



Investor Relations

금호건설 2022년 1분기 경영실적

Contents

I. 금호건설 Highlights	3p
II. 경영실적	6p
: 신규수주,수주잔고,매출액,매출총이익,영업이익,세전이익,당기순이익	
III. Appendix	10p
: 손익계산서,재무상태표	

본 자료는 당사가 작성한 예측정보가 포함되어 있으며, 실제 결과는 이와 다를 수 있습니다.

본 정보는 투자판단용이 아닌 단순 참고용으로 투자자들에게 배포되는 것입니다.

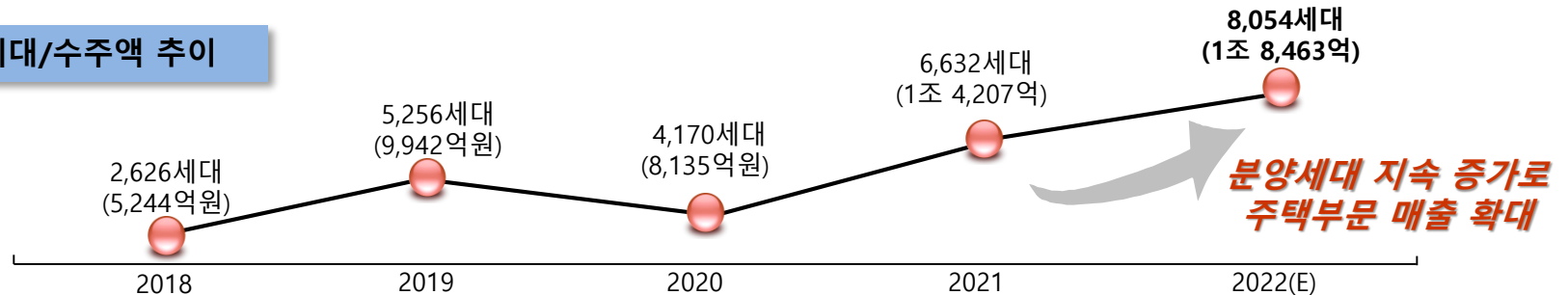
따라서 당사는 본 정보에 근거한 어떠한 거래나 투자에 대하여 책임이 없음을 양지하시기 바랍니다.

I. 금호건설 Highlights

□ 분양세대 증가

- 주택사업 확대 및 LH관련 공공주택 사업능력 강화를 통한 지속적인 매출액 증가 및 수익성 제고
- '22년 분양계획 8,054세대로 전년(6,632세대)대비 1,422세대 증가

분양 세대/수주액 추이



'21년 분양 실적

사업장	분양월	세대수	비 고
세종6-3 H2,H3	1월	642	1Q 1,655세대
대구 배나무골 재개발	2월	433	
홍천희망리	3월	580	
포천구읍리	4월	579	2Q 1,274세대
인천용마루1BL	4월	512	
의왕고천A2BL	5월	183	
양원C-3BL	8월	331	3Q 2,131세대
여수소호동	8월	162	
서울마곡MICE	8월	131	
서울강서지구	9월	267	
안성당왕지구	9월	1,240	4Q 1,572세대
대전천동3구역 4BL	10월	226	
수원고색2지구	12월	804	
충북진천	12월	378	
인천검단AA6BL	12월	164	
합 계		6,632	

※ 자체 2,125세대

'22년 분양 계획

사업장	분양월	세대수	비 고
세종4-2 M4,UR1,2BL	1월	303	1Q 503세대
제주애월	3월	200	
대전천동3구역5BL	4월	363	2Q 812세대
군산나운2 재건축	5월	49	
울산 신정동	6월	400	
화성동탄A53BL	7월	147	3Q 2,704세대
진해대야	8월	660	
강릉교동	9월	346	
완주 관설동 1차	9월	619	
청주사직3	9월	932	4Q 4,035세대
화성동탄 A106,107BL	10월	364	
부산문현2	11월	192	
도봉2구역	11월	299	
이천안흥동	12월	1,028	
곤지암	12월	685	
검단101역세권	12월	286	
김해신문동	12월	377	
순천선평3차	12월	427	
원주 관설동 2차	12월	377	
합 계		8,054	

※ 자체 1,655세대

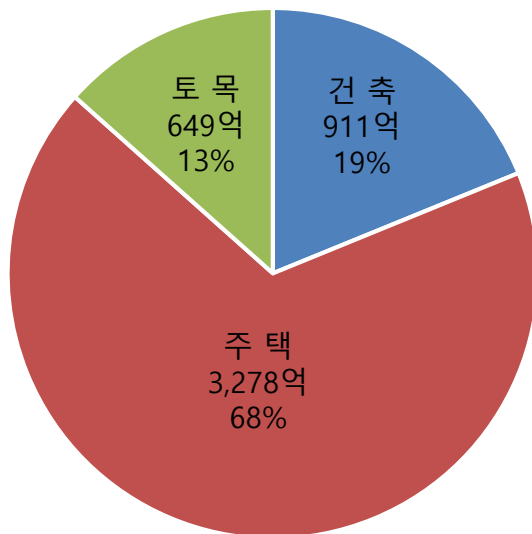
1. 신규수주

- 주택, 건축부문 신규수주 증가로 전년대비 27% 증가
- 지속적인 신규수주 증가로 향후 매출 증가 예상

< 주요 수주 프로젝트 >

- ▷ 건 축 : 평택고덕지식산업센터 607억 등
- ▷ 주 택 : 안성 당왕2차 주택 850억, 강릉 교동 공동주택 774억, 칠성3 가로주택 740억, 인천 성신 재건축 617억 등
- ▷ 토 목 : 평택오송2복선화 제1공구 509억 등

신규수주



부문별 신규수주

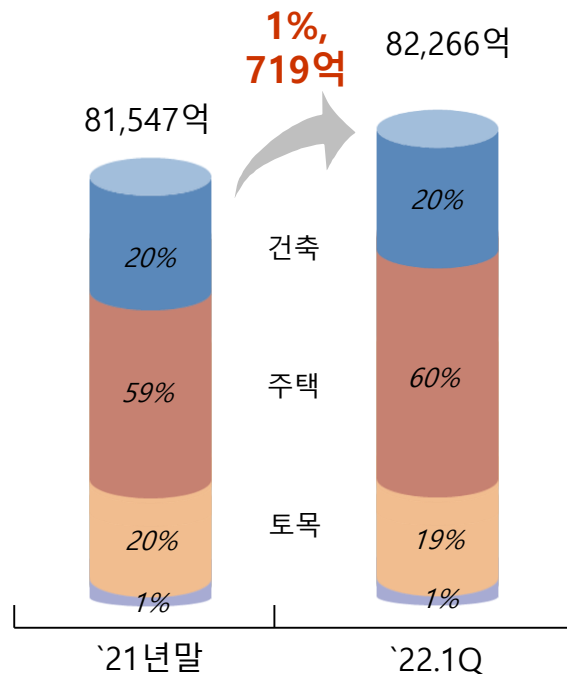
(단위:억 원)

구 분	`21.1Q	`22.1Q	증감액	증감율
건 축	860	911	51	6%
주 택	2,070	3,278	1,208	58%
토 목	892	649	-243	-27%
해 외	0	0	0	-
합 계	3,822	4,838	1,016	27%

2. 수주잔고

- 전년말 대비 수주잔고 719억원 증가
- 매출액 대비 3.5배 이상 수주잔고 확보로 향후 지속적인 매출액 증가 예상

수주잔고



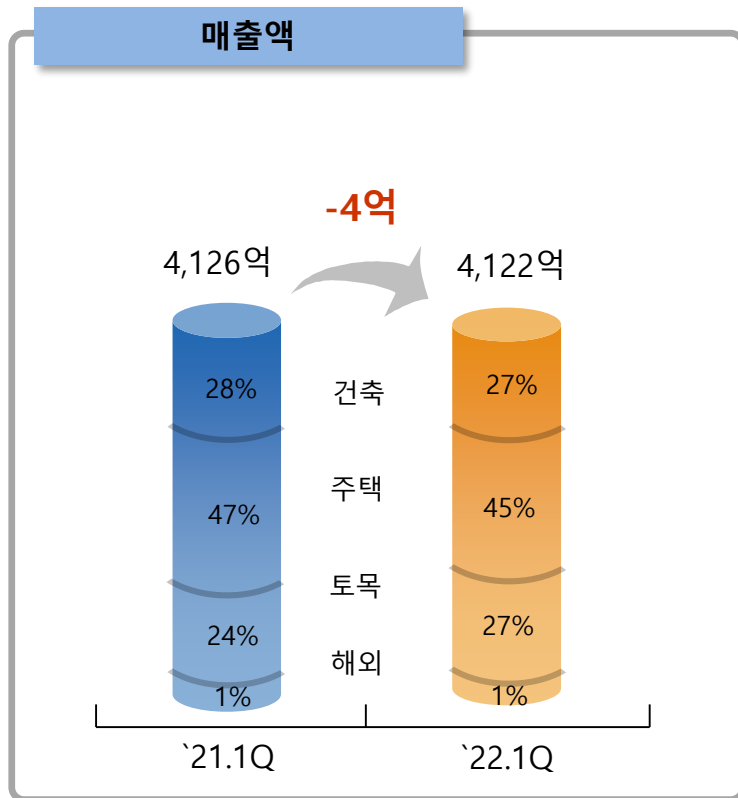
부문별 수주잔고

(단위:억원)

구 분	'21년말	'22.1Q	증감액	증감율
건 축	16,644	16,462	-182	-1%
주 택	47,780	49,202	1,422	3%
토 목	16,352	15,866	-486	-3%
해 외	771	736	-35	-5%
합 계	81,547	82,266	719	1%

3. 매출액

- 현장 일제 안전점검 및 감리 강화로 일시적 매출액 정체
- 착공현장 증가 및 공사진행 정상화로 2분기 이후 매출액 증가 예상



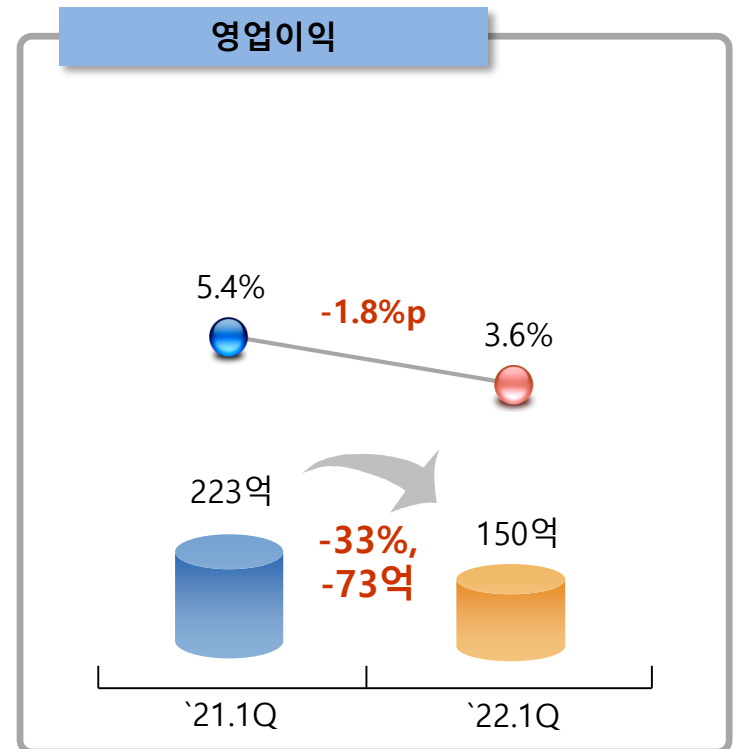
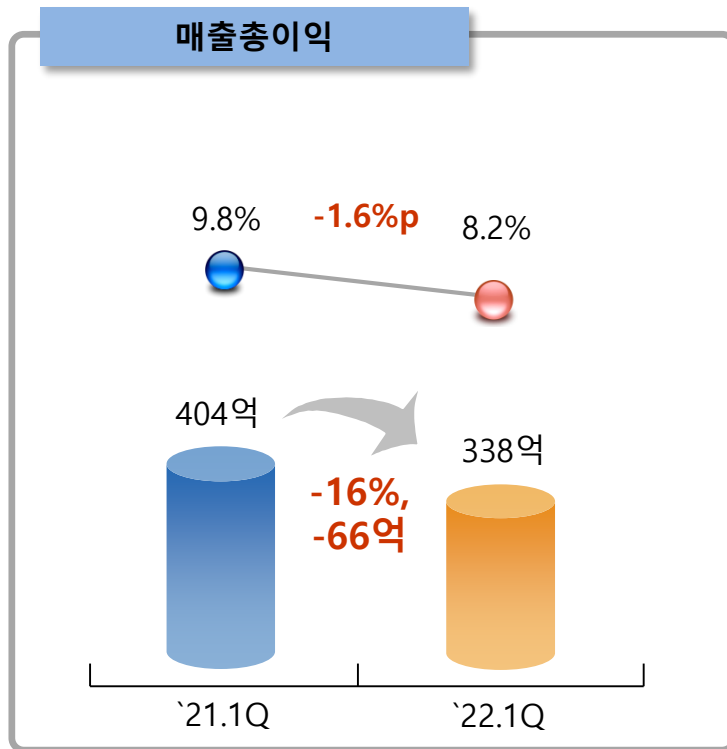
부문별 매출액

(단위:억원)

구분	'21.1Q	'22.1Q	증감액	증감율
건설	1,144	1,093	-51	-4%
주택	1,949	1,859	-90	-5%
토목	1,013	1,135	122	12%
해외	20	35	15	75%
합계	4,126	4,122	-4	0%

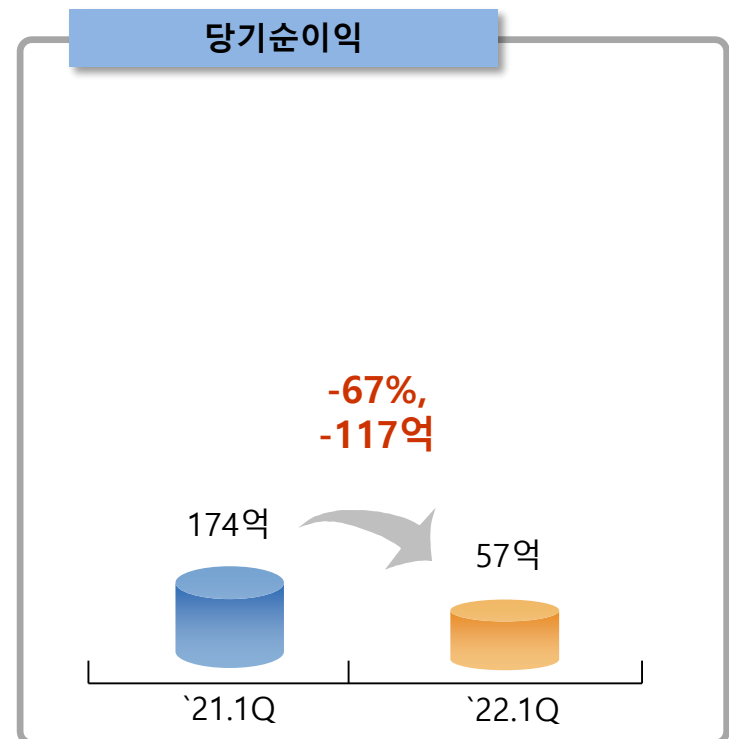
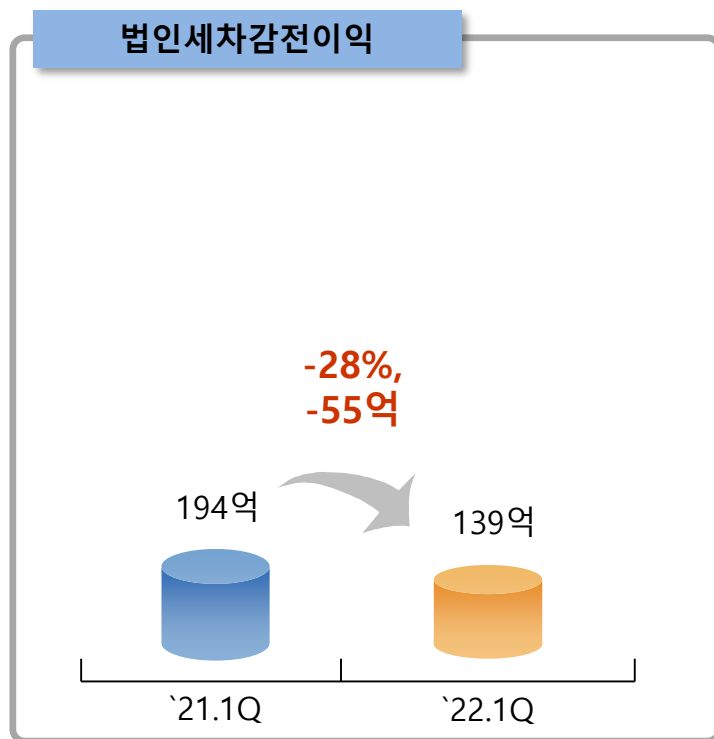
4. 매출총이익, 영업이익

- 원자재 가격에 따른 매출원가율 상승으로 매출총이익, 영업이익 감소
- 공사 진행 정상화에 따른 매출액 증가로 2분기 이후 매출총이익, 영업이익 증가 예상



5. 법인세 차감전 이익, 당기순이익

- 영업이익 감소에 따른 법인세차감전이익 / 당기순이익 감소





1. 손익계산서

(단위 : 억원)

구 분	`21.1Q	`22.1Q	전년동기 대비
1.매출액	4,126	4,122	(4)
2.매출원가	(3,722)	(3,784)	(62)
(매출원가율)	90.2%	91.8%	1.6%
3.매출총이익	404	338	(66)
판매비와관리비	(181)	(188)	(7)
4.영업이익	223	150	(73)
(영업이익률)	5.4%	3.6%	-1.8%
금융수익	6	10	4
금융원가	(22)	(20)	2
5.순금융수익	(16)	(10)	6
기타영업수익	3	7	4
기타영업비용	(3)		3
6.관계기업지분법이익(손실)	(13)	(8)	5
7.법인세차감전계속영업이익	194	139	(55)
8.법인세비용	(20)	(82)	(62)
9.당기순이익	174	57	(117)



2. 재무상태표

(단위 : 억원)

구 분	`21년말	`22.1Q	전년말 대비
1.유동자산	9,891	10,326	435
(1)당좌자산	7,132	7,514	382
(2)재고자산	2,759	2,812	53
2.비유동자산	7,468	7,809	341
(1)투자자산	6,231	6,763	532
(2)유형자산	342	337	(5)
(3)투자부동산	25	25	0
(4)무형자산	117	115	(2)
(5)기타비유동자산	753	569	(184)
○ 자산총계 ○	17,359	18,135	776
1.유동부채	8,698	9,836	1,138
2.비유동부채	2,133	1,682	(451)
차입금	1,533	1,489	(44)
▶ 부채총계 ◀	10,831	11,518	687
1.자본금	1,846	1,846	0
2.자본잉여금 (출자전환채무)	501	501	0
3.기타포괄손익	(66)	(66)	0
4.자기주식	906	1,226	320
5.이익잉여금 (적립금)	3,341	3,110	(231)
▶ 자본총계 ◀	6,528	6,617	89
○ 부채와자본총계 ○	17,359	18,135	776
부채비율	165.9%	174.1%	8.2%