.8)	

II. 2024년 2분기 공종별 실적

- 분기 실적 (별도기준)

	2024년 2분기		2024년 1분기		2023년 2분기	
	매출액	이익률(%)	매출액	이익률(%)	매출액	이익률(%)
자재 주택	527	(17.0)	743	(29.3)	613	(16.5)
외주 주택	6,697	(12.0)	5,094	(8.9)	5,928	(9.5)
토목 / SOC	827	(21.6)	760	(17.3)	671	(4.0)
일반건축	2,162	(1.6)	2,234	(△1.9)	1,325	(△2.0)
해외	251	(7.9)	339	(13.3)	94	(△257.2)
기타	328		283		648	
합계	10,792	(10.0)	9,452	(8.2)	9,279	(5.6)

- 누적 실적 (별도기준)

(단위: 억원)

2024년 반기		2023년 반기	
매출액	이익률(%)	매출액	이익률(%)
1,270	(24.2)	3,479	(14.0)
11,791	(10.7)	10,846	(8.8)
1,587	(19.6)	1,147	(3.4)
4,396	(△0.2)	2,557	(△4.6)
590	(11.0)	243	(△90.9)
611		1,701	
20,244	(9.1)	19,991	(6.9)

III. 2024년 2분기 요약 대차대조표

- 대차대조표(별도기준)

	2024년 반기	2023년말	증감
자산 총계	72,070	67,668	4,402
유동자산	54,196	49,716	4,479
(현금성자산 / 단 기금융상품)	(10,515)	(6,663)	(3,852)
비유동자산	17,874	17,952	△78
부채 총계	40,841	36,850	3,991
유동부채	29,831	28,272	1,559
비유동부채	11,010	8,579	2,431
(차입금)	(20,428)	(17,723)	(2,705)
자본 총계	31,229	30,818	411
자본금	3,295	3,295	-
기타	27,933	27,522	411
부채 비율	130.8%	119.6%	11.2%p

- 대차대조표(연결기준)

(단위: 억원)

	2024년 반기	2023년 말	증감
자산 총계	74,980	70,163	4,816
유동자산	54,646	49,873	4,774
(현금성자산 / 단 기금융상품)	(10,869)	(7,083)	(3,787)
비유동자산	20,333	20,290	426
부채 총계	44,531	40,083	4,448
유동부채	33,505	31,476	2,029
비유동부채	11,025	8,607	2,419
(차입금)	(24,148)	(20,943)	(3,205)
자본 총계	30,448	30,080	368
자본금	3,295	3,295	-
기타	27,153	26,785	368
부채 비율	146.3%	133.3%	13.0%p