



INVESTOR RELATIONS (2022. 3Q)

SEBANG
세방(주)

Disclaimer

이 자료는 기관투자자와 일반투자자들을 대상으로 실시되는 투자미팅에서의 정보제공을 목적으로 세방 주식회사(이하 “회사”)에 의해 작성되었으며 이의 반출, 복사 또는 타인에 대한 재배포는 금지됨을 알려드리는 바입니다.

본 투자미팅에의 참석은 위와 같은 제한 사항의 준수에 대한 동의로 간주될 것이며 제한 사항에 대한 위반은 관련 증권거래 법률에 대한 위반에 해당 될 수 있음을 유념해주시기 바랍니다.

본 자료에 포함된 회사의 경영실적 및 재무성과와 관련된 모든 정보는 기업회계기준에 따라 작성되었습니다. “예측정보”는 개별 확인 절차를 거치지 않은 정보들입니다. 이는 과거가 아닌 미래에 발생할 사건과 관계된 사항으로 회사의 향후 예상되는 경영현황 및 재무실적을 의미하고, 표현상으로는 ‘예상’, ‘전망’, ‘계획’, ‘예정’, 등과 같은 단어를 포함 합니다.

위 “예측정보”는 향후 경영환경의 변화 등에 따라 영향을 받으며, 본질적으로 불확실성을 내포하고 있는 바, 이러한 불확실성으로 인하여 실제 미래실적은 “예측정보”에 기재 되거나 암시된 내용과 중대한 차이가 발생할 수 있습니다. 또한, 향후 전망은 투자미팅 실시일 현재를 기준으로 작성된 것이며 현재 시장상황과 회사의 경영방향 등을 고려한 것으로 향후 시장환경의 변화와 전략수정 등에 따라 변경될 수 있으며, 별도의 고지 없이 변경될 수 있음을 양지하시기 바랍니다.

본 자료의 활용으로 발생하는 손실에 대하여 회사 및 회사의 임원들은 그 어떠한 책임도 부담하지 않음을 알려 드립니다. (과실 및 기타의 경우 포함)

본 문서는 주식의 모집 또는 매매 및 청약을 위한 권유를 구성하지 아니하며 문서의 그 어느 부분도 관련 계약 및 약정 또는 투자 결정을 위한 기초 또는 근거가 될 수 없음을 알려드립니다.

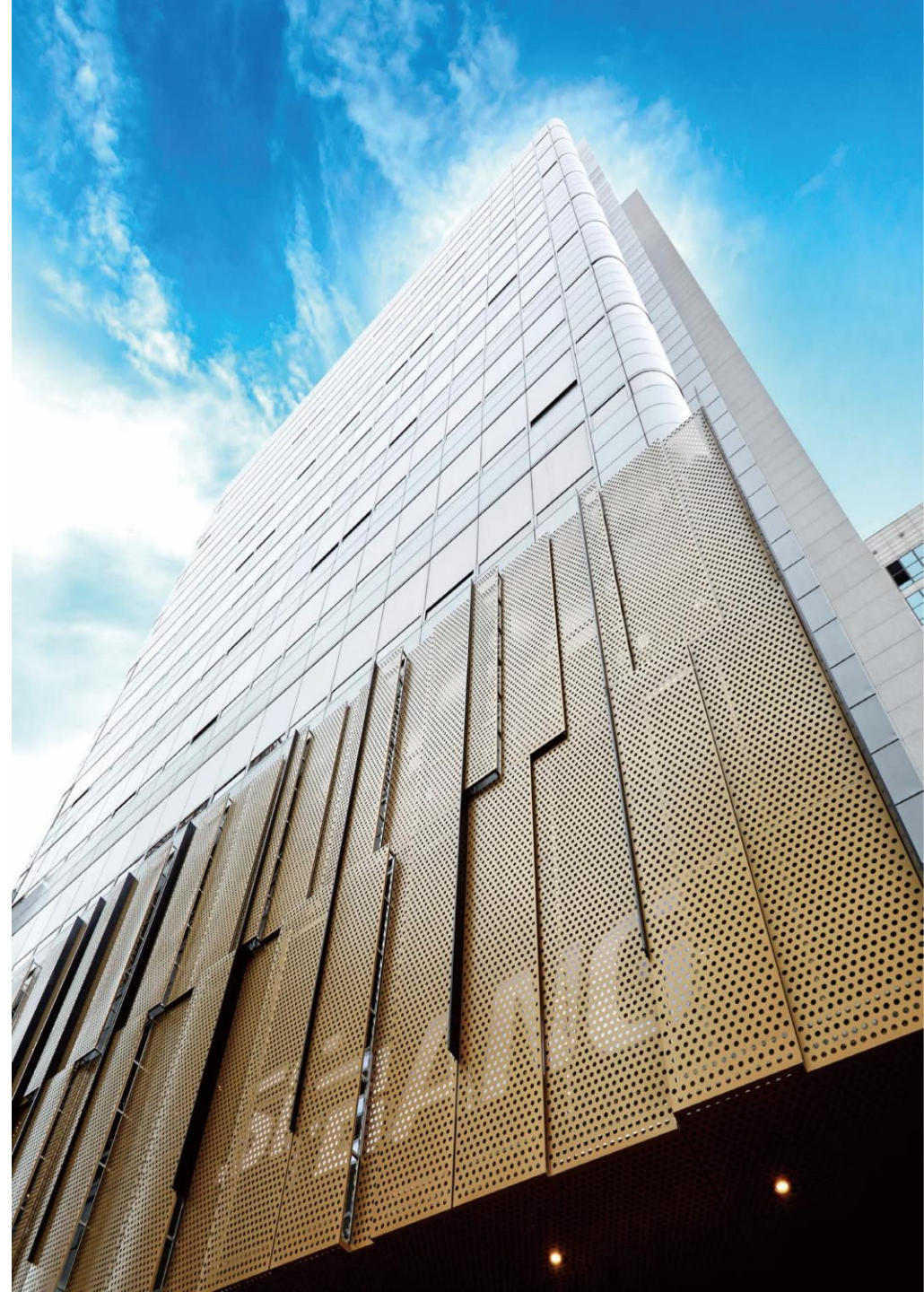
CONTENT

Chapter 01.
Company Overview

Chapter 02.
Core Competence

Chapter 03.
Investment Points

Appendix



INVESTOR RELATIONS 2022

Chapter 01. Company Overview

1. 회사소개
2. 회사연혁
3. 주요 사업영역
4. 경영성과

SEBANG
세방(주)

기업현황

회사명	세방 주식회사
대표이사	최종일
설립일	1965. 09. 13
임직원	733명 (2022년 9월 말 기준)
사업분야	항만하역 사업 및 화물 운송업
소재지	본사 : 부산시 남구 우암로 127
홈페이지	www.sebang.com

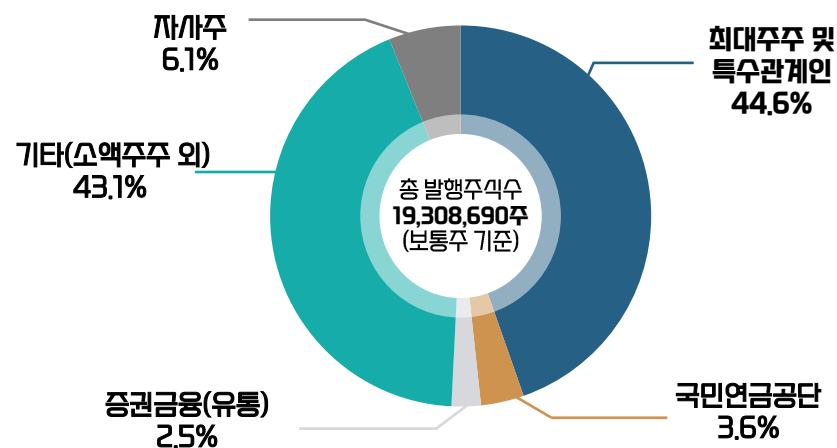
CEO Profile

대표이사 최종일

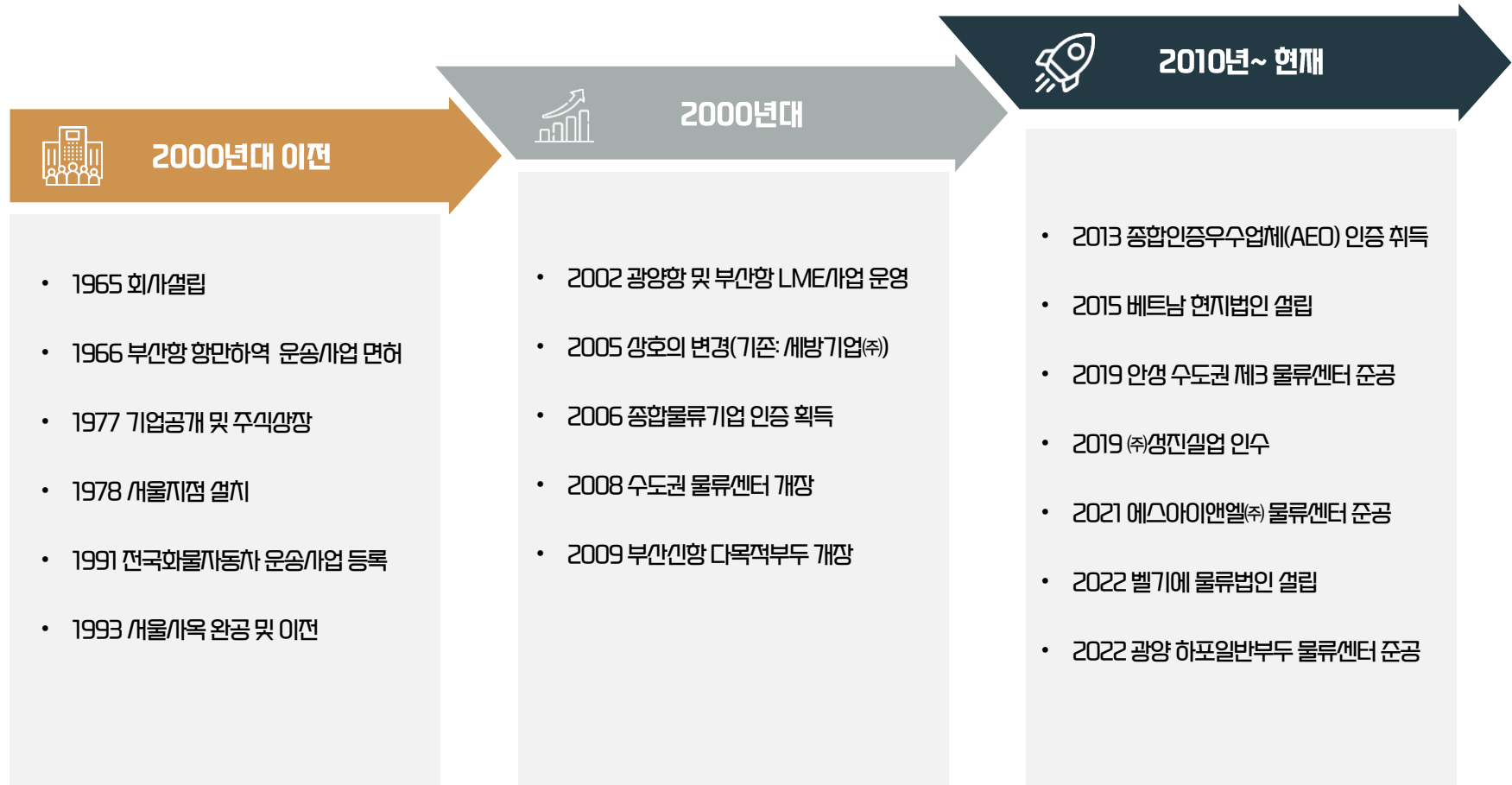
- 세방(주) 인천지사장(2014년)
- 세방(주) 수도권지역본부장(2017년)
- 세방(주) 영업본부장(2018년)
- 현 세방(주) 대표이사



주요 주주 현황 (2022년도 3분기말 기준)



1965년 설립 이후 대한민국 대표 종합 물류 기업으로 최상의 서비스 제공



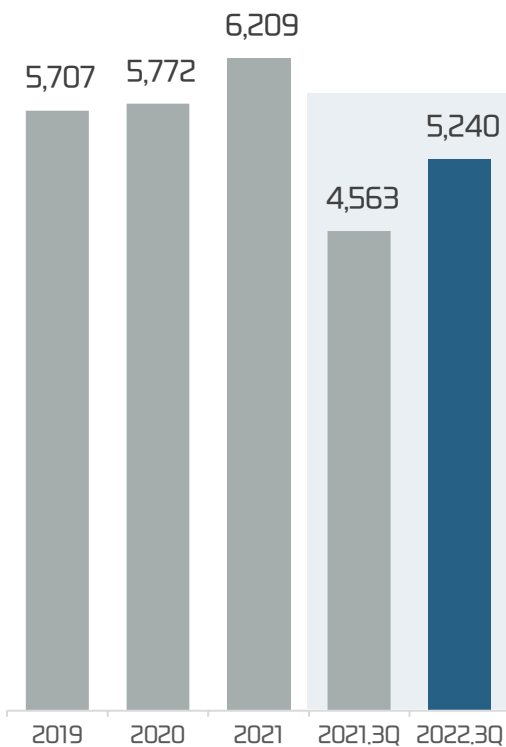
다양한 물류 서비스 분야에서 국내 Top-Class 역량 보유



신규 인프라 운영 및 운송수지 개선을 통한 지속 성장 전망

매출액

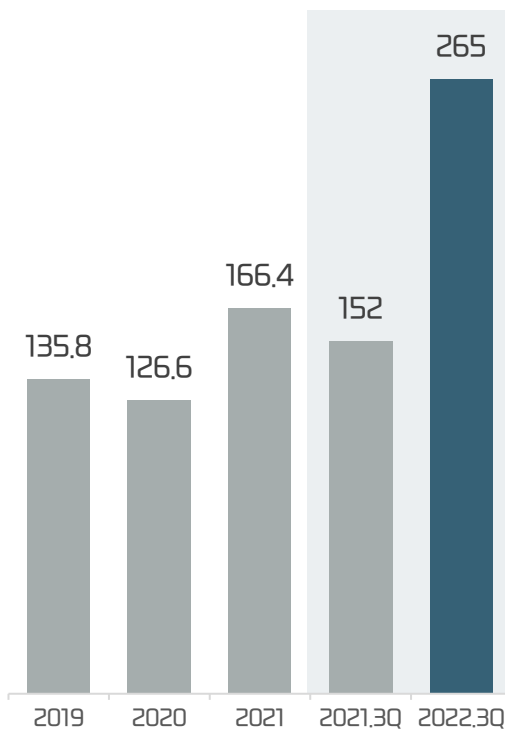
단위 : 억원



*K-IFRS 별도 기준

영업이익

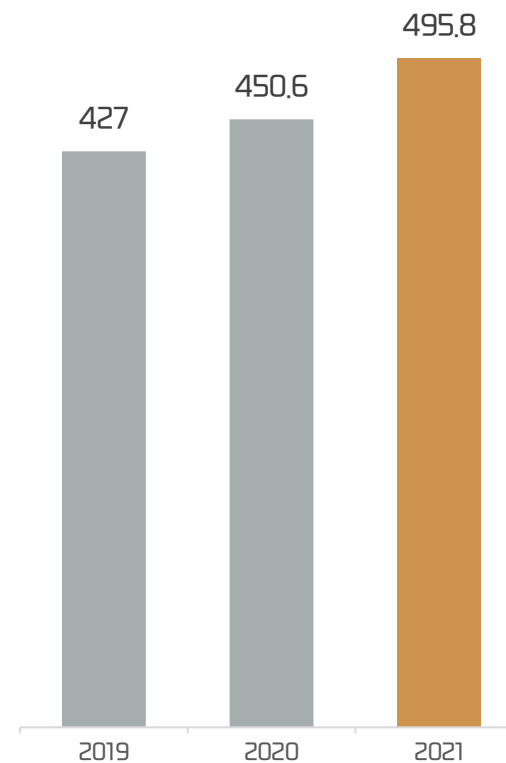
단위 : 억원



*K-IFRS 별도 기준

EBITDA

단위 : 억원



*K-IFRS 별도 기준

INVESTOR RELATIONS 2022

Chapter 02. **Core Competence**

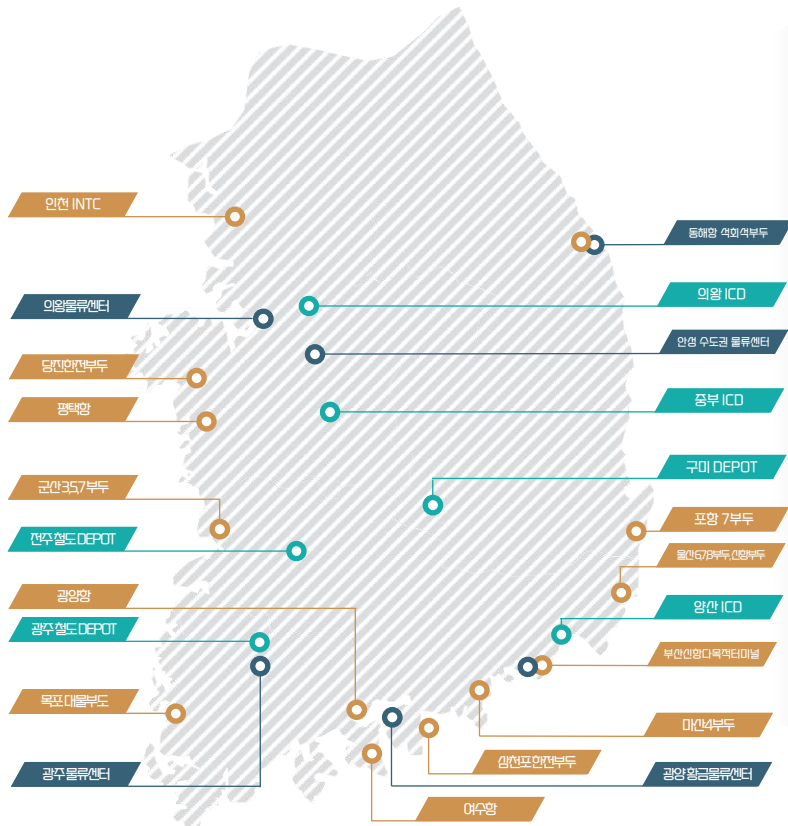
1. 전국 주요 항만 및 내륙 거점 보유
2. 전문성 높은 물류서비스 제공
2. 최첨단 3PL System 구축
4. 계열사와의 시너지 효과

SEBANG

세방(주)

전국 주요 항만 및 물류 중심지를 중심으로 내륙운송/하역 분야의 독보적인 서비스 제공

전국 주요 지점간 연계 서비스 제공



항만거점

- 전국 주요 **13개 항만**에 항만거점을 구축
- 지속적인 인프라 확충을 통한 경쟁력 확보



내륙거점

- 물류 요충지 **11곳**의 내륙거점을 구축
- 운송 및 보관의 One-Stop 서비스 제공



물류센터

- 전국 **10개 지역**에 물류센터 보유
- 상온/저온 화물 보관 및 전국 수배송 특화 서비스 제공

전국 각 거점 별 전문성 높은 인력 및 최신 인프라 기반의 물류 서비스 제공

항만 별 주요 취급화물

항구명	주요 취급 화물
부산항	철재, 기자재 등
광양항	코일, 철판, 잡화 등
포항항	코일, 철판 등
울산항	석유화학제품 등
마산항	기자재, 중량물 등
군산항	목재류, 펄프 등
동해항	석회석
평택항	사료부원료 등
목포항	잡화, 철재류 등
여수항	잡화, 기자재 등
인천항	목재류
당진항	광석류
삼천포항	광석류



전국 내륙거점, 물류센터 CAPA

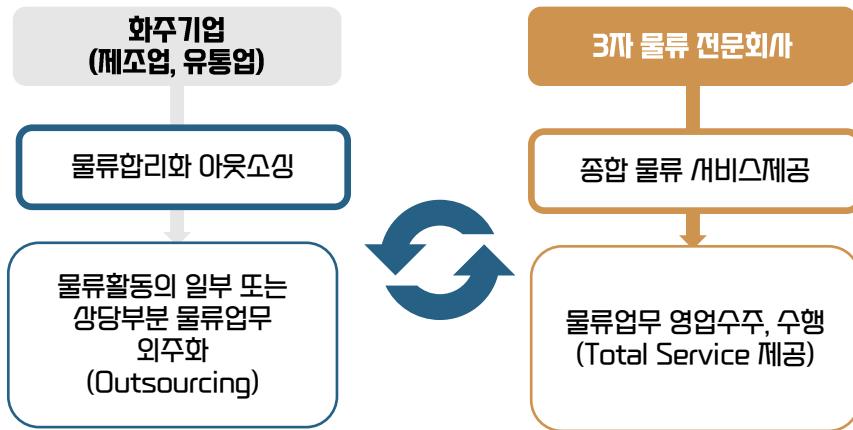
CY, CFS 지점	처리실적(TEU) (2021년 말 기준)
부산 우암 CY/CFS	42,212
SBNL	55,451
감천 CY/CFS	18,697
용당 CY/CFS	22,736
부산 철도 CY	53,705
충부 ICD	13,219
의왕 ICD	136,615
광주 철도 DEPOT	41,546
전주 철도 DEPOT	26,073
군산항 CY	10,000
울산 DEPOT	3,235
인천 세방 보세창고(CFS)	2,340
합 계	425,829

고객사 중심의 최첨단 3PL System 구축을 통한 서비스 확대

3PL System

● 3PL 시스템(Third Party Logistics)

외부의 전문 물류업체를 고용하여 회사의 물류에 관한 업무를 아웃소싱 운영하는 시스템



수행영역

물류시스템 전반에 대한
기획, 설계, 시스템 구축
및 운영 성과 관리 수행

기대효과

1. 고객서비스 향상
2. 물류 비용 절감
3. 효율성 증대

탁월한 물류서비스 제공 역량 확보



물류혁신

- 물류네트워크 전략 수립
- 생수기 물류대응
- 최적 물류정보 시스템 지원

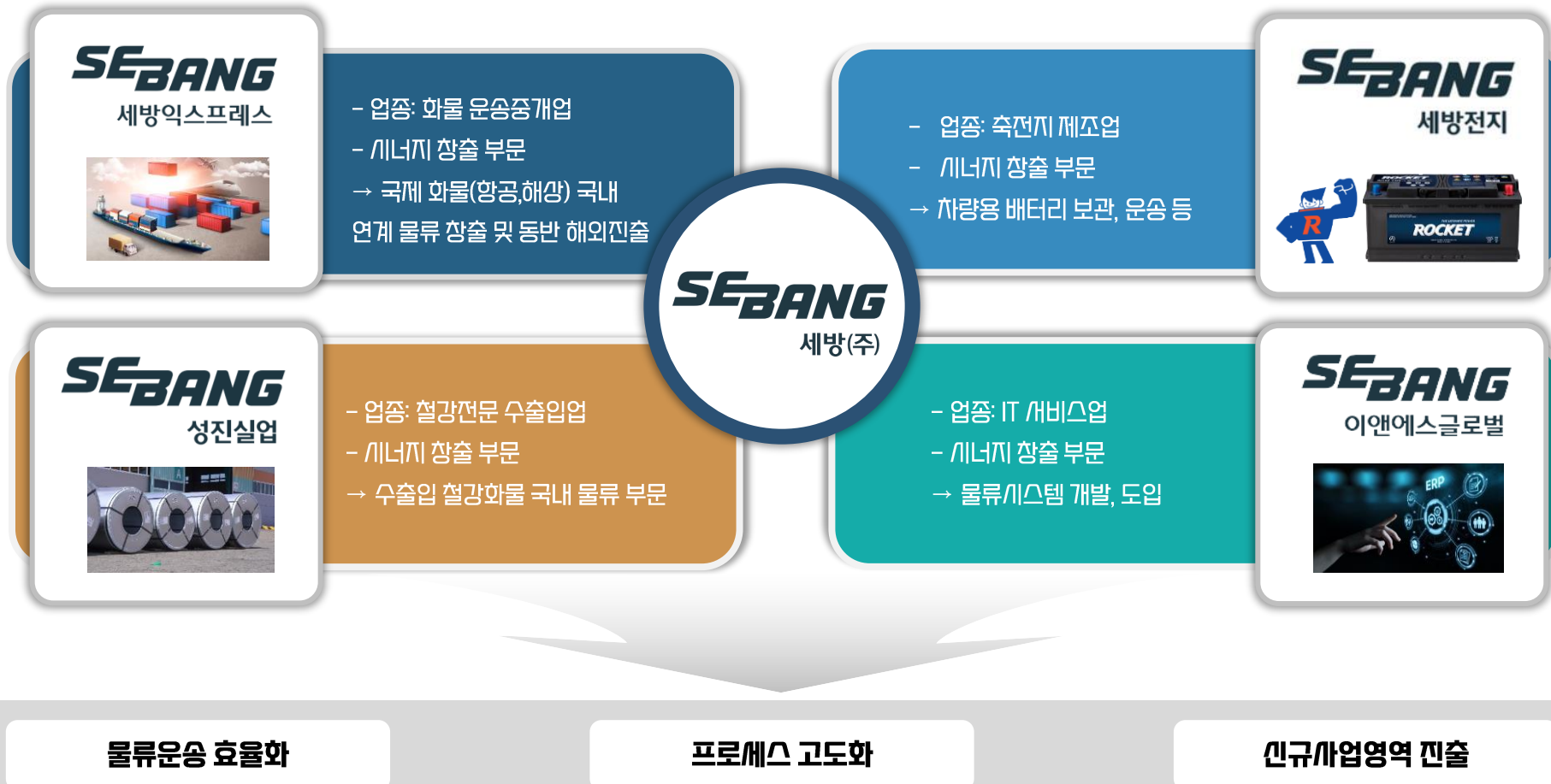
물류서비스 강화

- 전사 및 판매 채널별 맞춤형 서비스 제공
- 이슈파악 및 지표 설정
- 서비스 수준관리 및 실행방안 정립

통합물류 / IT시스템

- 신속하고 안정적 물류서비스
- 국내, 외 통합물류 서비스 제공
- 최고 수준의 IT 정보 시스템 제공

계열사 간 시너지 효과로 인한 사업영역 확대 및 프로세스 고도화



Chapter 03. Investment Points

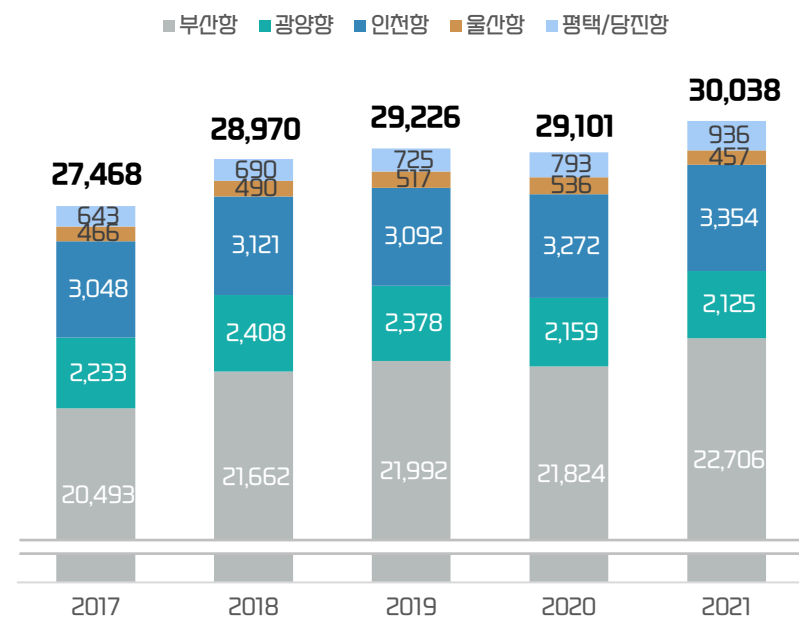
1. 물류 환경의 변화
2. 신규 인프라 지속적인 투자
3. 온라인 물류센터 운영 확대
및 고도화
4. 해외 물류서비스 사업 확대
5. 계열사 간 시너지 효과

SEBANG

세방(주)

국내외 산업 전반 불안정성 속에 물류 수요 지속적 증대

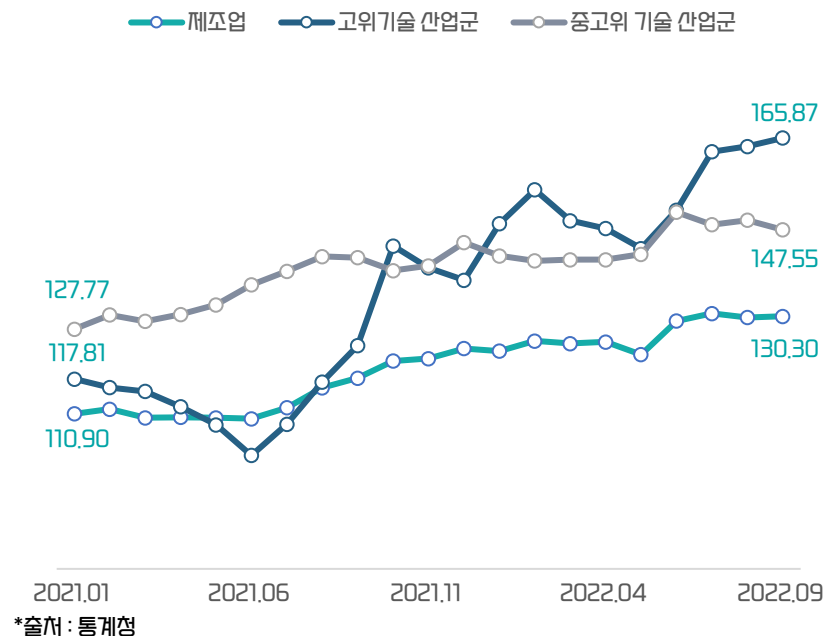
주요 항만별 컨테이너 화물 처리 현황



*출처 : 해양수산부

- Covid-19로 인한 국제적인 물류환경의 불안정성 속에 전국 항만별 수출입 물동량 급증에 따라 물류 수요 지속

제조업 재고지수의 변동성 증가



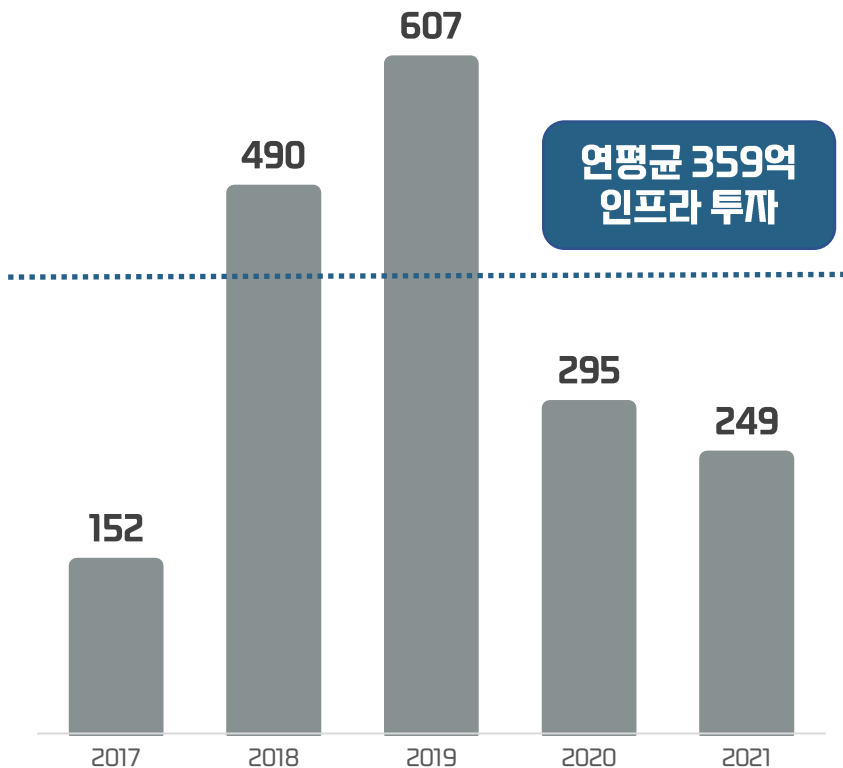
*출처 : 통계청

- 제조업 재고 지수의 변동성 급증
- 물류운송 서비스 효율화를 통한 재고지수 관리 필요성 대두

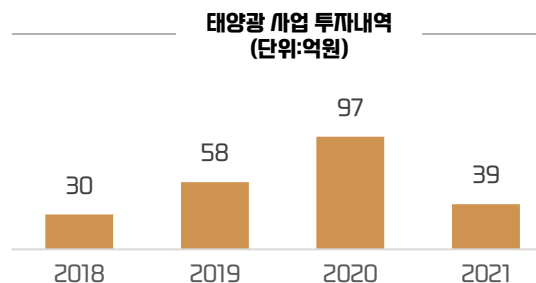
신규 인프라 지속적인 확충을 통한 시장환경 변화에 선제적 대응

최근 5개년 인프라 투자 내역

단위: 억원

연평균 359억
인프라 투자

태양광 발전사업 투자



유류 창고 지붕 활용을 통한 범국가적 차원의 탄소배출 저감 사업 자발적 참여
(SOLVIC 8개 발전소 / 연간 누적 발전량: 8,446MWh)

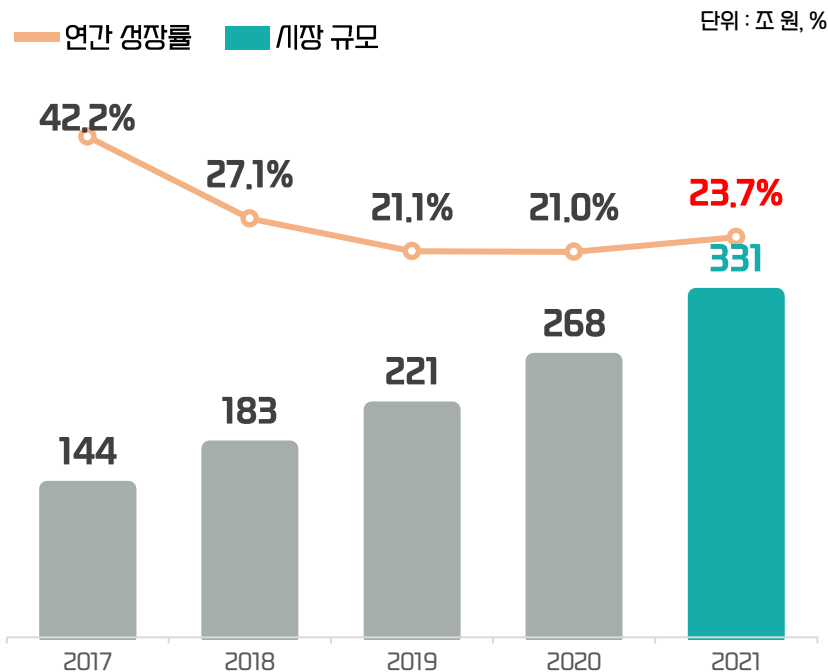
'22년도 하반기 신규 인프라 지속 확보

- 물류창고
- 운송, 하역장비
- 해외법인 인프라
- 신규 M&A

하반기
약 300~400억원 규모
추가 투자 검토 진행 중

E-Commerce 시장의 급격한 성장으로 Fullfillment 수요 급증 → 온라인 물류센터 운영 고도화를 통한 사업 확대

국내 이커머스 시장의 급격한 성장



- 최근 E-Commerce 시장은 5년간 **연평균 23%이상의 성장률** 기록
- 최신 물류 트렌드를 반영한 Fullfillment 수요 급증 中

물류센터 운영 고도화



안성 수도권 복합물류센터

- 안성, 인천, 부산 등 주요 항만 및 내륙 거점 Fullfillment 센터 운영
- 온라인 유통물류 업무 일괄 수행
- WMS(창고관리시스템) 무상 제공
- 일원화된 물류 서비스 제공
- 콜드체인물류 1개층 운영 중

60여개의 셀러와
계약 체결 및
Full-fillment 서비스 제공

20,000 SKU
(Stock Keeping Unit)
이상의 상품 취급

230,000 건/월
이상 B2C 택배 포장 처리

20%
자체창고 운영 대비
물류비 절감 가능

베트남 / 벨기에 해외 물류 서비스 사업 확대로 동남아시아 및 유럽 물류시장 진출

베트남 물류사업



사업현황

2018년 베트남
현지법인 설립 이후
안정적인
현지 물류서비스 제공 中

기대효과

동남아 지역 발전 및
한국기업 투자 증가로
인한 향후 물류수요 증가
전망으로 실적 호전 기대

벨기에 물류사업



사업현황

벨기에 안트워프 항만을
기점으로
벨기에 현지 EV모듈
물류 수행

기대효과

유럽권 인프라 구축의
기점 역할,
향후 현지 네트워크를
활용한 확대 전략

Appendix

1. 요약 재무제표
2. 주요 인증 현황
3. ESG 정책 강화

SEBANG
세방(주)

요약 재무제표

단위 : 백만원

과 목	2019	2020	2021	2022.3Q
유동자산	153,463	194,297	243,978	231,126
비유동자산	613,094	592,191	551,914	566,157
자산총계	766,558	786,488	795,893	797,283
유동부채	146,181	160,613	168,146	147,954
비유동부채	65,285	67,701	59,710	54,882
부채총계	211,466	228,315	227,856	202,836
자본금	11,498	11,498	11,498	11,498
자본잉여금	27,653	27,653	27,653	27,653
이익잉여금	356,093	362,095	383,139	413,140
기타포괄손익누계액	31,887	31,951	26,823	26,429
기타자본구성요소	127,958	124,973	118,920	115,725
자본총계	555,091	558,173	568,036	594,447

요약 손익계산서

단위 : 백만원

과 목	2019	2020	2021	2022.3Q
매출액	570,753	577,261	620,992	524,018
매출원가	519,787	528,093	567,427	469,672
매출총이익	50,965	49,167	53,654	54,346
판매비	37,382	36,502	36,922	27,839
영업이익	13,583	12,665	16,641	26,507
기타수익	1,075	1,400	14,459	380
기타비용	41,830	8,709	8,357	1,762
금융수익	9,827	15,578	8,332	16,503
금융비용	4,176	3,472	2,277	4,617
법인세비용차감전 순이익	(21,520)	17,462	28,799	37,011
당기순이익	(19,583)	9,684	17,644	34,475

요약 재무제표

단위 : 백만원

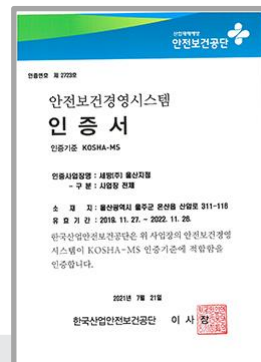
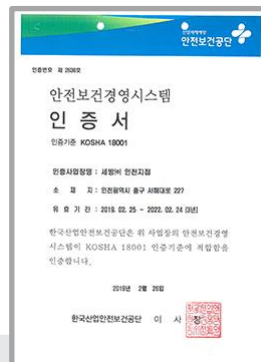
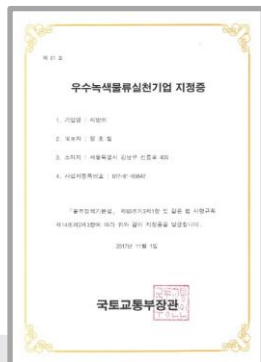
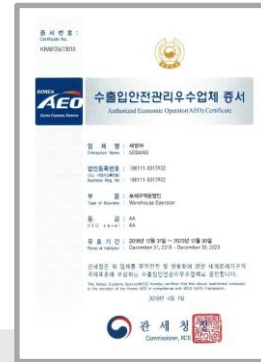
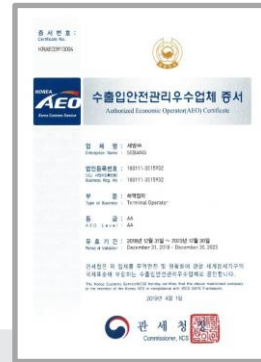
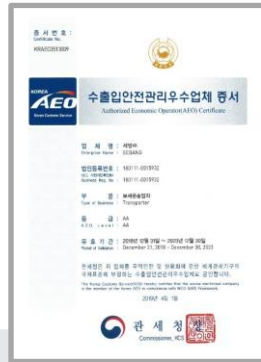
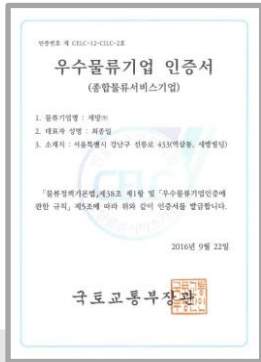
과 목	2019	2020	2021	2022.3Q
유동자산	229,241	267,218	355,172	364,183
비유동자산	886,710	897,429	889,777	916,083
자산총계	1,115,951	1,164,648	1,244,949	1,280,267
유동부채	174,421	188,874	229,407	212,124
비유동부채	115,247	122,333	118,384	115,386
부채총계	289,668	311,208	347,792	327,510
자본금	11,498	11,498	11,498	11,498
자본잉여금	27,653	27,653	27,653	27,653
이익잉여금	628,482	657,266	713,221	768,655
기타포괄손익누계액	31,161	31,340	25,327	28,742
기타자본구성요소	125,346	122,721	116,586	113,391
비지배지분	2,141	2,959	2,871	2,816
자본총계	826,283	853,440	897,157	952,757

요약 손익계산서

단위 : 백만원

과 목	2019	2020	2021	2022.3Q
매출액	723,284	842,238	1,057,709	1,009,823
매출원가	652,561	766,433	963,938	912,882
매출총이익	70,722	75,805	93,771	96,941
판매비	54,580	59,416	64,613	49,110
영업이익	16,142	16,388	29,158	47,831
기타수익	1,175	1,739	14,765	892
기타비용	42,315	8,865	8,101	2,266
금융수익	8,938	7,183	6,917	14,803
금융비용	7,308	5,743	4,424	9,977
법인세비용차감전 순이익	8,434	45,320	72,077	69,621
당기순이익	6,741	32,610	52,433	60,064

AEO, ISO, 우수물류기업, 한국서비스품질 우수기업, 녹색물류실천기업 등 다양한 주요 인증 보유



ESG 정책 강화를 통한 지속경영기업 역량 확보

