# 2021년 4분기 경영현황

KOREA REAL ESTATE INVESTMENT & TRUST
한국토지신탁

# ※ 주의사항



1. 본 자료는 투자자 여러분의 편의와 이해증진을 위하여 작성되었으며 이의 반출, 복사 또는 타인에 대한 재배포는 금지됨을 알려드립니다.

2. 본 자료는 미래에 대한 "예측정보"를 포함하고 있습니다. 이는 과거가 아닌 미래의 사건과 관계된 것으로 회사의 향후 예상되는 경영현황 및 재무실적을 의미하고, 표현상으로는 "예상", "전망", "계획", "기대", “목표”, “Target”, “E” ,” F”, “To-Be” 등과 같은 단어 및 약어를 포함합니다.

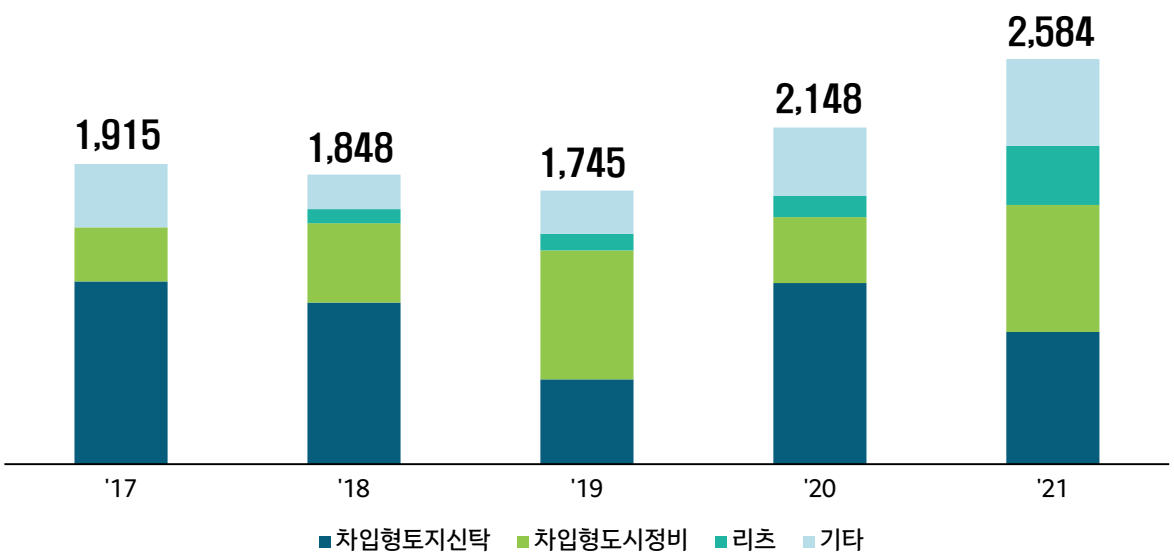
3."예측정보"는 향후 경영환경의 변화 등에 따라 영향을 받으며, 본질적으로 그 성격상 불확실한 사건들을 내포하는데, 이러한 불확실성으로 인해 회사의 실제 미래 실적은 "예측정보"에 명시적 또는 묵시적으로 포함된 내용과 중대한 차이가 있을 수 있으며, 향후 사업환경의 변화와 회사의 경영방향 · 전략 수정 등에 따라 변경될 수 있으며, 별도의 고지 없이 변경될 수 있음을 양지하시기 바랍니다.

4. 본 자료의 활용으로 인해 발생하는 손실에 대하여 회사 및 회사의 임직원들은 그 어떠한 책임도 부담하지 않음을 알려드립니다.

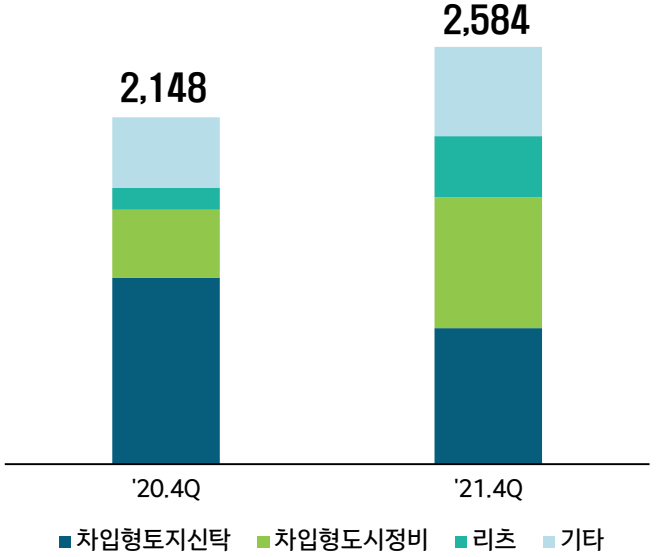
5. 본 자료는 주식의 모집 또는 매출, 매매 및 청약을 위한 권유를 위한 구성이 아니며 자료의 그 어느 부분도 관련 계약 및 약정 또는 투자결정을 위한 기초 또는 근거가 될 수 없음을 알려드립니다.

# 2021년 4분기 실적
## (외부감사 전 잠정실적 기준)

(단위 :억원, 누계)




(단위 : 억원, 누계)




| 구 분 | 2017년 | 2018년 | 2019년 | 2020년 | 2021년 |
|---|---|---|---|---|---|
| 차입형토지신탁 | 1,165 | 1,030 | 541 | 1,155 | 843 |
| 차입형도시정비 | 346 | 508 | 823 | 421 | 810 |
| 리 츠 | - | 89 | 105 | 135 | 379 |
| 기 타(*) | 404 | 221 | 276 | 437 | 552 |
| **계** | **1,915** | **1,848** | **1,745** | **2,148** | **2,584** |

| '20.4Q | '21.4Q |
|---|---|
| 1,155 | 843 |
| 421 | 810 |
| 135 | 379 |
| 437 | 552 |
| **2,148** | **2,584** |

* 기타 : 관리형토지신탁, 비토지신탁, 컨설팅, 대리사무 등

## 재무상태표(연결)

(단위 : 백만원)

| 구 분 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
|---|---|---|---|---|
| **자산총계** | **1,375,862** | **1,447,173** | **1,544,471** | **1,828,696** |
| 현금 및 예치금 | 183,541 | 94,058 | 360,148 | 360,185 |
| 유가증권 | 178,000 | 232,581 | 320,438 | 715,352 |
| 대출채권 | 914,648 | 1,017,147 | 713,774 | 565,704 |
| - 신탁계정대 | 898,662 | 1,025,748 | 740,508 | 544,306 |
| 유형자산 | 979 | 5,022 | 49,943 | 46,714 |
| 투자부동산 | - | 28,138 | 27,973 | 73,503 |
| 기타자산 | 98,694 | 70,227 | 72,195 | 67,238 |
| **부채총계** | **551,279** | **565,728** | **621,544** | **722,932** |
| 차입부채 | 449,437 | 437,566 | 453,627 | 487,665 |
| 기타부채 | 101,842 | 128,162 | 167,917 | 235,267 |
| **자본총계** | **824,583** | **881,445** | **922,927** | **1,105,764** |
| 자본금 | 252,489 | 252,489 | 252,489 | 252,489 |
| 이익잉여금 | 617,892 | 692,042 | 760,404 | 885,977 |

※ 외부감사 전 잠정실적 기준으로 외부감사 결과에 따라 변동될 수 있습니다.

## 손익계산서(연결)

(단위 : 백만원)

| 구 분 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
|---|---|---|---|---|
| **영업수익** | **269,318** | **255,696** | **237,431** | **226,819** |
| - 수수료수익 | 187,476 | 159,093 | 141,609 | 144,852 |
| - 증권평가 및 처분이익 | 1,579 | 9,050 | 23,671 | 11,483 |
| - 이자수익 | 76,163 | 79,868 | 71,555 | 43,459 |
| - 기타의 영업수익 | 4,100 | 7,685 | 596 | 27,025 |
| **영업비용** | **84,752** | **136,375** | **143,597** | **136,080** |
| - 증권평가 및 처분손실 | 936 | 941 | 1,383 | 4,847 |
| - 이자비용 | 15,706 | 15,875 | 14,707 | 15,730 |
| - 대출평가 및 처분손실 | - | 39,721 | 43,990 | 26,100 |
| - 판매관리비 | 60,253 | 70,911 | 76,758 | 81,924 |
| - 기타의 영업비용 | 7,857 | 8,927 | 6,759 | 7,478 |
| **영업이익** | **184,566** | **119,321** | **93,834** | **90,740** |
| 영업외수익 | 46,268 | 33,508 | 26,038 | 118,029 |
| 영업외비용 | 7,931 | 3,214 | 2,646 | 1,723 |
| **법인세차감전순이익** | **222,903** | **149,615** | **117,226** | **207,046** |
| 법인세비용 | 55,922 | 41,345 | 32,078 | 52,857 |
| **당기순이익** | **166,981** | **108,270** | **85,148** | **154,189** |

## ▶ 진행사업 현황('21.12월말 기준)

| 구 분 | 사업 수 | 세대수 | 분양외형 | 분양률 | 공정률 |
|---|---|---|---|---|---|
| 차입형토지신탁 | 32 | 17,978 | 7조 3,722억 | 96.0% | 34.5% |
| 관리형토지신탁 | 12 | 10,937 | 4조 4,208억 | 87.5% | 27.6% |

※ 준공사업장 제외 / 분양률 및 공정률은 평균분양률(미착수 사업 및 후분양사업 제외) / 세대수는 공동주택 및 오피스텔 사업 합산 수치임

## ▶ 신탁사업 지역별 분포 ('21.12월말 기준)

| 서울 · 수도권 | 광역시 | 지 방 |
|---|---|---|
| 17개 사업 | 8개 사업 | 19개 사업 |
| 38.6% | 18.2% | 43.2% |

## ▶ 신탁사업 대상물건 ('21.12월말 기준)

| 공동주택 | 오피스텔 | 숙박시설 | 업무시설 |
|---|---|---|---|
| 29개 사업 | 7개 사업 | 2개 사업 | 6개 사업 |
| 65.9% | 15.9% | 4.5% | 13.6% |

# Ⅳ. 도시재생사업 현황

한국토지신탁

| 사업방식 | 사업명 | 사업규모(세대) | 시공사 | 진행현황 | 착공(예정)일 | 비 고 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 사업대행자 (19건) | 대전 용운 e편한세상 에코포레 재건축 | 2,267 | DL이앤씨/DL건설 | 입주완료 | '17.12 | |
| | 서울 영등포동2가 가로주택 | 156 | 동부건설 | 분양준비중/공사중 | '21.05 | 신규 착공 |
| | 인천 석남 재건축 | 645 | 이수건설 | 관리처분인가/이주중 | '21.12 | |
| | 인천 학익 재개발 | 1,581 | SK에코플랜트 | 분양완료/공사중 | '21.10 | |
| | 부산 범일3구역 도시환경 | 1,080 | DL/이앤씨/DL건설 | 이주중 | '22.09 | |
| | 인천여상주변 재개발 | 667 | DL건설 | 관리처분인가/이주중 | '23.03 | |
| | 대전 문화2구역 재개발 | 749 | DL이앤씨/DL건설 | 관리처분인가 준비중 | '23.06 | |
| | 원주 단계 재건축 | 1,560 | DL건설 | 사업시행인가 진행중 | '23.06 | |
| | 서울 흑석 11구역 재개발 | 1,517 | 대우건설 | 관리처분인가 진행중 | '23.06 | |
| | 인천 경동구역 도시환경 | 1,397 | 코오롱글로벌 | 정비계획변경 진행중 | '24.06 | |
| | 창원 상남산호지구 재개발 | 3,437 | 포스코/중흥/신동아 | 건축심의/사업시행인가 진행중 | '24.06 | 신규 지정고시 |
| | 부산 대평1구역 도시환경 | 1,234 | DL이앤씨/DL건설 | 건축심의/사업시행인가 진행중 | '24.11 | |
| | 서울 양천 신정 수정아파트 재건축 | 296 | - | 정비계획변경 진행중 | '25.05 | 신규 지정고시 |
| | 서울 신림 1구역 재개발 | 4,061 | GS건설/현앤/DL이앤씨 | 정비계획 변경 진행중 | '26.01 | |
| | 대전 장대B구역 재개발 | 2,906 | - | 시공사 선정중/재정비촉진계획 변경 진행중 | '26.01 | |
| | 서울 신길음 1구역 재개발 | 314 | DL건설 | 정비계획변경 진행중 | '26.02 | |
| | 서울 봉천 1-1구역 재건축 | 807 | - | 시공사 선정중/정비구역 변경 진행중 | '26.05 | 신규 지정고시 |
| | 서울 신림 미성 재건축 | 483 | HDC 현대산업개발 | 정비계획변경 진행중 | '26.05 | |
| | 서울 북가좌 제6구역 재건축 | 1,903 | DL이앤씨 | 정비계획 변경 진행중 | '26.10 | |
| **계** | | **27,060** | | | | |
| 사업시행자 (6건) | 서울 광진 구의 가로주택 | 250 | HDC 현대산업개발 | 건축심의/사업시행인가 진행중 | '22.12 | |
| | 서울 신길10구역 재건축 | 812 | 대우건설 | 관리처분인가 준비중 | '23.01 | |
| | 대구 도원 가로주택 | 316 | 현대건설 | 사업시행인가 진행중 | '23.02 | |
| | 대구 동인 가로주택 | 434 | 현대건설 | 이주중 | '23.04 | |
| | 대전 유천 가로주택 | 1,011 | - | 시공사 선정중/사업시행인가 진행중 | '23.06 | |
| | 대구 수창 가로주택 | 312 | DL건설 | 건축심의/사업시행인가 진행중 | '24.04 | |
| **계** | | **3,135** | | | | |

※ 위 사업 목록은 상담 및 추진중인 사업장을 제외한 사업대행자/시행자 지정고시가 완료된 사업 목록임
※ 향후 사업규모 및 진행 여부는 사업 추진과정에서 변경될 수 있음

## [한국토지신탁 수도권內 도시정비사업 수주현황]

- 인천 학익1구역 재개발 (1,581)
- 인천 경동구역 도시환경 (1,397)
- 인천여상구역 도시환경 (667)
- 인천 롯데우람아파트 재건축 (645)
- 서울 북가좌 제6구역 재건축 (1,903)
- 서울 영등포동2가 가로주택 (156)
- 서울 신길10구역 재건축 (812)
- 서울 신정 수정아파트 재건축 (296)
- 서울 신림 미성아파트 재건축 (483)
- 서울 신림1구역 재개발 (4,061)
- 서울 봉천1-1구역 재건축 (807)

- 서울 신길음1구역 재개발 (314)
- 서울 구의 한양연립 가로주택 (250)
- 신반포 궁전아파트 재건축 (시행자방식 동의서 징구 中)
- 방배삼호아파트 재건축 (시행자방식 동의서 징구 中)
- 서울 흑석11구역 재개발 (1,517)

**※ 수도권 14개 사업장(14,889세대)의 사업시행자/대행자 지정고시 완료**

# Ⅴ. 리츠사업 현황



| 구 분 | 리츠명 | 자산규모(억원) | 영업인가시기 | 비 고 |
|---|---|---|---|---|
| 운영사업 (1조 9,074억) | 케이원물류허브 제1호 | 141 | 2016.07 | |
| | 케이원 제3호 리츠 [대전 대동 리테일] | 203 | 2013.10 | |
| | 케이원 제6호 리츠 [화성 장안 물류] | - | 2016.07 | 매각 및 리츠 청산 완료 |
| | 케이원 제7호 리츠 [천안 두정 공동주택] | 1,813 | 2017.11 | |
| | 케이원 제8호 리츠 [대연, 합성 공동주택] | 355 | 2018.12 | |
| | 케이원 제9호 리츠 [수원 고등 공동주택] | 1,031 | 2020.03 | |
| | 케이원 제10호 리츠 [파주 운정 공동주택] | 933 | 2020.10 | |
| | 코레이트타워 리츠 | 3,907 | 2020.06 | |
| | 케이원 제13호 리츠 [이천국제물류센터] | 405 | 2021.03 | |
| | 케이원 제15호 리츠 [판교 H스퀘어 오피스] | 7,882 | 2021.06 | |
| | 케이원 제16호 리츠 [분당 휴맥스 오피스] | 2,404 | 2021.06 | |
| 신규 추진 (4조 882억) | 케이원 제17호 리츠 [안성 죽산 물류센터] | 1,732 | 2021.10 | 매매계약 추진 중 |
| | 케이원 제19호 리츠 [판교다산타워] | 1,691 | 2022.02 | |
| | 제주장전리 물류센터 선매입 | 491 | 2023년 | 선매입계약 체결('21.10.19) |
| | 파주운정 A8BL 공공지원 민간임대주택 | 2,338 | 2022년 이후 추진 | 우선협상대상자 선정 |
| | 인천검단 AB21-2 공공지원 민간임대주택 | 3,498 | | |
| | 아산배방 A9, A10BL 공공지원 민간임대주택 | 2,390 | | |
| | 파주와동 A2BL 공공지원 민간임대주택 | 3,672 | | |
| | 오산세교2 A17BL 공공지원 민간임대주택 | 2,682 | | |
| | 평택고덕 A56BL 공공지원 민간임대주택 | 6,038 | | |
| | 파주운정3 A3BL 공공지원 민간임대주택 | 5,499 | | |
| | 성남복정1 B2BL 공공지원 민간임대주택 | 7,778 | | |
| | 양주회천 A23BL 공공지원 민간임대주택 | 3,073 | | |
| 합 계 | | 59,956 | | |

롯데마트 (케이원 제3호)

화성물류센터 (케이원 제6호)

파주운정A31 (케이원 제10호)

코레이트타워

이천국제물류센터 (케이원 제13호)

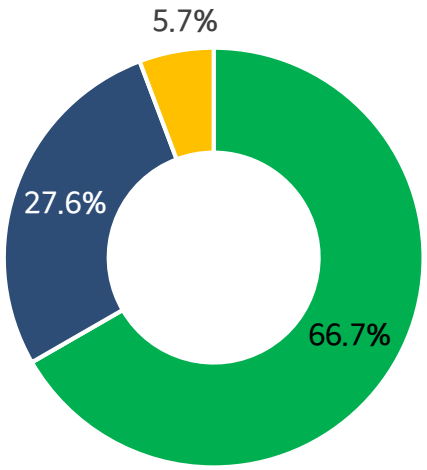
판교 H스퀘어 (케이원 제15호)

분당 휴맥스 오피스 (케이원 제16호)

# Ⅵ. 리츠운용자산 포트폴리오 변화

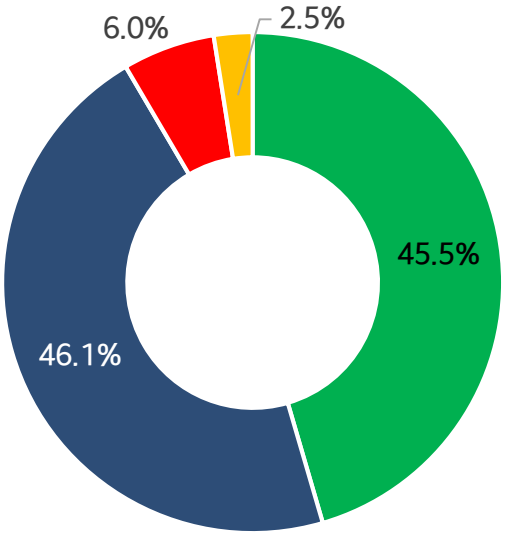
한국토지신탁

## 2019년



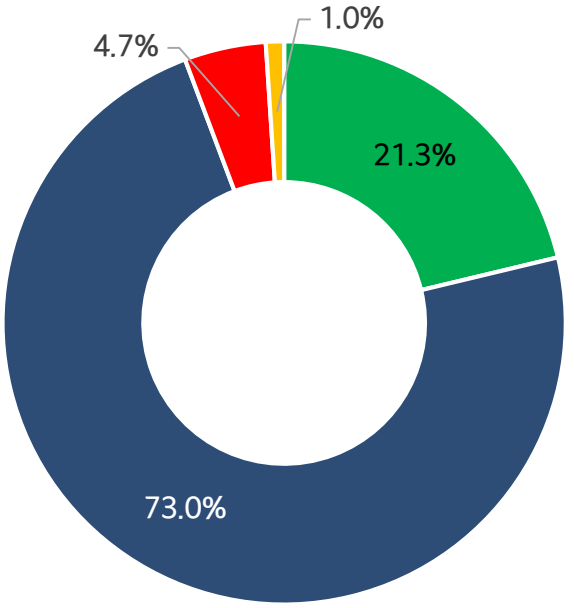

3,863억원

## 2020년




8,302억원

## 2021년




1조 9,438억원

주 택 오피스 물류센터 상업시설

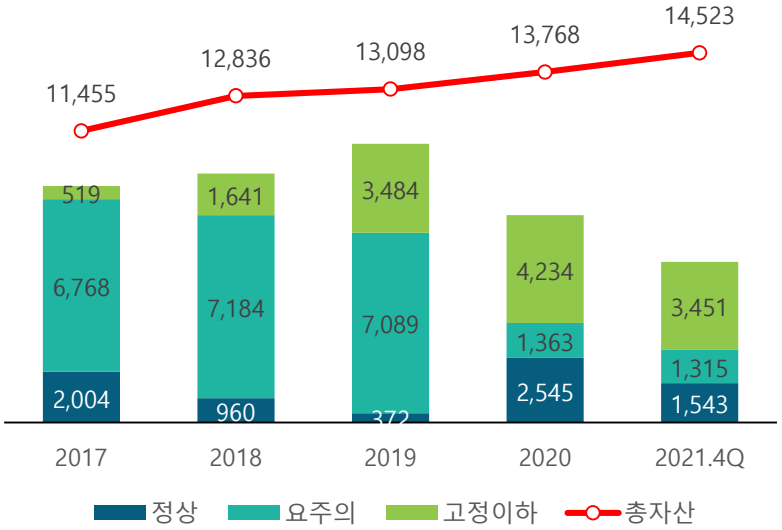
[리츠사업본부 관리자산규모 추이]

# Ⅶ. 자산건전성

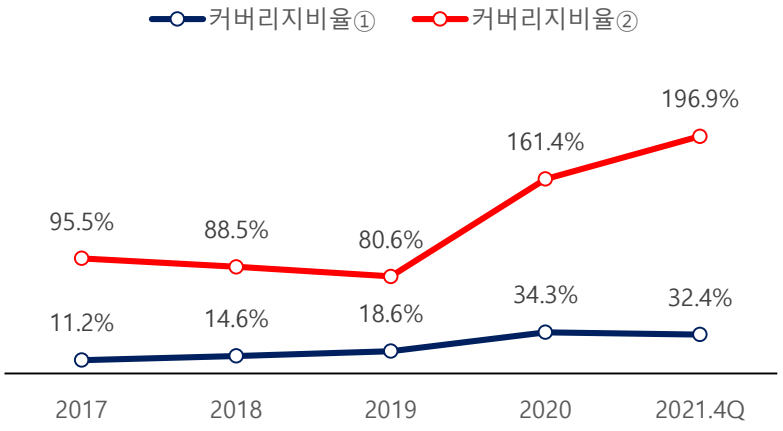
한국토지신탁

## [연도별 자산 건전성 현황]

(단위 : 억원)




## [요주의 이하 자산 커버리지 비율]




(단위 : 억원,별도 재무상태표 기준)

| 구 분 | '21.3Q | '21.4Q | QoQ | '20.4Q | YoY |
|---|---|---|---|---|---|
| 총 자산 | 14,299 | 14,523 | 1.6% | 13,768 | 5.5% |
| 자산건전성 분류대상 자산 | 6,870 | 6,309 | -8.2% | 8,142 | -22.5% |
| 정상 | 2,589 | 1,543 | -40.4% | 2,545 | -39.4% |
| 요주의 | 589 | 1,315 | 123.3% | 1,363 | -3.5% |
| 고정 | 2,955 | 2,721 | -7.9% | 3,373 | -19.3% |
| 회수의문 | 496 | 679 | 36.9% | 671 | 1.2% |
| 추정손실 | 241 | 51 | -78.8% | 190 | -73.2% |
| 요주의 이하 여신 계 | 4,281 | 4,766 | 11.3% | 5,597 | -14.8% |
| 비율 | 62.3% | 75.5% | 13.2%p | 68.7% | 6.8%p |
| 충당금 설정액 | 1,599 | 1,544 | -3.4% | 1,923 | -19.7% |
| 대손충당금 | 791 | 747 | -5.6% | 860 | -13.1% |
| 대손준비금 | 808 | 797 | -1.4% | 1,063 | -25.0% |
| 커버리지비율① | 37.4% | 32.4% | -5.0%p | 34.4% | -2.0%p |
| 커버리지비율② | 220.2% | 196.9% | -23.3%p | 161.4% | 35.5%p |

커버리지비율① = 충당금 설정액/요주의 이하 자산
커버리지비율② = (충당금 설정액+자기자본)/요주의 이하 자산

# 참 고 자 료
# (일 반 현 황)

**1996년** — 부동산신탁회사 설립인가 한국토지공사 자회사로 시작

**2001년** — 코스닥 상장

**2002년** — 코아루브랜드 런칭

**2010년** — 민영화 기타공공기관 해제

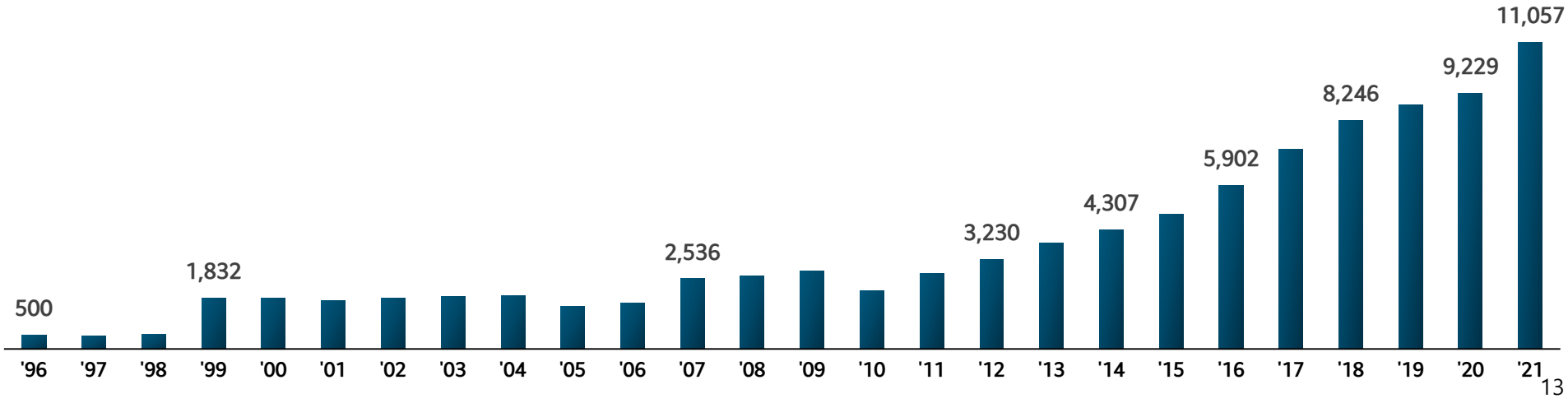
**2016년** — 코스피 이전상장 도시정비사업 진출

**2017년** — 업계 최초 자산규모 1조원 돌파

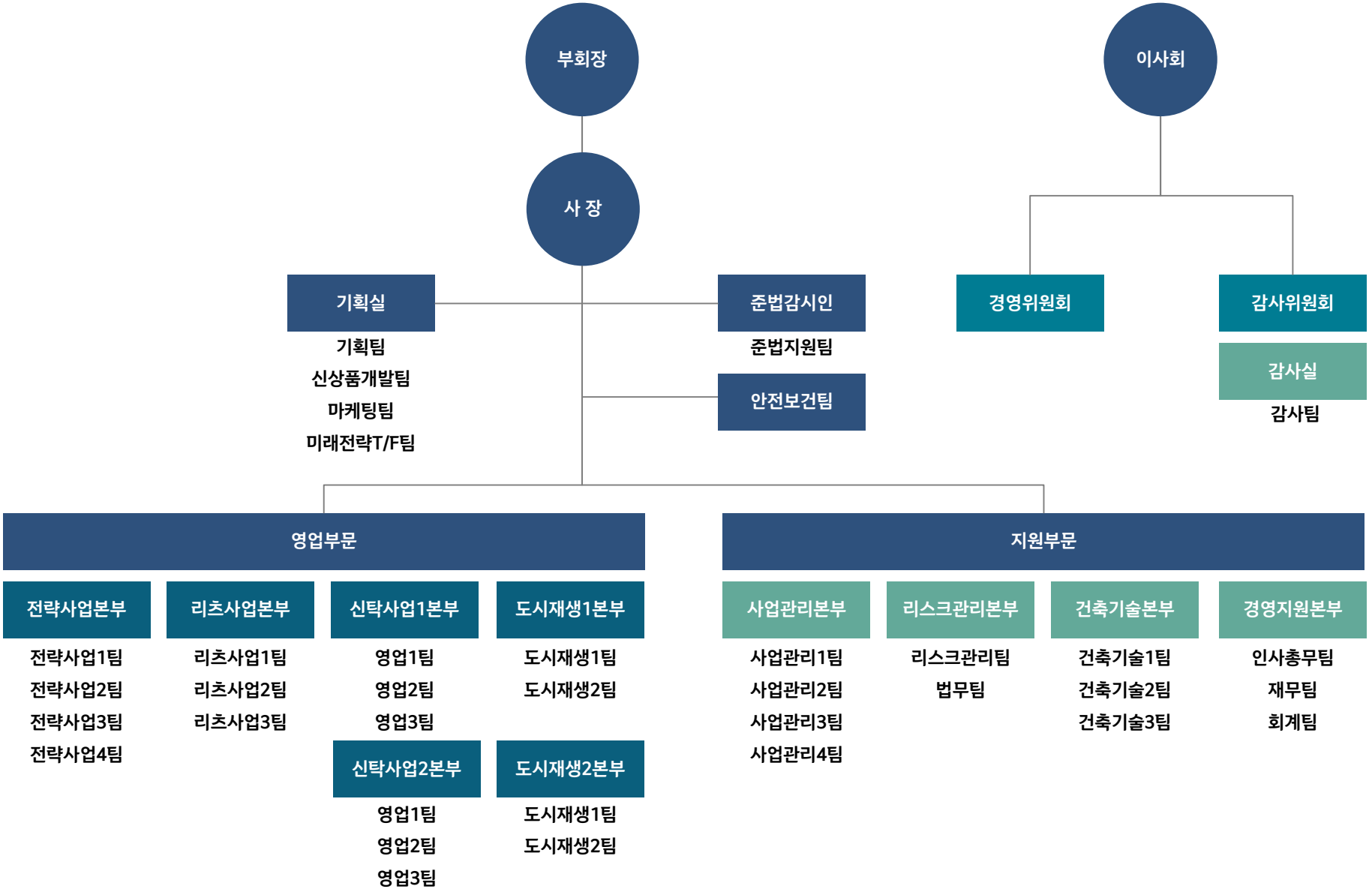
**2020년** — 사옥 이전 (역삼동 코레이트 타워)

## [자기자본 성장]

(단위 : 억원, 연결기준)



# Ⅱ. 조직구성

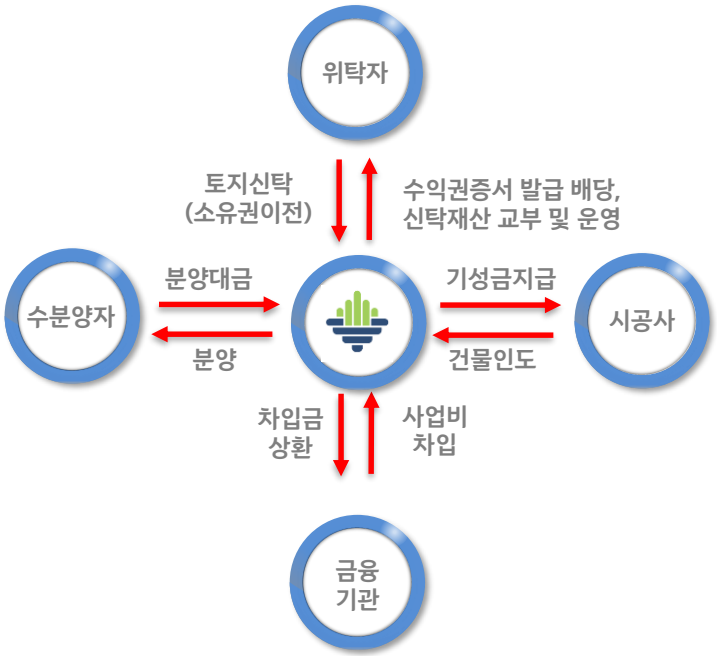

부회장
사 장
이사회
기획실
기획팀
신상품개발팀
마케팅팀
미래전략T/F팀
준법감시인
준법지원팀
안전보건팀
경영위원회
감사위원회
감사실
감사팀
영업부문
전략사업본부
전략사업1팀
전략사업2팀
전략사업3팀
전략사업4팀
리츠사업본부
리츠사업1팀
리츠사업2팀
리츠사업3팀
신탁사업1본부
영업1팀
영업2팀
영업3팀
신탁사업2본부
영업1팀
영업2팀
영업3팀
도시재생1본부
도시재생1팀
도시재생2팀
도시재생2본부
도시재생1팀
도시재생2팀
지원부문
사업관리본부
사업관리1팀
사업관리2팀
사업관리3팀
사업관리4팀
리스크관리본부
리스크관리팀
법무팀
건축기술본부
건축기술1팀
건축기술2팀
건축기술3팀
경영지원본부
인사총무팀
재무팀
회계팀

## 1. 차입형 토지신탁

차입형 토지신탁

### 차입형 토지신탁

부동산 개발 노하우나 자금이 부족한 경우, 토지소유자가 공신력 있는 한국토지신탁에게 토지를 위탁하면 한국토지신탁의 자금 및 개발경험을 바탕으로 토지를 가장 효율적으로 이용할 수 있는 방안을 마련하여 개발에 필요한 자금, 공사발주, 관리 및 운영 등을 대신하고 발생한 수익을 토지소유자에게 돌려주는 제도




장점

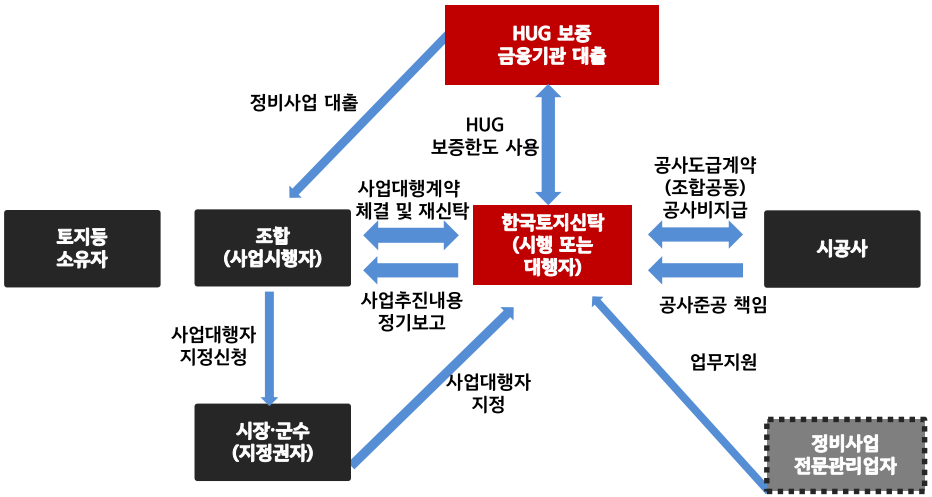
- 전문성활용 : 사업기획, 자금조달, 시공사선정, 건축공사의 발주 및 관리, 분양(임대)등 부동산 사업에 대한 일체를 전문성을 갖춘 신탁사가 대행
- 자금조달용이 : 토지신탁사업의 소요자금을 신탁사에서 조달하기 때문에 토지소유자는 자금의 직접 조달없이 토지의 유효이용이 가능
- 사업의 안전성 확보 : 공신력 있는 신탁사 명의로 사업을 시행해 위탁자의 부도와 같은 외부요인에 의한 위험 회피 가능
- 사업이익의 극대화 : 신탁사의 공신력을 바탕으로 분양 및 임대시 피분양자의 분양 및 임대에 대한 불안감을 해소하여 분양성 제고, 사업이익 향상
- 수수료율 : 대상사업 총 분양 외형의 3~4%

## 2. 도시정비사업(신탁방식)

도시 정비사업

### 도시정비사업

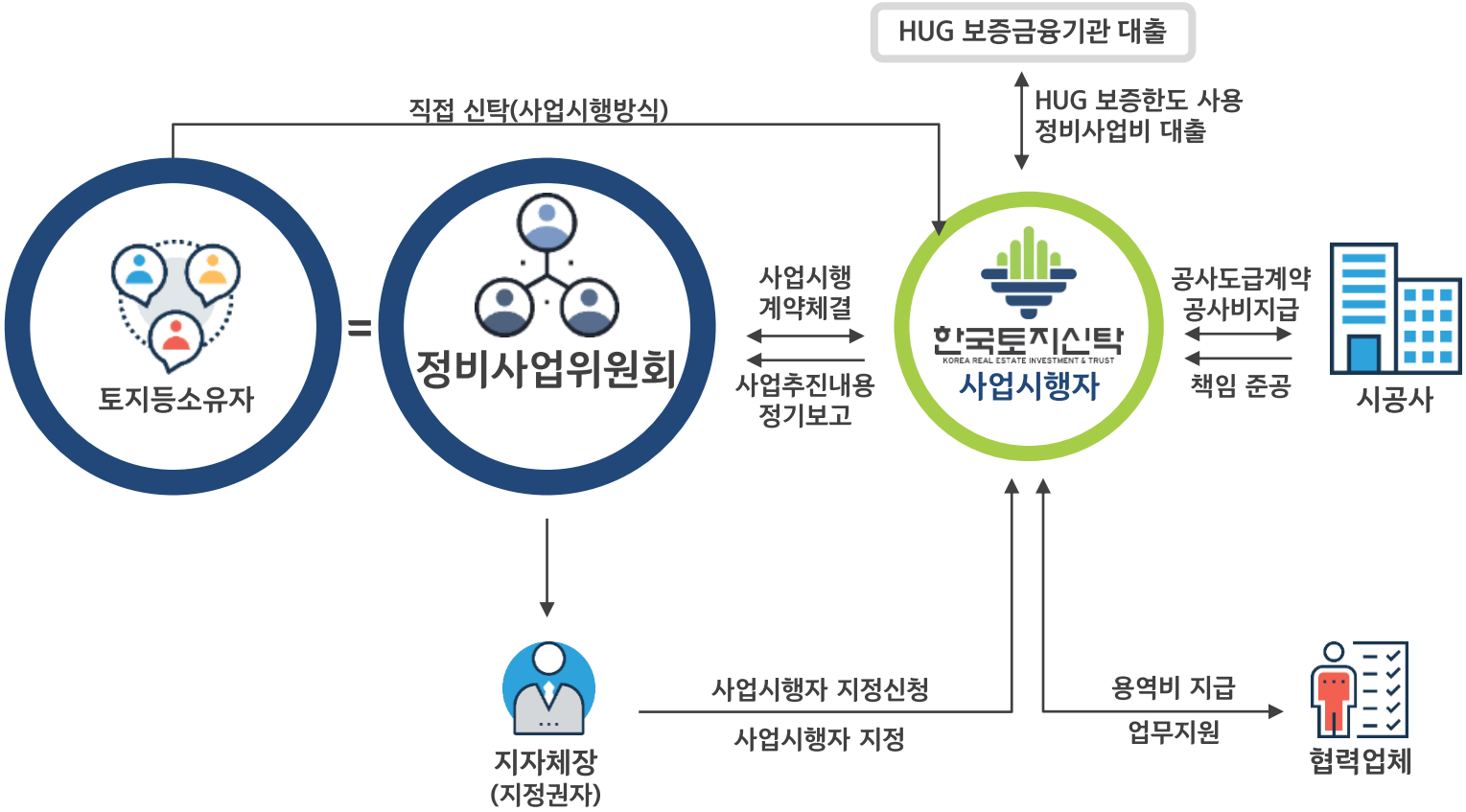
재건축/재개발과 같은 도시정비사업 중에서도 자금조달이 원활치 않거나 사업추진의 노하우가 부족한 경우, 토지소유자(조합원)가 토지를 위탁하면 신탁사가 주택도시보증공사(HUG)의 대출보증 또는 자체자금을 이용하여 필요한 자금의 조달 및 공사발주, 관리, 운영 등을 대행하고 발생한 수익을 토지소유자에게 돌려주는 사업방식



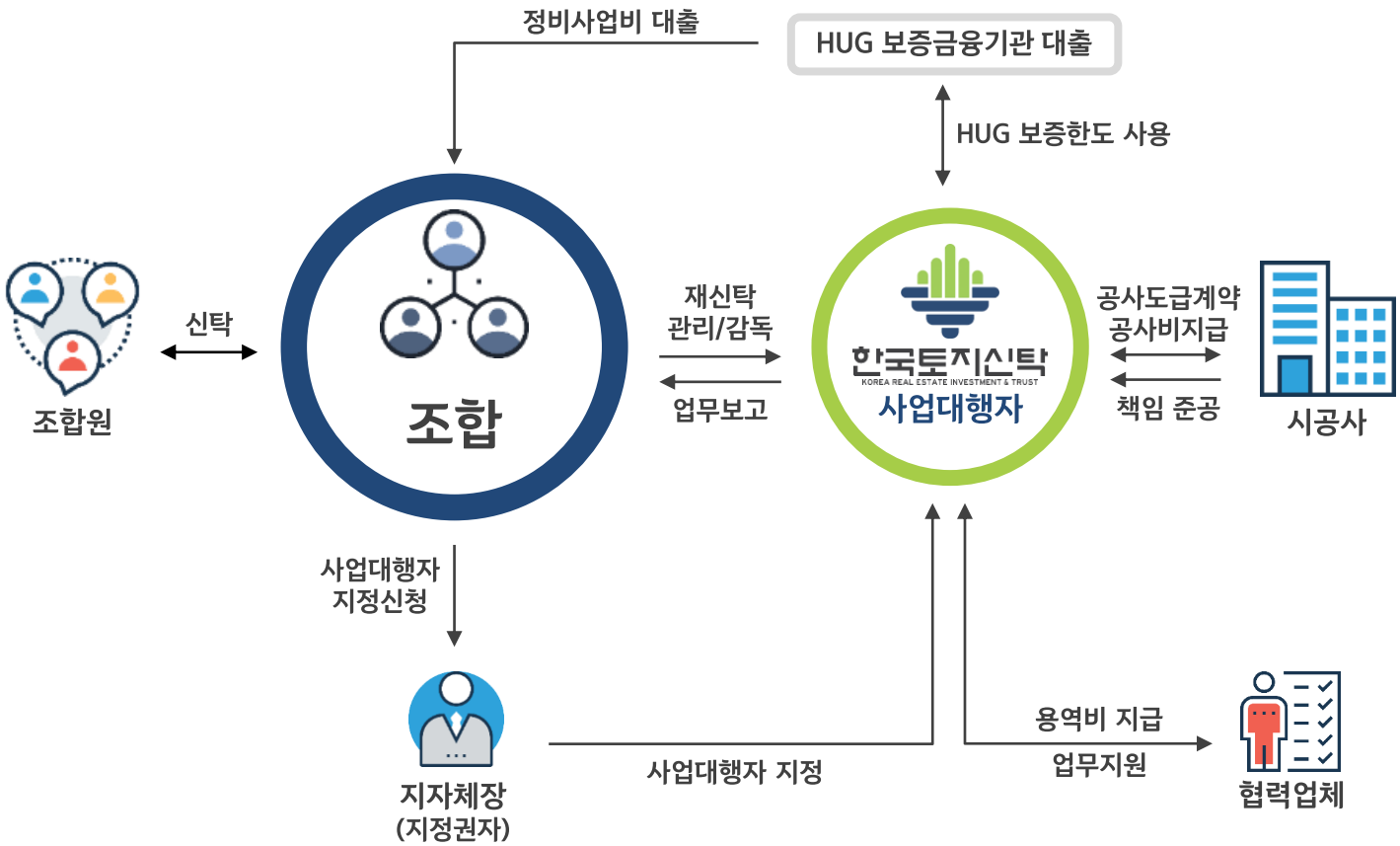

장점

- 정비사업의 원활한 자금조달 가능
- RISK 분산을 통한 시공사 의존도 탈피
- 시공사 선정단계에서부터 입찰경쟁을 통한 공사비 절감 가능
- 객관적 사업관리 및 원가관리로 사업 전반의 투명성 강화
- 조합의 업무부담 경감 및 전문성 강화
- 수수료율 : 대상사업 총 분양 외형의 2~4%

**[사업시행자 방식]** 사업시행자 방식은 신탁사가 시행자로 역할하며 정비사업위원회와의 협업으로 사업을 주도하고, 사업비 조달 및 정비사업 업무를 한국토지신탁이 직접 시행하는 사업 방식



**[사업대행자 방식]** 사업대행자 방식은 조합이 사업을 주도하고, 사업비 조달 및 정비사업 업무를 한국토지신탁이 대행하는 사업 방식

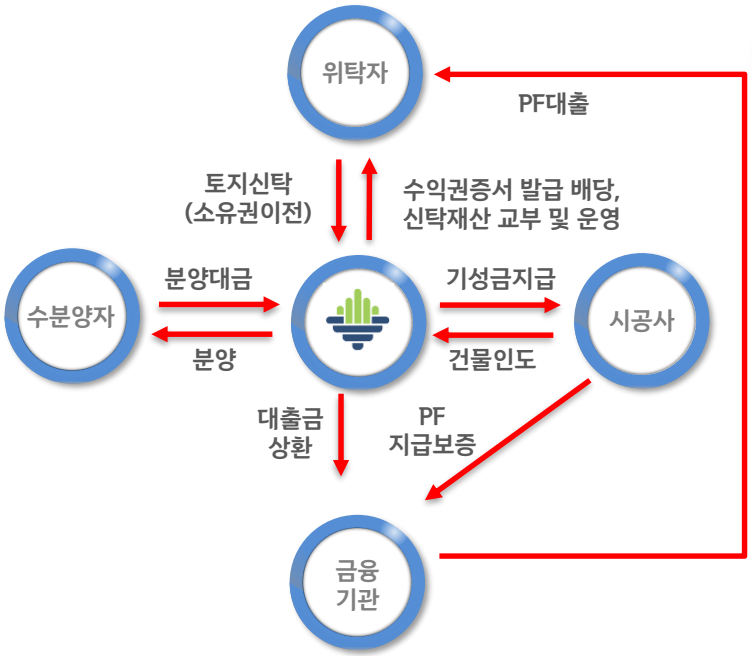


## 3. 관리형 토지신탁

관리형 토지신탁

### 관리형 토지신탁

관리형토지신탁이란 토지대금과 사업비를 PF 또는 시공사의 지급보증 등에 의해 조달하고 당사는 자금 투입없이 사업, 공정, 분양관리를 대행해 주는 사업방식으로, 개발사업 안정성 증대를 위해 시공사 + 시행사 구조의 단순개발 사업형태에서 신탁사 + 시행사(위탁사) + 시공사의 복합개발 사업형태




장점

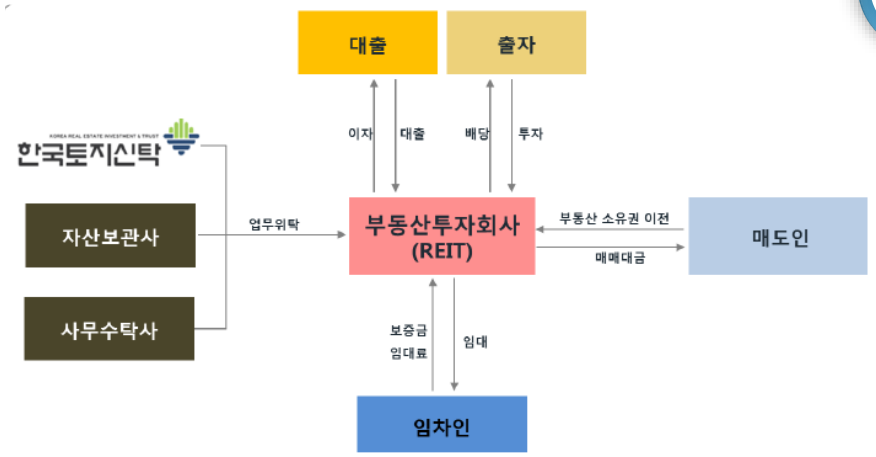
- 사업의 안전성 확보 : 공신력있는 당사의 명의로 사업을 시행해 위탁자의 부도와 같은 외부요인에 의한 위험 회피 가능
- 수분양자 보호 : 당사가 주체가 되어 분양계약서 등을 작성함으로 사기분양 및 이중분양을 방지할 수 있고, 분양대금 수납 및 공사대금 지급등 자금관리를 대행함으로 사업의 투명성이 증대
- 사업의 안전성 확보 : 당사가 주체가 되어 사업을 시행함으로 준공시 당사 명의로 보존등기가 이루어져 제3채권자로부터 발생할 수 있는 가처분이나 가압류로부터 사업을 보호할 수 있음
- 수수료율 : 대상사업 총 분양 외형의 0.6%

## 4. 리츠(REITs)

리츠 (REITs)

### 리츠(REITs)

리츠(REITs)란 Real Estate Investment Trusts의 약자로 투자자로부터 자금을 모집하여 특정 프로젝트의 개발 또는 부동산 및 부동산관련 유가증권의 매입, 운영, 처분 등을 통해서 얻은 수익을 배분하는 부동산 간접투자상품




장점

- 수익성과 안정성 : 부동산 투자의 장점인 인플레이션 헷지가 가능하며 채권의 장점인 배당과 주식의 장점인 처분이익이 혼합된 상품
- 유동성 증대 : 부동산을 증권화함으로써 높은 유동성 확보
- 전문적 투자 및 운용 : 전문적인 투자 및 운용을 통해 직접 투자시 발생할 수 있는 위험과 비용 등을 회피할 수 있으며 자산가치 극대화가 가능
- 투명성 및 투자자 보호 : 국토부 인가를 통해 설립되며, 내외부 감독기구를 통해 감시감독받으므로 운용 및 성과에 투명성이 높고 철저한 투자자보호가 이루어짐
- 수수료율 : 대상자산의 규모에 따라 상이하며, 매입, 운용, 처분 보수로 구분됨

# Ⅳ. 부동산신탁업계 현황(14개사)



(단위 : 억원, '21년 4분기 별도 재무상태표 기준)

| 구분 | 한국 토지신탁 | KB부동산 신탁 | 대한 토지신탁 | 교보 자산신탁 | 한국 자산신탁 | 코람코 자산신탁 | 하나 자산신탁 | 아시아 신탁 | 우리 자산신탁 | 무궁화 신탁 | 코리아 신탁 | 신영 부동산신탁 | 대신 자산신탁 | 한국투자 부동산신탁 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 설립 인가 | '96.03.05 | '96.07.12 | '97.12.01 | '98.11.04 | '01.03.20 | '01.10.24 | '04.02.27 | '07.08.24 | '07.11.09 | '09.08.26 | '09.12.29 | '19.10.23 | '19.07.24 | '19.10.23 |
| 자본금 | 2,525 | 800 | 1,100 | 165 | 620 | 161 | 100 | 117 | 153 | 171 | 110 | 1,000 | 1,100 | 2,000 |
| 자 산 | 14,523 | 4,965 | 5,439 | 3,811 | 9,641 | 6,467 | 5,114 | 3,730 | 2,548 | 4,158 | 2,116 | 1,248 | 1,652 | 1,960 |
| 부 채 | 5,895 | 1,197 | 1,858 | 673 | 2,017 | 2,673 | 889 | 1,205 | 864 | 1,925 | 496 | 188 | 134 | 80 |
| 자 본 | 8,628 | 3,768 | 3,581 | 3,138 | 7,624 | 3,794 | 4,225 | 2,525 | 1,684 | 2,233 | 1,620 | 1,060 | 1,518 | 1,880 |