

2023 3분기 실적 발표

2023. 10. 26



유의사항



본 자료는 **한국 채택 국제회계기준**에 의해 작성된 연결 기준의 영업실적입니다.

본 자료는 DL이앤씨의 '23년 3분기 실적은 외부감사인의 검토가 완료되지 않은 상태에서 투자자 편의를 위하여 작성된 자료이며, 본 자료의 일부는 외부 감사인의 검토 과정에서 일부 변경될 수 있습니다.

이러한 불확실성으로 인해 회사의 실제 미래 실적은 본 자료에 명시되어 있거나, 묵시적으로 포함된 내용과 중대한 차이가 있을 수 있음을 양지하여 주시기 바랍니다.

2023년 3분기 실적 발표

Contents

- 01 실적 Highlights
- 02 Summary
- 03 수 주
- 04 매출
- 05 영업이익
- 06 원가율

3분기 연결 신규수주는 전년 동기 대비 72.2% 증가한 **5.1조원** 달성
(연간 누적 10.6조원으로 전년동기 대비 +42.7%↑)
- '23년 9월말 현재 수주 잔고 **30.9조원**으로 전년말 대비 +16.4% 증가



3분기 매출은 전년 동기과 같은 **1.8조원** 기록
(연간 누적 **5.7조원**으로 전년동기 대비 +8.0%↑)
- 플랜트 본부 및 연결 종속회사(해외법인, DL건설 등) 매출 증가에 기인



3분기 영업이익은 **804억원**을 기록, 전년동기 대비 -30.9% 감소
(연간 누적 **2,424억원**으로 전년동기 대비 -35.6%↓)
- 주택 원가율 상승 부담이 지속되고 있으나, 직전분기 실적(719억) 대비 개선



3분기말 부채비율 **91%**, 순현금 **8,231억원**의 업계 최고수준의 재무 안정성 지속



02 Summary(실적)



(단위 : 억원)

구 분	'22년 3Q	'23년 3Q	변 동	'22년 3Q YTD	'23년 3Q YTD	변 동
신 규 수 주	29,745	51,232	+72.2%	74,563	106,369	+42.7%
매 출	18,489	18,374	-0.6%	52,406	56,581	+8.0%
매출총이익	1,942	1,767	-9.0%	6,674	5,610	-15.9%
영 업 이 익	1,164	804	-30.9%	3,767	2,424	-35.6%
영업이익률	6.3%	4.4%	-1.9%p	7.2%	4.3%	-2.9%p
세 전 이 익	2,257	800	-64.6%	5,412	2,694	-50.2%
당기순이익	1,600	671	-58.1%	3,788	1,963	-48.2%

02 Summary (재무상태)



(단위 : 억원)

구 분	'22년 기말	'23년 3Q말	변 동
자 산 총 계	89,747	92,013	+2,266
부 채 총 계	42,822	43,826	+1,004
자 본 총 계	46,925	48,187	+1,262
부 채 비 율	91.3%	90.9%	-0.3%p
현금/현금성자산	22,697	20,385	-2,312
차 입 금	10,980	12,154	+1,174
순 현금	11,717	8,231	-3,486

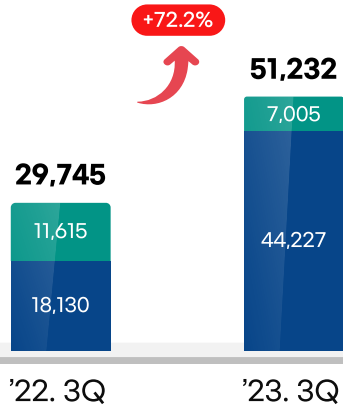
Keypoint

- 3분기 연결 신규 수주는 전년 比 **+72.2%** 증가한 5.1조원 기록하며 분할 후 분기 단위 최대 실적 달성
- 3분기말 수주 잔고는 지속적인 수주 증가추세에 이어가며 2017년 이후 6년 만에 **30조원대** 복귀

3Q 신규 수주

DL이앤씨 DL건설

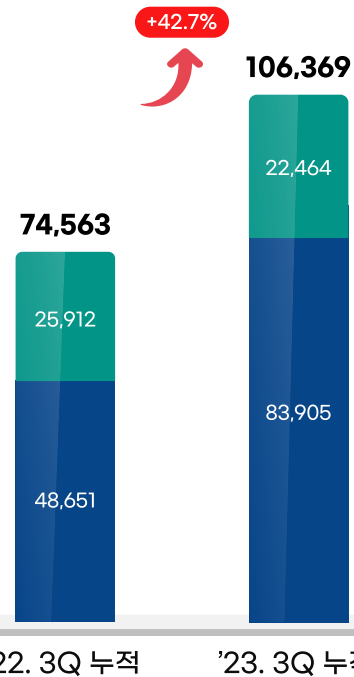
(단위 : 억원)



3Q 누적 신규 수주

DL이앤씨 DL건설

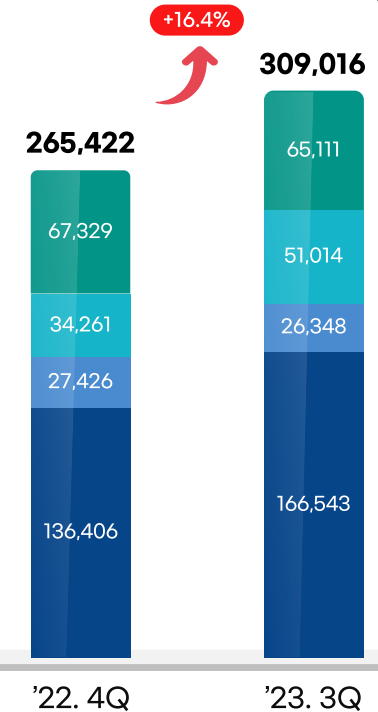
(단위 : 억원)



3Q말 수주 잔고

주택 토목 플랜트 DL건설

(단위 : 억원)



Keypoint

- 3분기 별도 수주는 백현 마이스 등 주택 대형 현장 수주 인식에 힘입어 전년동기 比 **+143.9%** 대폭 증가
- 3분기 누적 수주는 주택, 토목, 플랜트 전 사업부문 실적 확대 속에 전년동기 比 **+72.5%** 증가

3Q 신규 수주

■ 주택 ■ 토목 ■ 플랜트

(단위 : 억원)

18,130

4,971
896
12,263

'22. 3Q

44,227

5,522
1,786
36,919

'23. 3Q

+143.9%

3Q 누적 신규 수주

■ 주택 ■ 토목 ■ 플랜트

(단위 : 억원)

48,651

9,507
2,116
37,028

'22. 3Q 누적

83,905

24,171
9,211
50,523

'23. 3Q 누적

+72.5%

주택 부문별 신규 수주

■ 디벨로퍼 ■ 도시정비 ■ 일반도급

(단위 : 억원)

37,028

19,913
13,292
3,823

'22. 3Q

50,523

29,135
(58%)
16,310
(32%)
5,078
(10%)

'23. 3Q

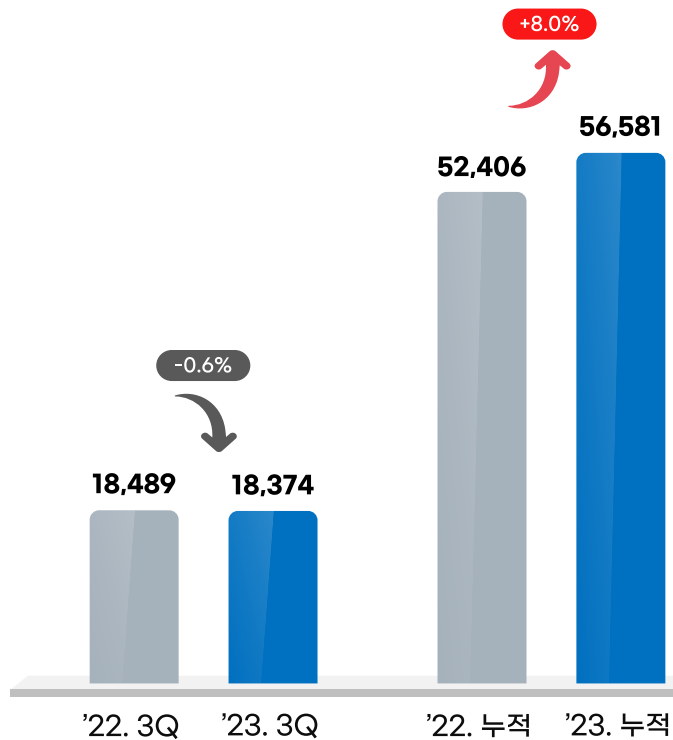
+36.4%

Keypoint

- 3분기 연결 매출은 DL이앤씨 별도 매출 감소에 따라 전년동기 比 **-0.6%** 감소
- 3분기 누적 매출은 해외법인 및 자회사 DL건설 매출 증가에 힘입어 전년동기 比 **+8.0%** 증가

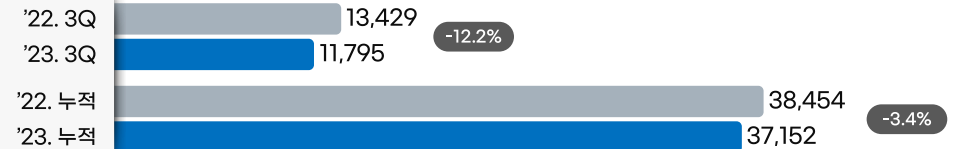
매출 (연결)

(단위 : 억원)

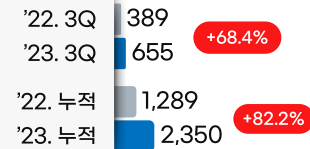


DL이앤씨 (별도)

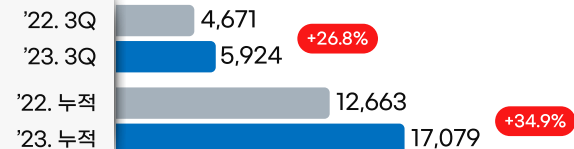
(단위 : 억원)



DL이앤씨 (해외)



DL건설

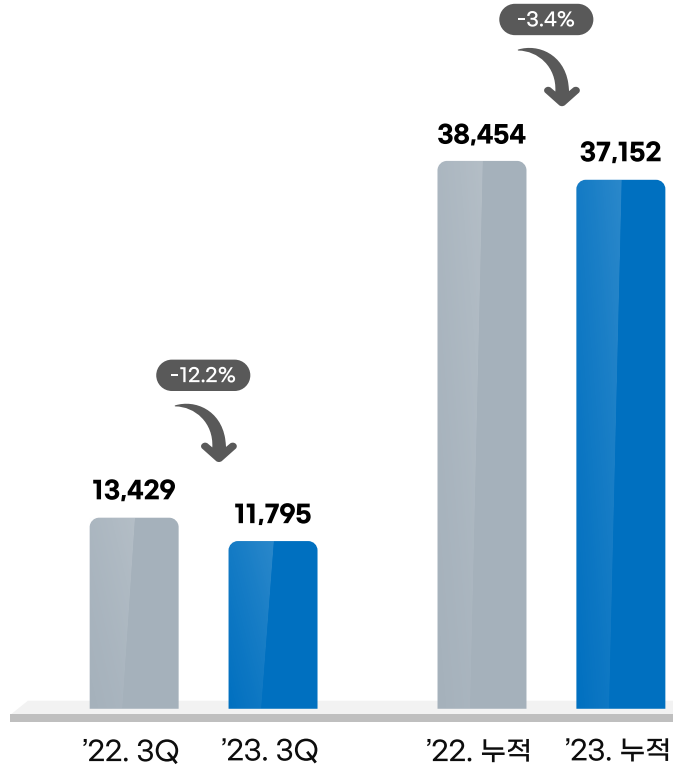


Keypoint

- 3분기 별도 매출은 대형 현장 준공 및 신규 착공 지연 등으로 주택 본부 매출이 감소함에 따라 플랜트 본부 매출 증가에도 불구하고 전년 동기대비 **-12.2%**, 전년 누적 대비 **-3.4%** 감소

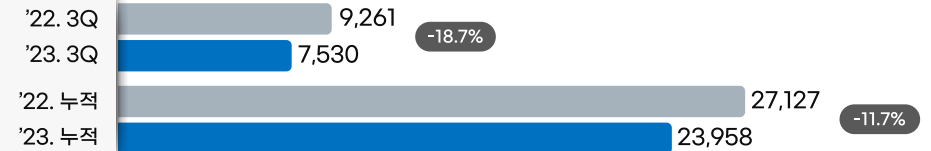
매출 (별도)

(단위 : 억원)

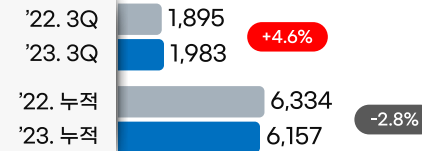


주 택

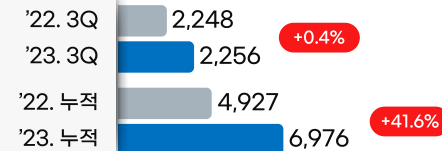
(단위 : 억원)



토 목



플랜트

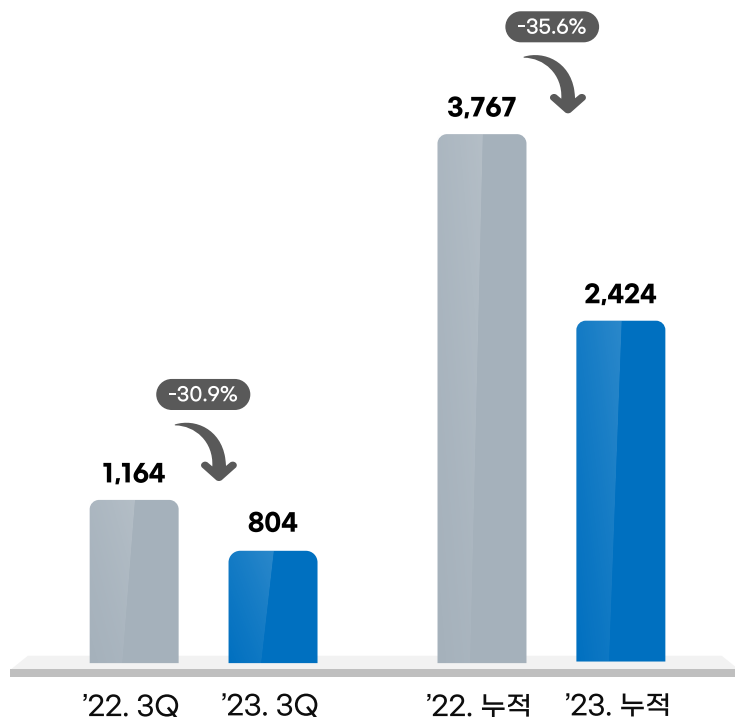


Keypoint

- 3분기 영업이익은 원자재 가격 및 외주비 상승 영향 지속, 착공 및 도급증액 지연에 따른 매출 감소, 그리고 일부 준공을 앞둔 현장의 일회성 비용 등, DL이앤씨 별도 주택 실적이 감소한 영향으로 하락

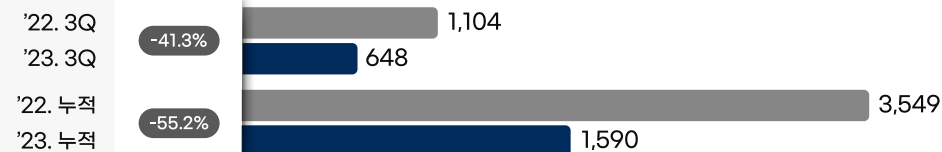
영업이익(연결)

(단위 : 억원)

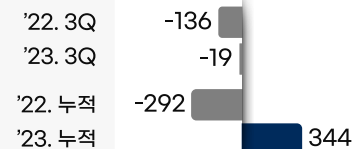


DL이앤씨(별도)

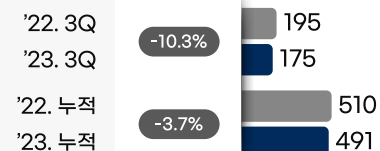
(단위 : 억원)



DL이앤씨(해외)



DL건설



Keypoint

- 3분기 누적 원가율은 전년동기 대비 **+4.5%p** 상승한 **89.2%** 기록
- 주택 원가율 재 상승 불구, 플랜트 해외 현장 손익 개선 효과로 전체 원가율은 1Q 이후 하락 추세

최근 분기별 원가율 Trend

● 주택 ● 토목 ● 플랜트

'22년 3Q 누적 원가율 84.7%

'23년 3Q 누적 원가율 89.2%

