

Investor Relations

2023년 1분기 경영실적(잠정)

Apr. 2023

고객의 더 나은
내일을 생각합니다

Chapter 1
Summary

Chapter 2
부문별 손익

Chapter 3
신규 수주 및 잔고

Chapter 4
재무사항



Disclaimer

본 자료에 포함된 실적 내용은 한국채택국제회계기준(K-IFRS)에 따라 작성된 연결기준 영업(잠정)실적입니다.

본 자료는 외부 감사인의 회계 검토가 완료되지 않은 상태에서 주주 및 투자자들에게 당사의 경영 현황을 알리기 위하여 작성·배포되는 자료입니다. 따라서 최종 재무 자료는 회계 검토 과정에서 변경될 수 있으며, 어떠한 경우에도 본 자료는 투자자들의 투자 결과에 대한 법적 책임소재의 증빙자료로서 사용될 수 없습니다.

또한 본 자료는 미래에 대한 '예측정보'를 포함하고 있으며, 이는 시장상황 및 사내·외 여건에 따라 영향을 받을 수 있으므로 실제 결과와 차이가 있을 수 있음을 양지하여 주시기 바랍니다.

(단위 : 억 원)

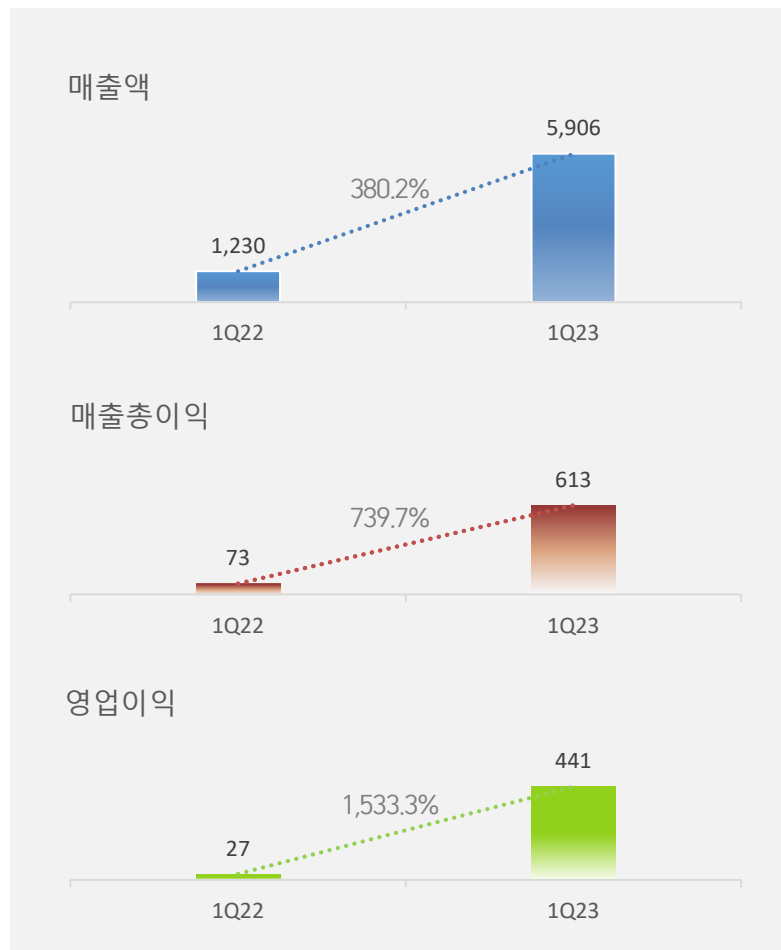
구 분	1Q22 누계	1Q23 누계	증감률
매 출	2,385	7,671	221.6%
매출총이익 (%)	247 (10.4%)	885 (11.5%)	258.3%
영업이익 (%)	163 (6.8%)	475 (6.2%)	191.4%
세전이익 (%)	164 (6.9%)	472 (6.2%)	187.8%

(단위 : 억 원)

구 분	1Q22	4Q22	1Q23	1Q22:1Q23 (YoY)	4Q22:1Q23 (QoQ)
매 출	2,385	8,882	7,671	221.6%	▲13.6%
매출총이익	247 (10.4%)	990 (11.1%)	885 (11.5%)	258.3%	▲10.6%
영업이익	163 (6.8%)	644 (7.3%)	475 (6.2%)	191.4%	▲26.2%
세전이익	164 (6.9%)	629 (7.1%)	472 (6.2%)	187.8%	▲25.0%

□ 건축

(단위 : 억 원)



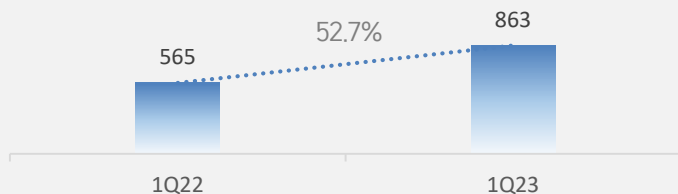
(단위 : 억 원)

구 분	1Q22 누계	1Q22	1Q23 누계	1Q23	전년 누계 대비
매 출	1,230	1,230	5,906	5,906	380.2%
매출총이익	73 (5.9%)	73 (5.9%)	613 (10.4%)	613 (10.4%)	739.7%
영업이익	27 (2.2%)	27 (2.2%)	441 (7.5%)	441 (7.5%)	1,533.3%

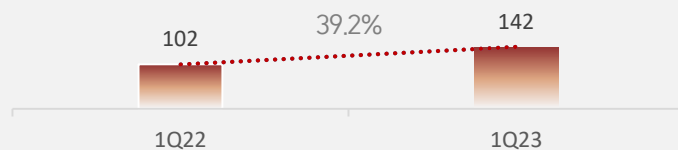
주택

(단위 : 억 원)

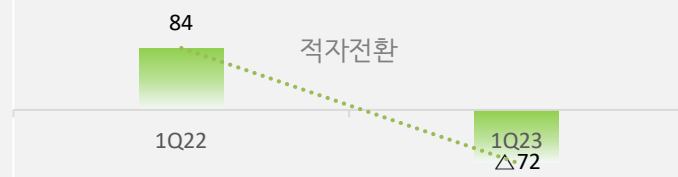
매출액



매출총이익



영업이익



(단위 : 억 원)

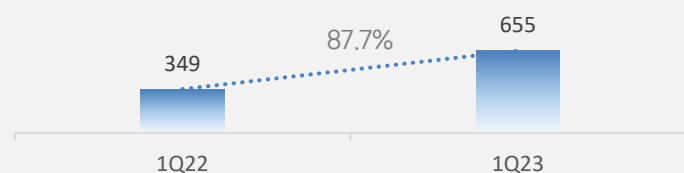
구 분	1Q22 누계	1Q22	1Q23 누계	1Q23	전년 누계 대비
매 출	565	565	863	863	52.7%
매출총이익	102 (18.1%)	102 (18.1%)	142 (16.5%)	142 (16.5%)	39.2%
영업이익	84 (14.9%)	84 (14.9%)	▲72 (▲8.3%)	* ▲72 (▲8.3%)	▲185.7%

* 매출채권 대손상각비 196억 반영

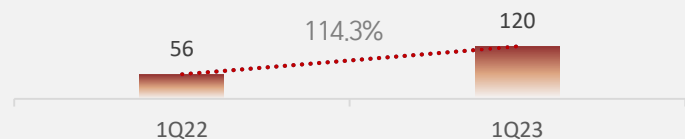
□ Home Improvement

(단위 : 억 원)

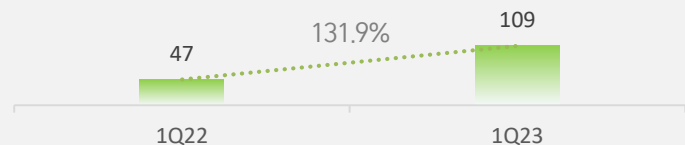
매출액



매출총이익



영업이익



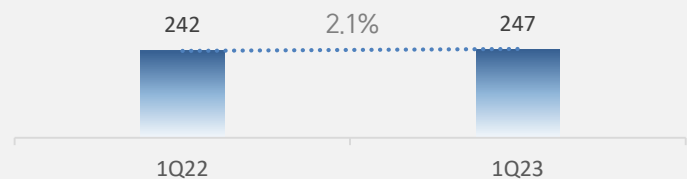
(단위 : 억 원)

구 분	1Q22 누계	1Q22	1Q23 누계	1Q23	전년 누계 대비
매 출	349	349	655	655	87.7%
매출총이익	56 (16.0%)	56 (16.0%)	120 (18.3%)	120 (18.3%)	114.3%
영업이익	47 (13.5%)	47 (13.5%)	109 (16.6%)	109 (16.6%)	131.9%

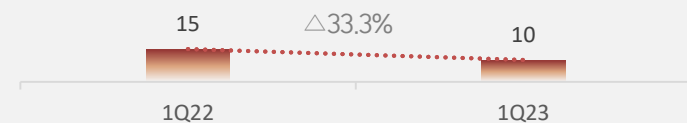
□ 부동산운영

(단위 : 억 원)

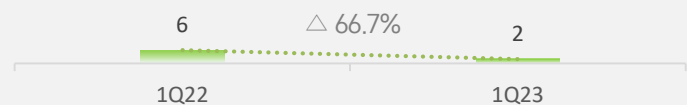
매출액



매출총이익



영업이익



(단위 : 억 원)

구 분	1Q22 누계	1Q22	1Q23 누계	1Q23	전년 누계 대비
매 출	242	242	247	247	2.1%
매출총이익	15 (6.2%)	15 (6.2%)	10 (4.0%)	10 (4.0%)	▲33.3%
영업이익	6 (2.5%)	6 (2.5%)	2 (0.8%)	2 (0.8%)	▲66.7%

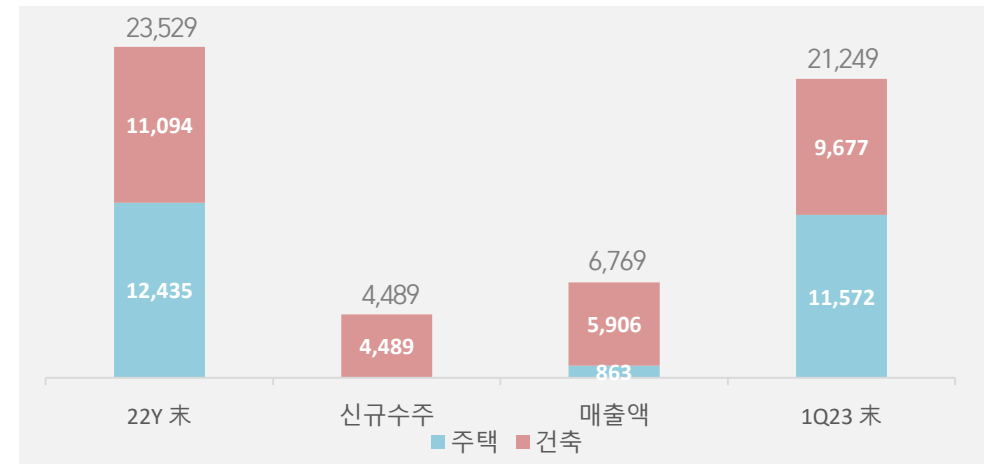
□ 부문별 신규수주 및 잔액

(단위 : 억 원)

구 분	신규수주			1Q 23 수주잔액
	23Y(P)	1Q23	달성률	
건축	13,000	4,489	34.5%	9,677
주택	5,800	-	0.0%	11,572
Home Improve ment	1,500	321	21.4%	3,387
부동산 운영	900	129	14.3%	6,879
계	21,200	4,939	23.3%	31,515

□ 수주잔액현황(건축 + 주택)

(단위 : 억 원)



□ '23년 신규 수주 현황

(단위 : 억 원)

건 축		주 택	
사업명	금액	사업명	금액
LG D 공장	891		
LG E 공장	780		
LG IT 공장	209		
기타	2,609		
합계	4,489	합계	

□ 요약 연결재무상태표

(단위 : 억 원)

구 분	20Y	21Y	22Y	1Q23
유동자산	2,056	3,225	15,124	14,817
비유동자산	2,077	2,219	4,403	4,467
자산총계	4,133	5,444	19,527	19,284
유동부채	1,586	1,205	10,168	9,618
비유동부채	921	1,155	2,138	2,216
부채총계	2,507	2,360	12,306	11,834
지배기업 지분	1,626	3,041	4,939	4,993
자본금	268	388	490	490
잉여금	1,358	2,653	4,449	4,503
비지배 지분	-	43	2,282	2,457
자본총계	1,626	3,084	7,221	7,450
부채비율	154.2%	76.5%	170.4%	158.8%

주 : 2020~2023 K-IFRS 연결 기준

□ 요약 연결손익계산서

(단위 : 억 원)

구 분	20Y	21Y	22Y	1Q23
매출액	3,562	4,357	24,790	7,671
- 건축	-	-	18,893	5,906
- 주택	725	1,652	3,373	863
- Home Improvement	1,767	1,564	1,582	655
- 부동산운영	1,070	1,141	942	247
매출원가	3,168	3,714	21,816	6,786
매출총이익	394	643	2,974	885
판매비와관리비	120	135	985	410
영업이익	274	508	1,989	475
법인세비용 차감전순이익	272	486	1,950	472
당기순이익	209	365	1,519	380
- 지배지분	209	365	962	150
- 비지배지분	-	-	557	230

감사합니다.

