

1Q FY2024

1분기 경영실적

2024. 05. 27



CONTENTS

1QFY2024

1분기 경영실적

1. 2024년 1분기 실적[연결기준]
2. 패션부문 실적
3. 금융부문 실적
 - 3-1. 금융부문 : 운용자산/수탁고현황(연결기준)
 - 3-2. 금융부문 : 요약 손익계산서
4. 식품부문 실적
 - 4-1. 식품부문 매출 및 유통망 현황
5. 기타재무현황(요약 연결/별도 재무제표)

Disclaimer

본 자료는 회사에 대한 이해를 돕기 위한 것으로 투자에 대한 결정은 투자자 본인에게 있으며 회사는 투자에 대한 일체의 책임을 지지 않습니다.
본 자료는 미래에 대한 예측정보를 포함하고 있으며, 향후 경영환경의 변화 등에 따라 영향을 받을 수 있으며 본질적으로 불확실성을 내포하고 있는 바, 실제 미래 실적은 예측정보에 기재되거나 암시된 내용과 중대한 차이가 발생할 수 있습니다.

또한, 향후 경영환경의 변화 등에 따라 별도의 고지 없이 변경될 수 있으며 해당자료를 수정 및 보완할 책임이 회사에 없음을 알려드립니다.
자료의 정보는 현재 시점을 기준으로 작성하였으며, 향후 외부감사인의 감사결과에 따라 변경될 수 있습니다.

따라서 본 자료의 활용과 관련하여 발생하는 손실에 대하여 회사 및 회사의 임직원들은 과실 및 기타의 경우를 포함하여 그 어떠한 책임도 부담하지 않음을 알려드립니다.

1. 2024년 1분기 실적[연결기준]

2024년 1분기 실적[연결기준]

(단위 : 억원/%)

구 분	2023 1Q	2024 1Q	YOY(금액)	YOY(%)	비 고
매출액	4,414	4,466	+52	+1%	
패션 부문	3,543	3,457	△86	△2%	패션부문 매출 전년 대비 소폭 하락 (△2%) - 국내 소비경기 둔화에 따른 LF 및 트라이씨클 매출 하락
금융 부문	236	291	+55	+23%	리츠 수수료 수익 증가에 따른 매출 증가
식품 부문	882	910	+28	+3%	식품부문 매출 증가(+3%) - LF푸드 매출증가 및 한스코리아 매출 반영 효과
기타 부문	98	99	+2	+2%	
연결조정 등	△345	△290	+54	+16%	

구 분	2023 1Q	2024 1Q	YOY(금액)	YOY(%)	비 고
영업이익	118	246	+128	+108%	
패션 부문	155	211	+56	+36%	LF(별도) 영업이익 +57억 증가
금융 부문	26	70	+44	+173%	신규 리츠 수수료 수익 증가에 따른 영업이익증가(+44억) - 코크랩가치투자 제 4-2호 매입보수 61억
식품 부문	21	15	△6	△28%	식자재 원가상승 영향 → 이익 악화
기타 부문	△13	△23	△10	+79%	
연결조정 등	△70	△27	+43	+62%	

2. 패션부문 실적

2024년 1분기 실적[패션부문]

매출액		(단위 : 억원 / %)		
	2023 1Q	2024 1Q	YOY(금액)	YOY(%)
LF	3,072	2,980	△92	△3%
막스코	151	163	+12	+8%
트라이씨클	181	166	△15	△8%
씨티닷츠	81	83	+2	+3%



- 의류 소비수요 둔화에 따른 매출 소폭 감소 (△3%)
- 매출소폭감소에도 비용효율화 요인으로 영업이익 증가(+57억)

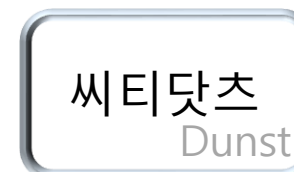


- 기존고객 재구매율 확대 위한 영업전략 강화 (매출 8% 증가 및 영업이익 10% 증가)

영업이익		(단위 : 억원 / %)		
	2023 1Q	2024 1Q	YOY(금액)	YOY(%)
LF	119	175	+57	+48%
막스코	19	20	+2	+10%
트라이씨클	4	△6	△9	△261%
씨티닷츠	11	11	+0	+0%



- 저가 온라인몰 경쟁과열에 따른 실적악화 (매출 15억 감소 및 영업이익 9억 감소)



- 매출 소폭 증가에 따른 영업이익 전년 수준유지

3. 금융부문 실적

2024년 1분기 실적[금융부문]

매출액				
	2023 1Q	2024 1Q	YOY(금액)	YOY(%)
코람코 신탁	275	231	△44	△16%
코람코 운용	48	47	△1	△2%

(단위 : 억원 / %)

영업이익				
	2023 1Q	2024 1Q	YOY(금액)	YOY(%)
코람코 신탁	118	67	△52	△44%
코람코 운용	3	△7	△10	△306%

(단위 : 억원 / %)



• 1분기 매출액 △44억 / 영업이익 △52억 (전년동기비)

- 매출 감소 :

- * 배당금 수익 감소 (코람코 운용 관련 전년비 △100억)
- * 신규리츠 매입수수료 61억(코크렙 가치투자 제4-6호)

- 영업이익 감소 :

- * 배당금 수익 감소 (코람코 운용 관련 전년비 △100억)



• 1분기 매출액 △1억 / 영업이익 △10억 (전년동기비)

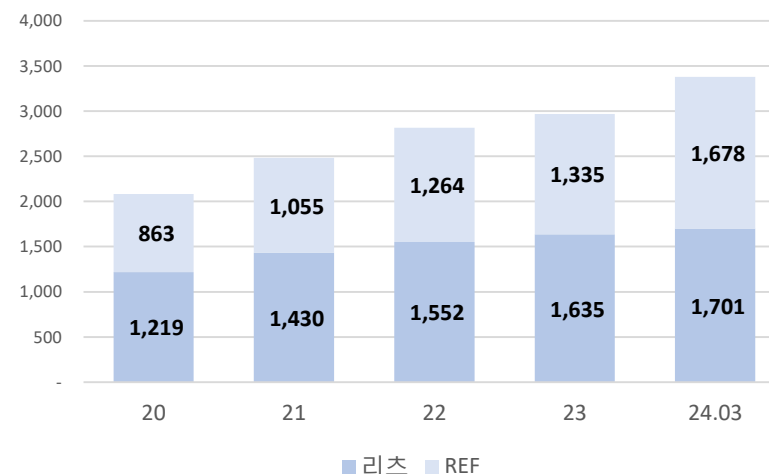
- 비용증가에 따른 영업손실

3-1. 금융부문 운용자산/수탁고현황(연결기준)

운용자산(AUM)

(단위 : 백억)

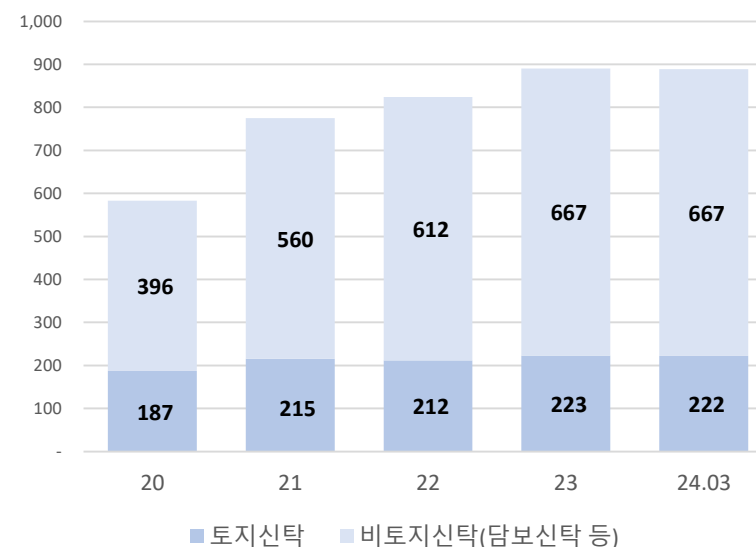
구분	부문	'20년	'21년	'22년	'23년	'24년03월
신규 설립건수	계	41	58	55	50	13
	리츠	13	11	20	10	2
	REF	28	47	35	40	11
신규AUM	계	643	785	562	305	447
	리츠	376	403	265	115	90
	REF	267	382	297	190	357
누적AUM	계	2,082	2,485	2,816	2,969	3,379
	리츠	1,219	1,430	1,552	1,635	1,701
	REF	863	1,055	1,264	1,335	1,678



신탁수탁고 및 보수현황

(단위 : 백억)

구분	'20년		'21년		'22년		'23년		'24년03월	
	수탁고	보수	수탁고	보수	수탁고	보수	수탁고	보수	수탁고	보수
계	583	4.0	775	2.0	824	1.8	890	1.9	898	0.3
토지신탁	187	3.7	215	1.7	212	1.3	223	1.5	222	0.2
비토지신탁 (담보신탁 등)	396	0.2	560	0.4	612	0.5	667	0.4	677	0.1



3-2. 금융부문 요약 손익계산서

코람코 요약 PL 현황

단위: 억원 / %

코람코 신탁	2023 1Q	2024 1Q	YOY(금액)	YOY(%)
영업수익	275	231	△44	△16%
수수료 수익	130	177	47	+36%
리츠	88	144	+57	+64%
신탁	42	32	△10	△23%
배당금수익	120	25	△95	△79%
이자수익	20	18	△2	△10%
기타	4	11	+7	+149%
영업비용	157	165	8	+5%
판관비	115	126	+11	+10%
이자비용	8	15	+8	+100%
대손상각비	15	2	△13	△84%
기타비용	20	21	+1	+6%
영업이익	118	67	△52	△44%

※ 영업비용-기타: 증권평가 및 처분손실 등

단위: 억원 / %

코람코 운용	2024 1Q	2024 1Q	YOY(금액)	YOY(%)
영업수익	48	47	△1	△2%
수수료수익	44	44	+0	+1%
기타	4	3	△1	△31%
영업비용	45	54	9	+19%
판관비	44	51	+7	+15%
기타	1	3	+2	+212%
영업이익	3	△7	△10	△306%

4. 식품부문 실적

2024년 1분기 실적[식품부문]

매출액				
	2023 1Q	2024 1Q	YOY(금액)	YOY(%)
LF푸드	379	408	+29	+8%
구르메F&B	286	255	▲22	▲7%
한스코리아	-	26	-	-

(단위 : 억원 / %)

영업이익				
	2023 1Q	2024 1Q	YOY(금액)	YOY(%)
LF푸드	17	14	▲3	▲20%
구르메F&B	4	4	+0	-
한스코리아	-	4	-	-

(단위 : 억원 / %)

 LF FOOD

• 매출증가(전년동기 +8%)

- * 농,수,축산 가공식품 매출 볼륨(+21억) 확대
- * 오프라인 매장 및 온라인 매장 매출 볼륨 확대

• 영업이익 소폭감소(전년동기 ▲3억)

- * 원가율 상승에 따른 이익 감소

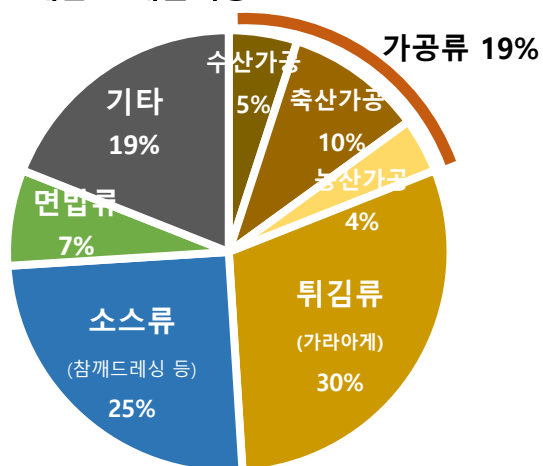
 GOURMET
구르메 F&B

• 전년비 매출 감소(▲7%) / 영업이익 전년수준 유지

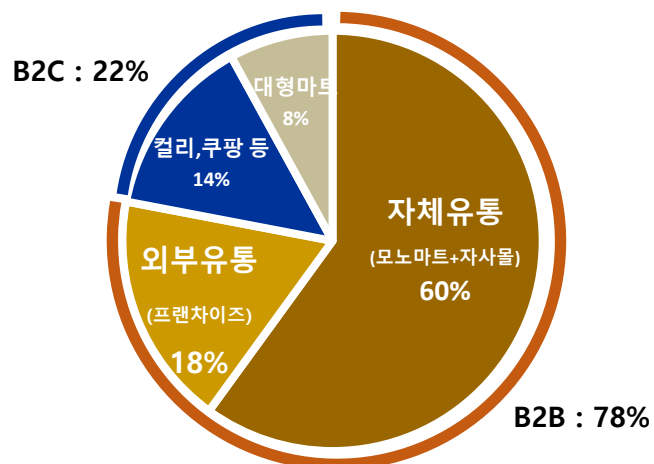
4-1. 식품부문 매출 및 유통망현황

식품부문 제품군 매출 비중 및 유통망 비중

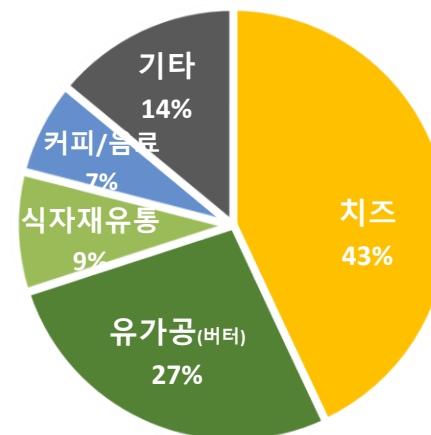
1) 2024. 1Q **LF푸드** 제품군 매출비중



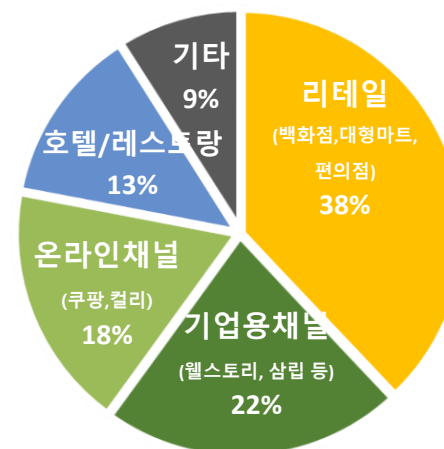
2) 2024. 1Q **LF푸드** 유통망비중



1) 2024. 1Q **구르메** 제품군 매출비중



2) 2024. 1Q **구르메** 유통망비중



5. 기타재무현황(요약 재무제표) 연결

재무상태표(연결)

단위: 억원

구 분	2021	2022	2023	2024.1Q
유동자산	13,443	13,458	12,494	12,715
비유동자산	11,968	12,383	15,062	15,361
자산총계	25,411	25,840	27,556	28,075
유동부채	6,132	7,428	8,162	8,016
비유동부채	4,296	1,844	2,258	2,923
부채총계	10,428	9,272	10,421	10,939
[지배주주지분]	13,349	14,689	15,281	15,265
자본금	1,462	1,462	1,462	1,462
자본잉여금	2,131	2,137	2,136	2,136
기타자본항목	▲160	▲186	▲186	▲208
이익잉여금	9,948	11,294	11,886	11,884
기타포괄손익누계액	▲32	▲19	▲16	▲8
[비지배주주지분]	1,635	1,880	1,855	1,871
자본총계	14,984	16,568	17,135	17,136

포괄손익계산서(연결)

단위: 억원

구 분	2021	2022	2023	2024 1Q	2023 1Q
매출액	17,931	19,685	19,007	4,466	4,414
매출총이익	10,981	11,704	10,944	2,548	2,511
영업이익	1,589	1,852	574	246	118
기타수익	736	574	243	52	83
기타비용	▲310	▲234	▲159	▲24	▲58
금융수익	63	109	166	41	42
금융비용	▲127	▲104	▲225	▲92	▲22
지분법손익	42	41	29	6	▲2
세전이익	1,994	2,238	628	228	162
법인세비용	▲632	▲465	172	▲18	▲27
당기순이익	1,362	1,773	801	210	135