



코오롱글로벌(주)

2023년 3분기 경영실적 발표



Index

- 1) 2023년 3분기 경영실적
- 2) 사업부문별 실적
 - 건설부문
 - 상사/스포렉스 부문

2023년 3분기 경영실적

- '23년 3분기 누계 매출액 1조 9,261억 원(YoY +1.4%), 영업이익 456억 원(YoY -68.7%), 당기순이익 328억 원(YoY -68.6%)
- 지속적인 원자재 가격 상승 영향으로 건설부문 수익성 둔화 지속

연결기준 손익

(단위: 억 원)

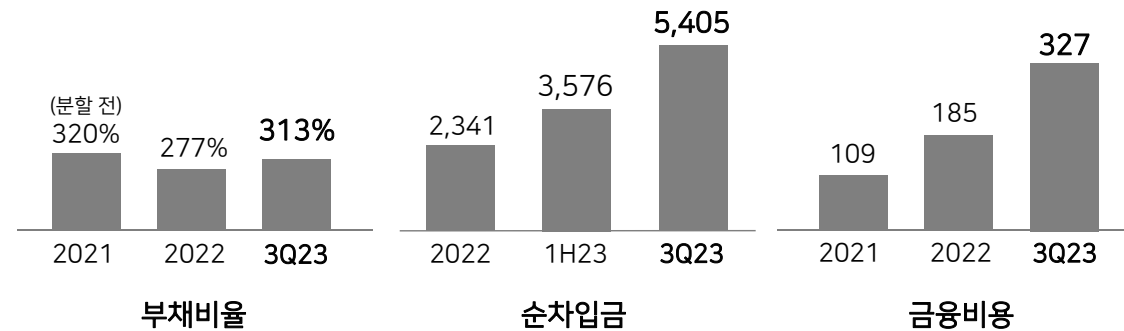
구분	3Q 22	3Q 23	전년비
매출액	6,222	6,240	0.3%
건설	5,205	4,956	-4.8%
상사	745	940	26.2%
스포렉스	127	142	11.8%
연결대상	144	202	40.3%
원가율	83.9%	91.5%	7.6%p
영업이익	621	192	-69.1%
금융비용	51	129	152.9%
세전이익	611	48	-92.1%
Tax	195	13	-93.3%
당기순이익	416	35	-91.6%

별도기준 손익

(단위: 억 원)

구분	3Q 22	3Q 23	전년비
매출액	6,078	6,038	-0.7%
원가율	84.3%	92.3%	8%p
영업이익	618	176	-71.5%
당기순이익	432	25	-94.2%

(단위 : 억 원, 연결 기준)



※ 무역 금융 관련 차입금 제외

※ 자회사: 네이처브리지(주), (주)테크비전, 코오롱하우스비전(주), 코오롱이앤씨(주), 리베토(KR,SG),
하사미주식회사, (주)엑시아머터리얼즈, 양산에덴밸리

■ 부문별 실적: 건설 **상사/스포렉스**

- 원자재 가격 인상 영향으로 원가율 상승하며 전반적으로 영업이익률 둔화
- 민간건축 등 비주택 부문 대형 신규 수주 증가로 향후 실적 개선될 전망

건설부문 손익

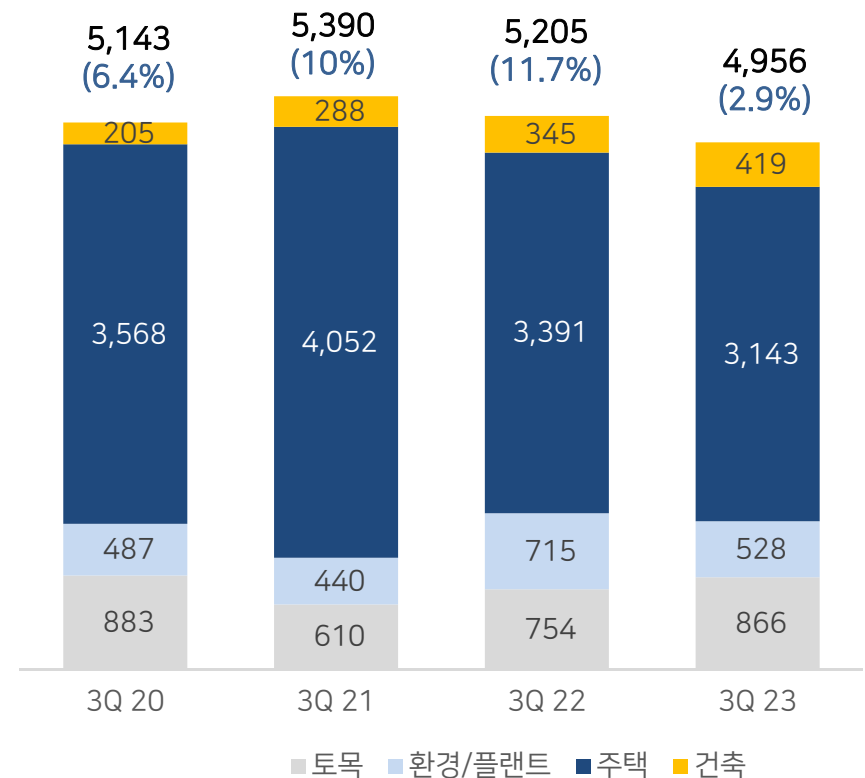
(단위: 억 원)

구분	3Q 22	3Q 23	전년비
매출액	5,205	4,956	-4.8%
주택/건축	3,736	3,562	-4.7%
토목	754	866	14.9%
환경/플랜트	715	528	-26.1%
원가율	82.8%	92.4%	9.6%
영업이익	608	142	-76.6%

※ 풍력사업의 손익은 토목 부문에 포함

매출액 추이(3분기)

(괄호: 영업이익률 / 단위: 억 원)



■ 부문별 실적: 건설 **상사/스포렉스**

- 3분기 누계 신규수주 2조 289억 원 (달성률 50.7%)
: 삼성전자 평택 사무동(450억, 1차수), 삼성전자 평택 정수장(30억, 1차수), 삼성전자 고덕 폐수 4차(1,371억 원), SK하이닉스 광역상수도 2단계(295억), 대웅제약 나보타 공장(529억), 몽골 솔롱고 공동주택(2,995억 원) 등
- 연간 분양: '21년 9,276세대 → '22년 1,419세대 → '23년(E) 2,778세대

신규 분양 계획('23년)

(단위: 세대)

구분	PJT	공급시기	세대수
택지입찰	파주 운정	2Q	988
도시정비	마포 용강	3Q	69
지역주택조합	양평 덕평	12월	539
공동개발	대전 봉명 주상복합	12월	1,182
합 계			2,778

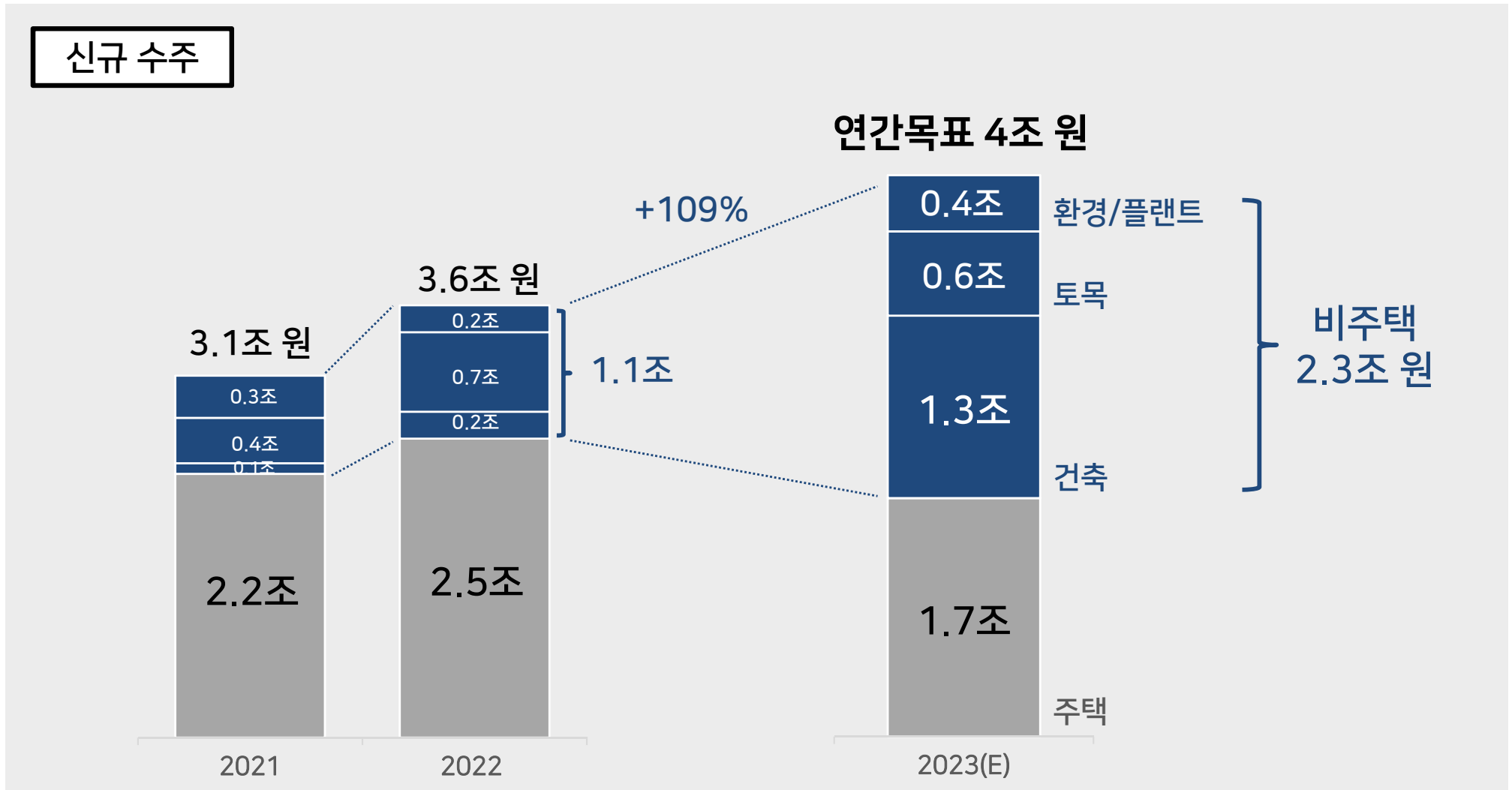
신규 수주

(단위: 억 원)

구분	3Q 22	3Q 23	YoY	2022	2023(E)	YoY
건축사업	20,227	11,692	-42.2%	27,565	30,000	8.8%
주택	18,225	8,659	-52.5%	25,291	17,000	-32.8%
건축	2,002	3,033	51.5%	2,274	13,000	471.7%
인프라사업	7,192	8,597	19.5%	9,004	10,000	11.1%
토목	5,218	2,283	-56.2%	6,731	6,000	-10.9%
환경/플랜트/해외	1,974	6,314	219.9%	2,273	4,000	76%
합 계	27,419	20,289	-26%	36,569	40,000	9.4%

■ 비주택 부문 신규수주 확대

- 포트폴리오 다변화로 주택 매출 공백 만회 → 비주택(민간건축) 특성상 빠른 착공 및 공사진행 가능
- '23년 비주택 부문 역대 최대 수주 전망 : '21년 0.8조 원 → '22년 1.1조 원 → '23년(E) 2.3조 원



■ 해외 프로젝트 추진

- 당사 경쟁력 보유한 EDCF 등 ODA(공적개발원조) 기반 사업 다변화
- 네옴시티, 우크라이나 재건, 인도네시아 수도이전 등 Global Mega PJT 추진

ODA 및 해외민간 사업 확대

- ODA 사업 다변화(신규 거점국가 확보 및 공종 확대)
: 몽골 공공주택(EDCF) 공사 수주(2,995억 원, '23.08)
- 자국기업 해외진출 시 동반 진출(제약, 바이오 등)
: KT&G 카자흐스탄 신공장 공사 수주(612억 원, '23.11)



Global Mega PJT

사우디 네옴시티

- 수주지원단 '원팀코리아' 참여
- 하수처리장, 저수조 등 입찰 참여 예정

우크라이나 재건

- 폴란드 경제사절단 참석('23.07)
- 현지 시공업체 물색 및 참여방안 모색

인도네시아 수도 이전

- 국토부 Team Korea 협의체 참여
- 주택시공, 정수장 등 사업 참여 추진



그림1. 스리랑카 데두루 오야 정수장, 코오롱글로벌



그림2. The Line (자료: Neom)



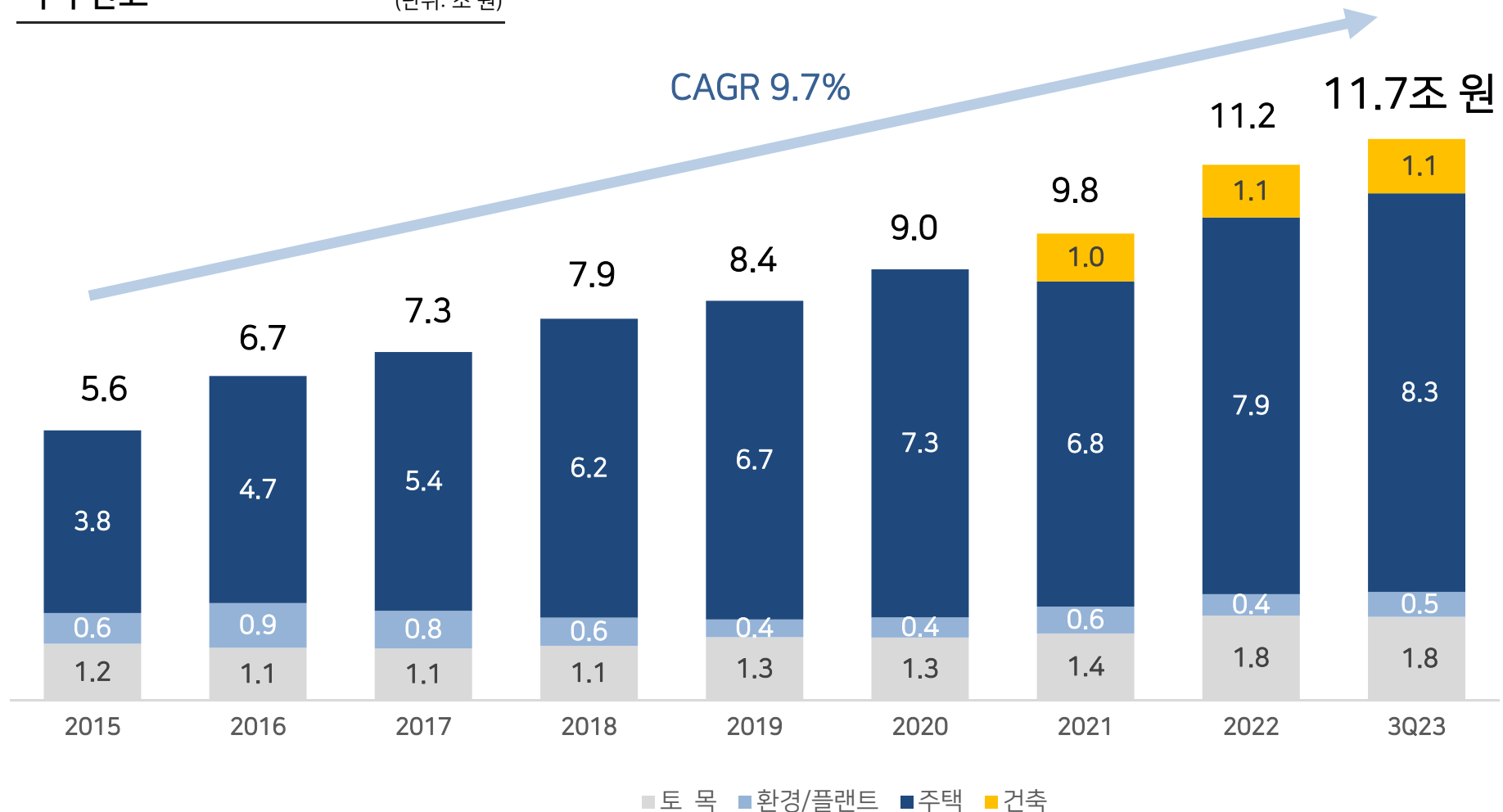
그림3. Oxagon (자료: Neom)

■ 부문별 실적: 건설 상사/스포렉스

- '23년 3분기 수주잔고 11.7조 원 → 풍부한 수주잔고로 향후 4년 이상 매출 확보

수주잔고

(단위: 조 원)



■ 부문별 실적: 건설 상사/스포렉스

- (상사) 철강 Trading 및 로봇청소기 이익 호조, 상반기 누계 영업이익 72억 억 원 달성(YoY +260%)
- (스포렉스) 코로나19 안정화에 따른 실적 개선

상사 부문 손익 (단위: 억 원)

구분	3Q 22	3Q 23	전년비
매출액	745	940	26.2%
원가율	94.5%	92.6%	-1.9%p
영업이익	1	22	2,100%



드리미 로봇청소기



알피쿨 캠핑용냉장고

스포렉스 부문 손익 (단위: 억 원)

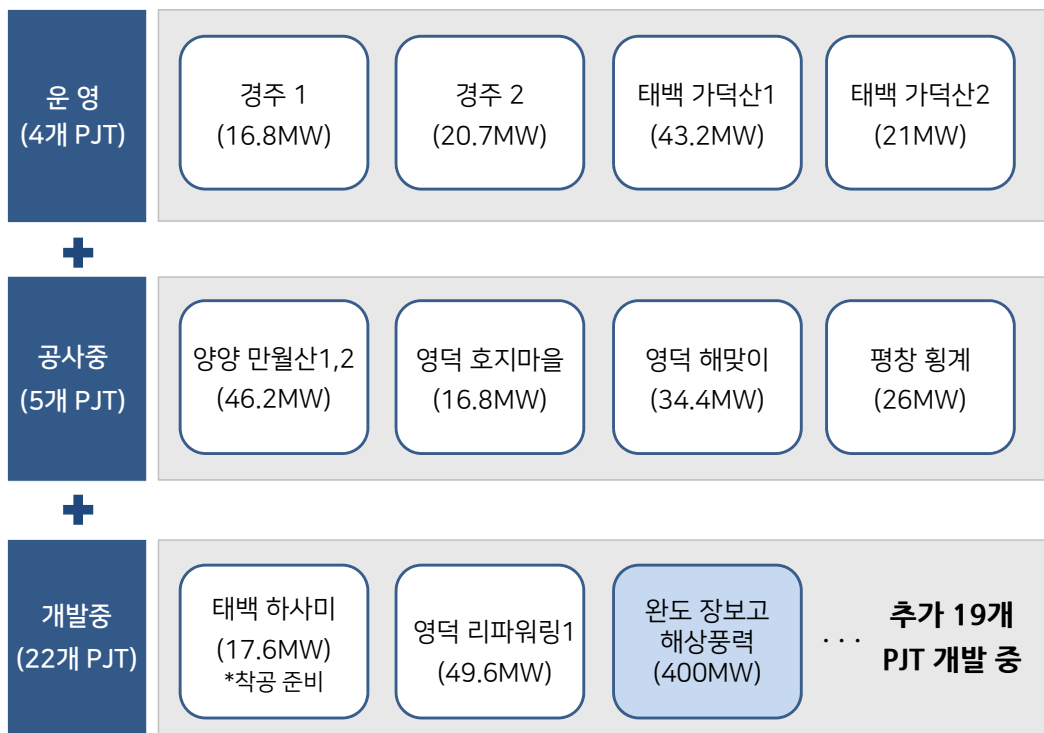
구분	3Q 22	3Q 23	전년비
매출액	127	142	11.8%
원가율	88.8%	87.1%	-1.7%
영업이익	10	12	20%

- 직영(2) : 서초점, 분당점
- 임대(5) : 청담점, 타임스퀘어점, 용답점, 부산점, 부산아시아드점
- 위탁(11) : 방배점, 이천점, 세종3(세종점, 한솔점, 청사점),
파주6(낙하점, 운정점, 교하점, 운정행복점, 주내점, 동패점)

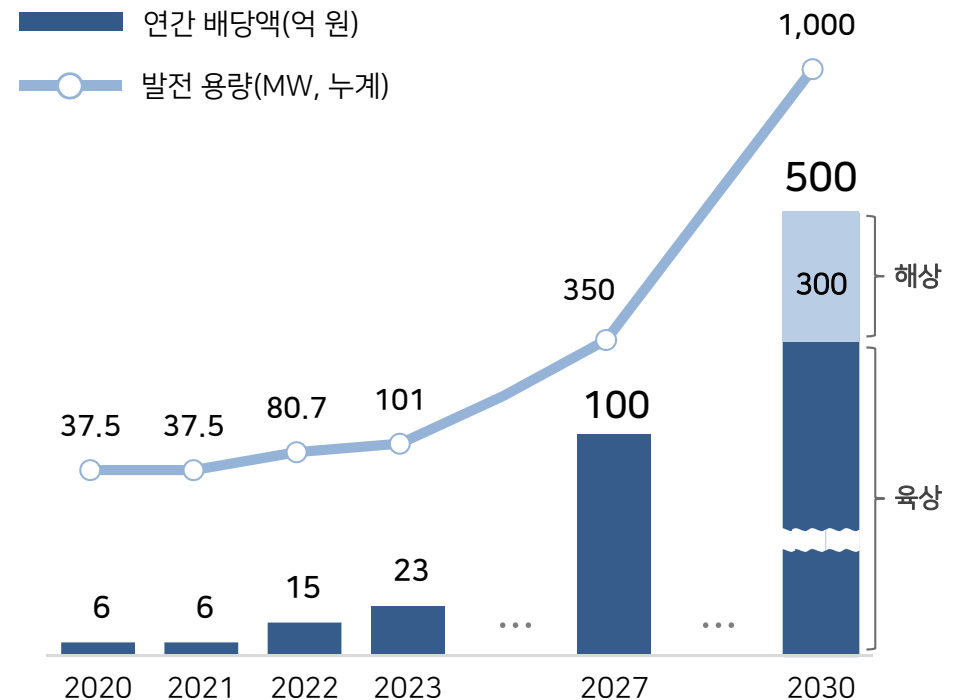
■ 신재생 풍력발전사업 추진 방향

- 육·해상 풍력발전사업의 지속적인 Equity 투자로 배당 수익 확대: '23년 23억 원 → '27년 100억 원 → '30년 500억 원
- 노후화된 발전소의 리파워링(Re-build) 사업을 동시 추진하여 풍력 파이프라인 확대 및 그린수소 연계사업 추진

풍력 파이프라인



풍력 배당수익 전망



감사합니다