

Company Profile

W

HOLDING

COMPANY



Disclaimer

본 자료는 투자자들을 대상으로 실시되는 Presentation에 정보제공을 목적으로 W홀딩컴퍼니(이하 “회사”)에 의해 작성되었으며 이의 수정 배포는 금지됨을 알려 드리는 바입니다.

본 Presentation의 참석은 위와 같은 제한 사항의 준수에 대한 동의로 간주될 것이며, 제한 사항에 대한 위반은 관련 ‘자본시장과 금융투자업에 관한 법률’에 대한 위반에 해당 될 수 있음을 유념해주시기 바랍니다.

본 자료에 포함된 “장래 실적에 대한 목표”는 별도 확인 절차를 거치지 않은 정보들입니다. 이는 회사가 장래 달성하고자 하는 실적으로 합리적 가정이나 근거를 기초하여 산출된 예상치가 아닌 단순한 희망실적을 말합니다.

위 “장래 실적에 대한 목표”는 향후 경영환경의 변화 등에 따라 영향을 받으며, 본질적으로 불확실성을 내포하고 있는 바, 이러한 불확실성으로 인하여 실제 미래 실적은 “장래 실적에 대한 목표”에 기재되거나 암시된 내용과 중대한 차이가 발생할 수 있습니다.

본 자료의 활용으로 인해 발생하는 손실에 대하여 회사 및 각 계열사, 자문역 또는 Representative들은 그 어떠한 책임도 부담하지 않음을 알려드립니다. (과실 및 기타의 경우 포함) 본 문서는 주식의 모집 또는 매매 및 청약을 위한 권유를 구성하지 아니하며 문서의 그 어느 부분도 관련 계약 및 약정 또는 투자 결정을 위한 기초 또는 근거가 될 수 없음을 알려드립니다.

주식 매입과 관련된 모든 투자 결정은 오직 금융위원회에 제출한 증권신고서 또는 (예비)투자설명서를 통해 제공되는 정보만을 바탕으로 내려져야 할 것입니다.



W홀딩컴퍼니 Profile

I. W홀딩컴퍼니 Overview

1. W홀딩컴퍼니 개요
2. W홀딩컴퍼니 사업영역
3. 계열사 구성
4. 계열사 투자 및 비전

II. Biz. Area

1. 유리 도소매&유류운송
2. 부동산
3. 투자
4. 증장기 로드맵

III. Relative Company 소개

1. 초록뱀미디어
 2. 아이오케이컴퍼니
-

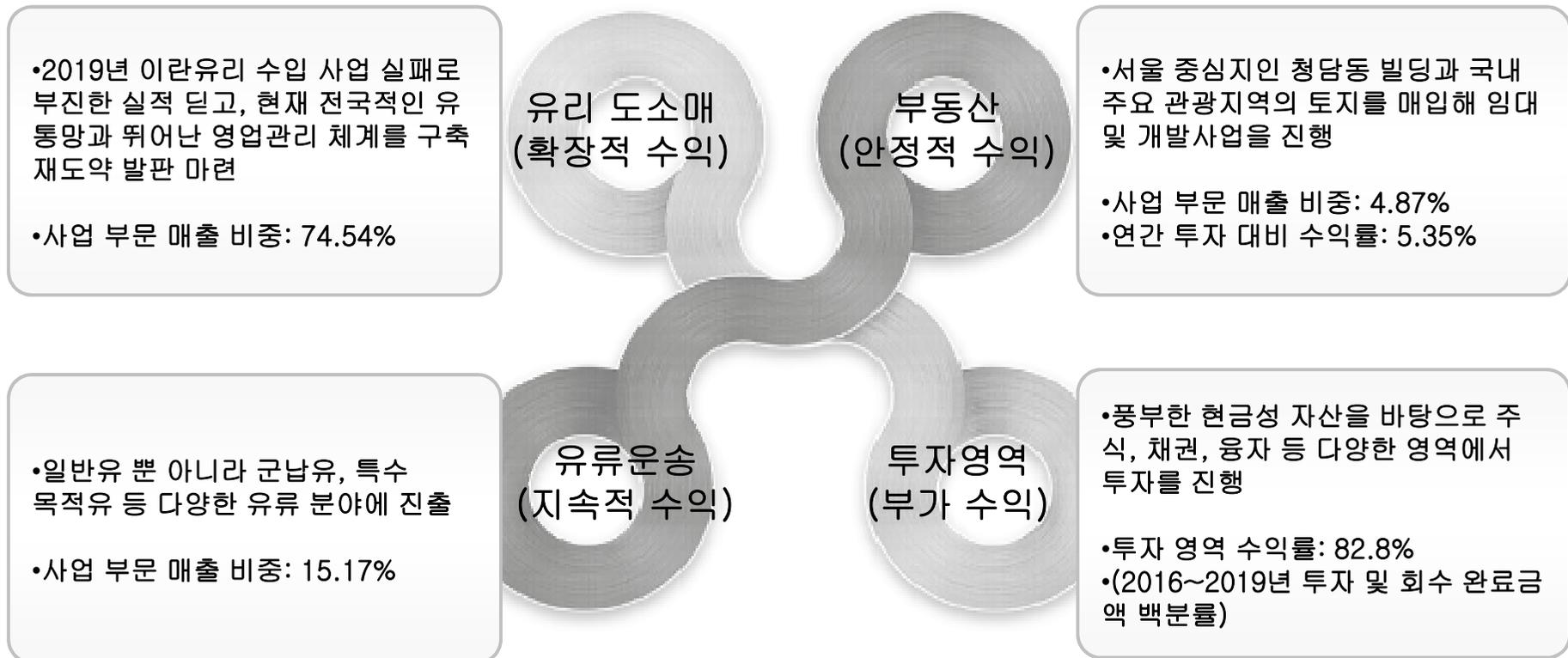
1. W홀딩컴퍼니 개요

회사 소개			
회사명	W홀딩컴퍼니	대표이사	최진욱
직원수	28명	설립일	1995년 8월 17일
소재지	서울특별시 강남구 언주로 148길 19, 4층(논현동, 청호빌딩)		

개요	
상장일	2001년 8월 2일
자본금	676억원
최대주주	오션인더블유(34.16%)
주식발행총수	193,830,107주(2019.12.03 기준)
주요 사업	유리 도소매, 유류운송, 부동산 개발 및 임대
관계기업	아이오케이컴퍼니, 초록밤미디어
홈페이지	http://www.whooldingcompany.co.kr/

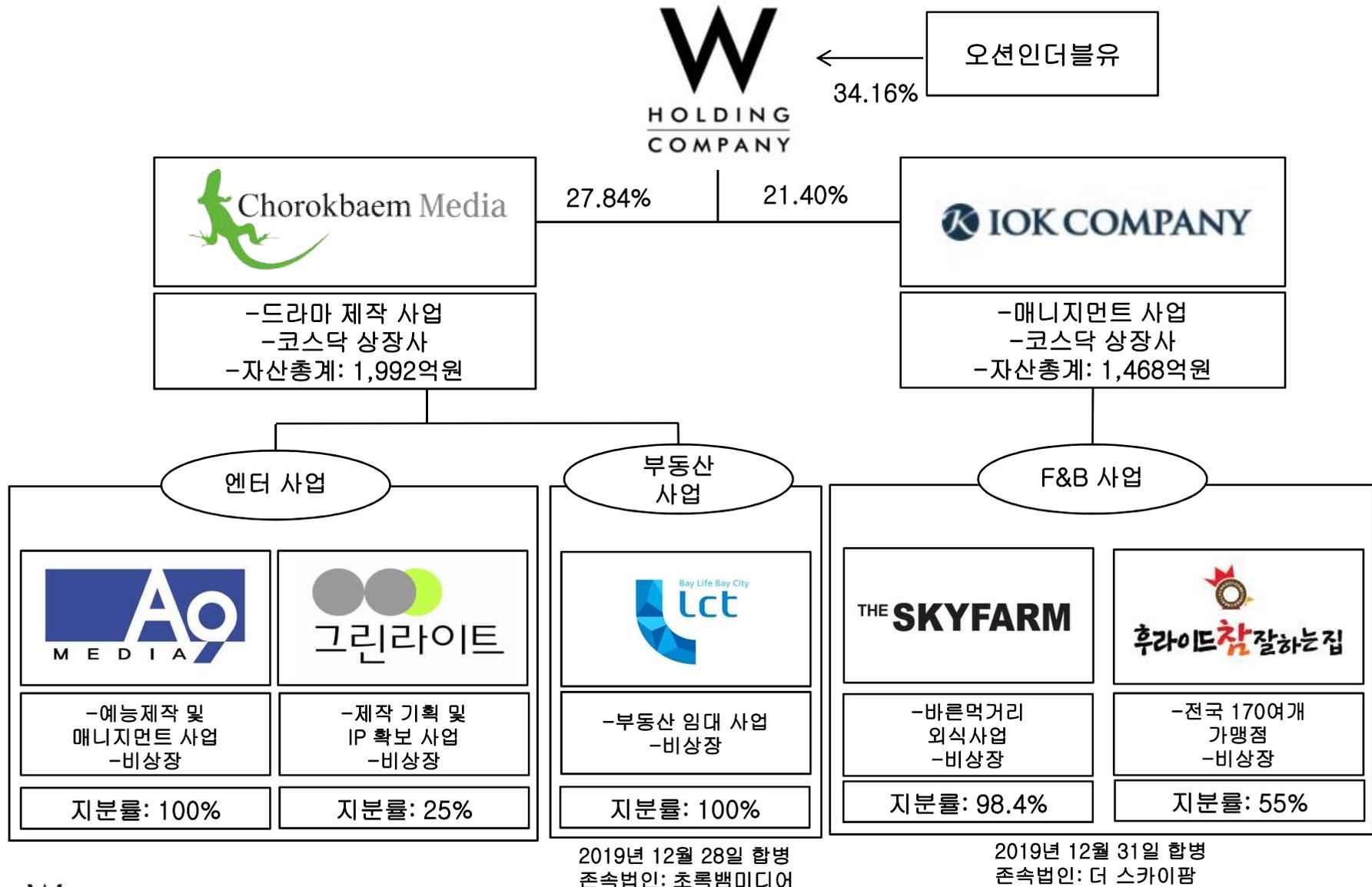
주요 연혁	
날짜	내역
2009.11	동서운수(주) 인수 및 합병으로 유류운송업 개시
2016.01	(주)W투자금융 자회사 설립 투자업 개시
2016.03	(주)W홀딩컴퍼니로 상호 변경
2016.03	청담 M빌딩 취득 및 부동산 임대사업 개시
2016.07	자회사 투자 1호: (주)아이오케이컴퍼니 최대주주 지위 획득
2016.12	제주도 호근동, 하효동 토지 매입 및 부동산 개발
2017.11	(주)SH글라스 인수 및 합병으로 유리도소매업 개시
2018.09	자회사 투자 2호: (주)초록밤미디어 최대주주 지위 획득

2. W홀딩컴퍼니 사업영역

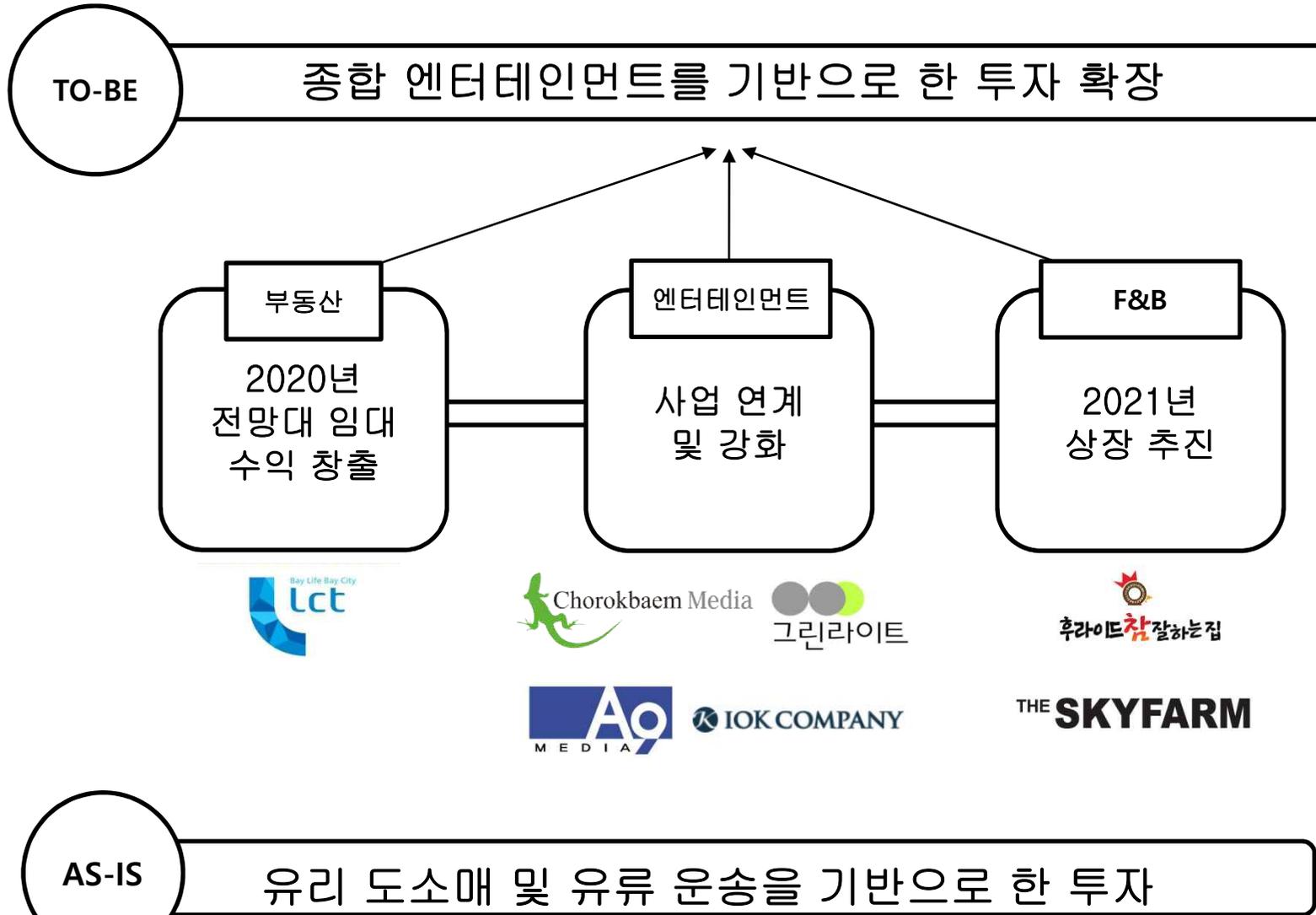


*사업부문 매출 비중 : 2018년도 기준

3. 계열(관계)사 구성



4. 계열(관계)사 투자 및 비전



W홀딩컴퍼니 Profile

I. W홀딩컴퍼니 Overview

1. W홀딩컴퍼니 개요
2. W홀딩컴퍼니 사업영역
3. 계열사 구성
4. 계열사 투자 및 비전

II. Biz. Area

1. 유리 도소매&유류 운송
2. 부동산
3. 투자
4. 중장기 로드맵

III. Relative Company 소개

1. 초록뱀미디어
 2. 아이오케이컴퍼니
-



1. 유리 도소매 & 유류운송 사업 개요

유리 도소매

품질 좋고 가격 경쟁력 뛰어난 판유리 제품 통해
안정적인 영업 및 유통망 확보

세분화된 수입유리 시장 및 유리가공 시장의 단계별
진입을 통해 독보적인 입지 확보 및 수익성 확대

주요 고객사(매입처)



유류 운송

전국 개별 주유소, 아파트에 다양한 유종을
공급하는 유류 운송사

미군납유 운송사업, 한국전력도서발전소 도서유
운송사업의 운송사로 선정, 사업의 안정성 확보

전국 네트워크 현황

지역	유종	운송량	보유차량
서울, 인천권	일반유	연 1억50만 리터	탱크로리 15대
	병커C유	연 1천만 리터	
부산, 경남권	일반유	연 8천만 리터	탱크로리 15대
	병커C유	연 2천만 리터	
	LP가스	연 3천만 킬로그램	탱크로리 2대
그외 지역	아스팔트유	연 9천만 리터	탱크로리 15대
	솔벤트	연 3천만 리터	

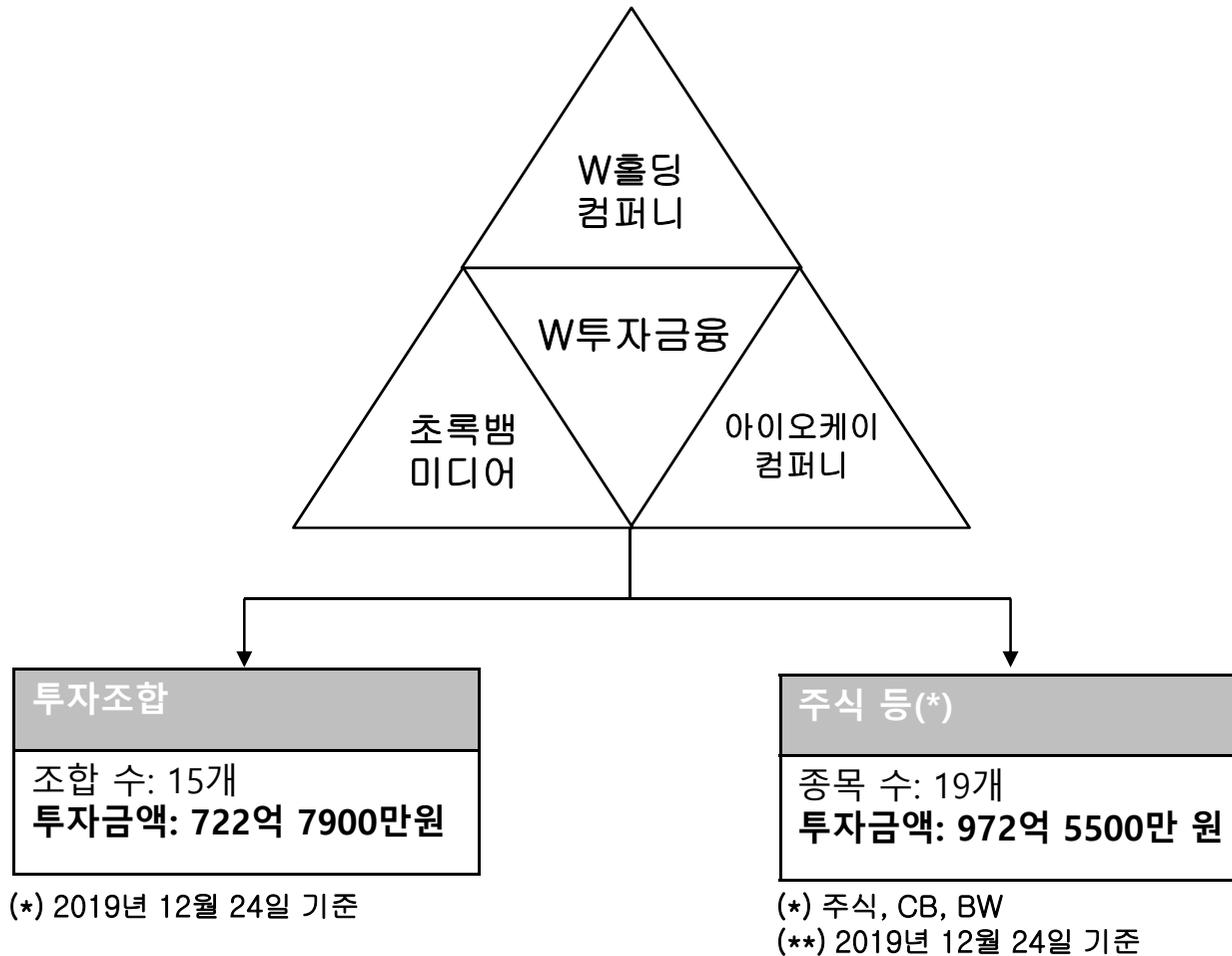
2. 부동산 사업 개요

투자가치 높은 부동산을 매입해 안정적인 수익과 부가가치 창출 도모

<p>사진</p>			
<p>내용</p>	<p>2016년 328억원에 매입, 고정적인 임대수익창출</p>	<p>쇠소깍 관광지 인근으로 리조트 개발사업 추진 중</p>	<p>올레길 7코스 주변으로 갤러리 사업 추진 중</p>
<p>소재지</p>	<p>서울특별시 강남구 청담동 97-1번지 일원</p>	<p>제주특별자치도 서귀포시 하효동 998-3번지 일원</p>	<p>제주특별자치도 서귀포시 호근동 409-15번지</p>
<p>대지면적</p>	<p>1,767.00m²</p>	<p>4,364.00m²</p>	<p>4,364.00m²</p>
<p>건축면적</p>	<p>808.13m²</p>	<p>약 872.00m²</p>	<p>약 392.00m²</p>
<p>운영현황</p>	<p>CJ제일제당, 신세계인터네셔널 임대 중</p>	<p>서귀포시와 MOU 체결 무료주차장 시설로 개방</p>	<p>올레길 7코스 공개 공지로 개방</p>

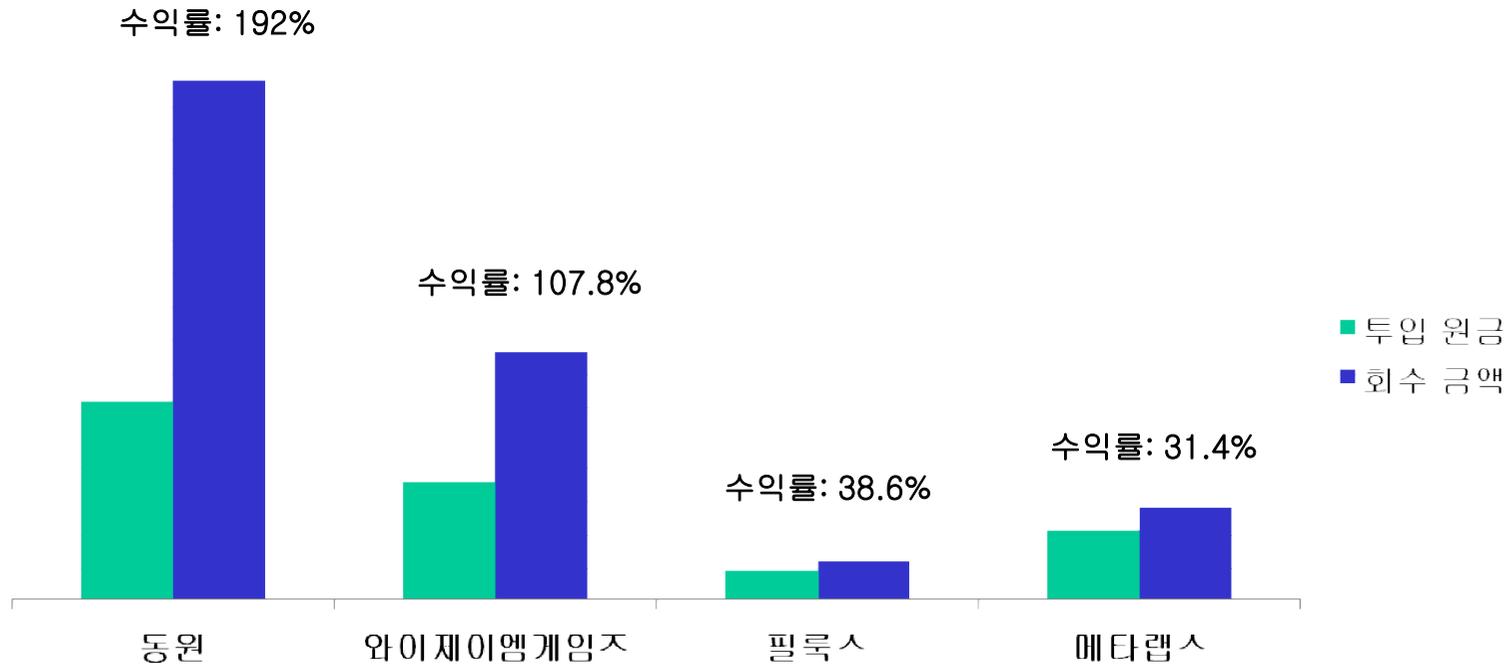
3-1. 투자영역 개요

W홀딩컴퍼니는 자회사 W투자금융을 중심으로 계열사와 함께 성장 가능성이 높은 기업을 발굴해 적극 투자에 나서고 있습니다



3-2. 투자영역 개요

다양한 산업의 인사이트로 성장성 높은 기업에 집중 투자 -> 성공적인 수익률 달성



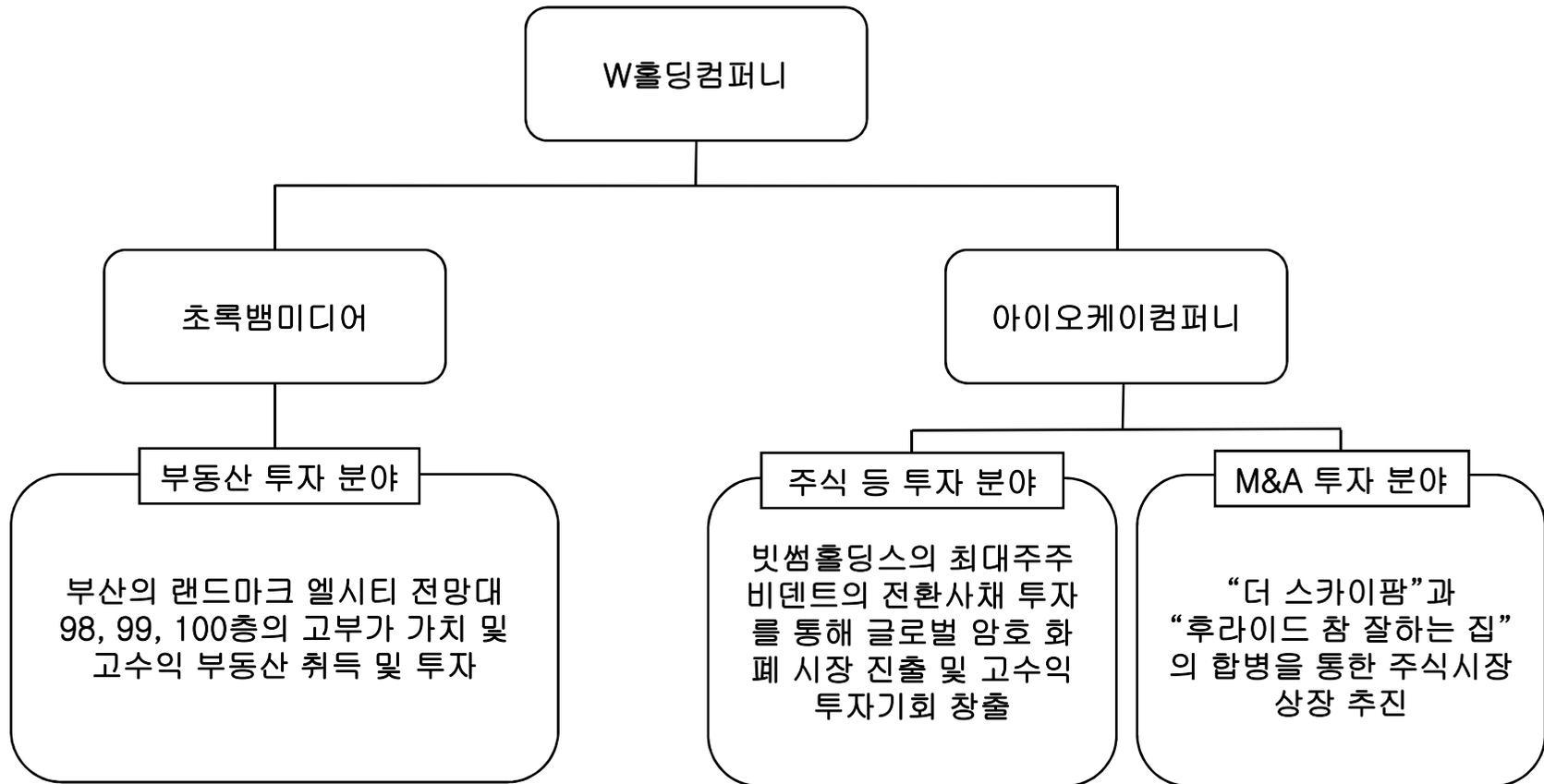
* W홀딩컴퍼니 단독 투자 실적

투자 현황	2016년	2017년	2018년	2019년	총 금액
투자 원금	65억7600만원	45억9000만원	100억400만원	155억2200만원	373억9300만원
회수 금액(*)	3500만원	70억9100만원	161억5900만원	101억 2100만원	323억2800만원
미회수 투자원금					185억2200만원

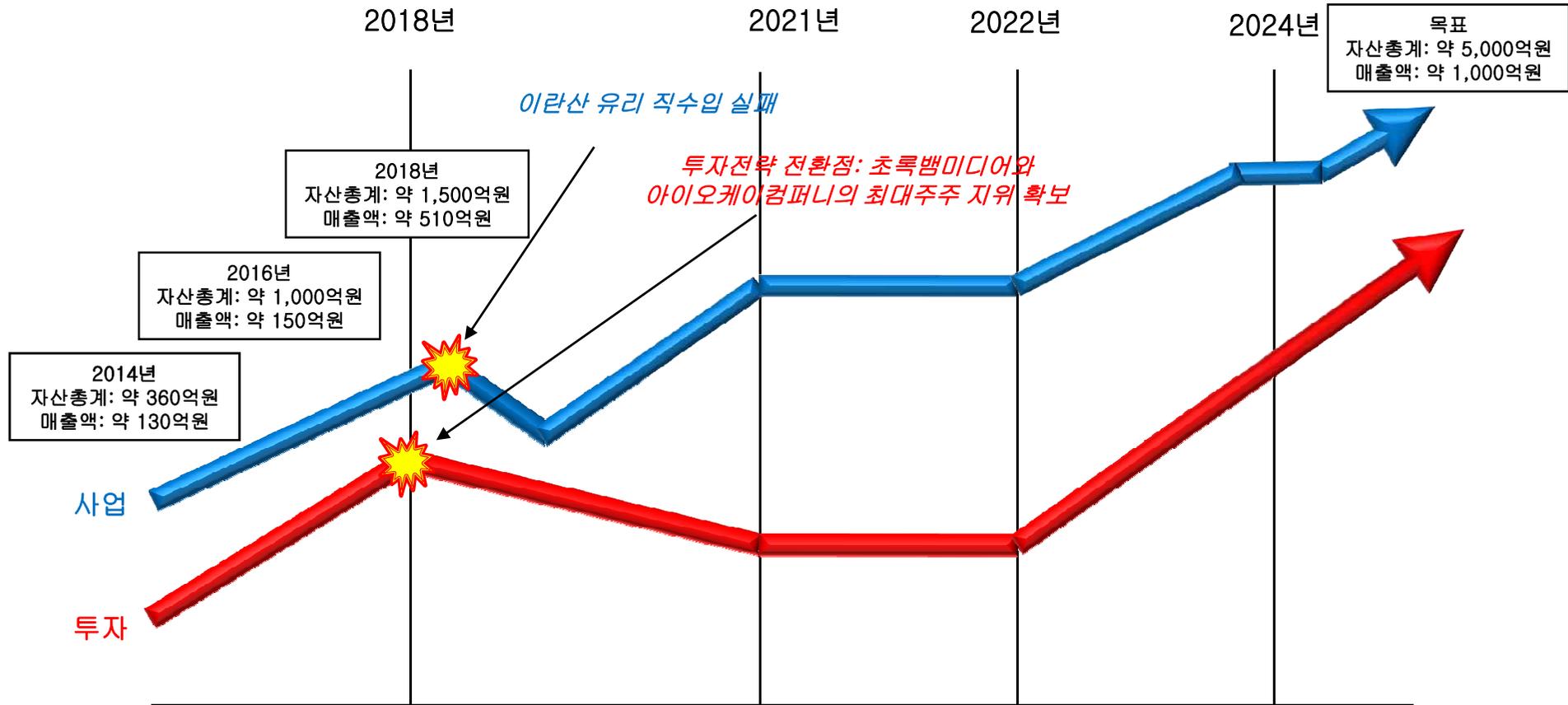
(*) 투자원금 + 투자수익

3-3. 투자영역 비전

W홀딩컴퍼니를 주축으로 아이오케이컴퍼니, 초록밤미디어와 협력 투자 및 투자 세그먼트(Segment) 전략 수립



4. W홀딩컴퍼니 중장기 로드맵



사업: 유리 도소매 사업 시작
 투자: 관계기업에 따른 지분법 평가

투자: 관계기업의 안정기
 사업: 수입유리 재고 및 물류창고 확보
 투자: 관계기업의 성장에 따른 실질 배당수익 발생
 사업: 유류가공 설비 구축+유류운송 전국망으로 확대



W홀딩컴퍼니 Profile

I. W홀딩컴퍼니 Overview

1. W홀딩컴퍼니 개요
2. W홀딩컴퍼니 사업영역
3. 계열사 구성
4. 계열사 투자 및 비전

II. Biz. Area

1. 유리 도소매&유류운송
2. 부동산
3. 투자
4. 증장기 로드맵

III. Relative Company 소개

1. 초록뱀미디어
 2. 아이오케이컴퍼니
-



1-1. 초록뱀미디어 개요

뛰어난 제작 역량과 탄탄한 자금력을 확보한 국내 대표 1세대 드라마 제작사



<p>상장일 2002년 12월 24일</p>	<p>자산총계 1,992억원 19.3Q 연결 기준</p>	<p>연매출 434억원 19.3Q 연결 기준</p>
------------------------------	---	--------------------------------------

<p>크리에이터 작가 29명 연출 7명</p>	<p>총 제작편수 59편</p>
-----------------------------------	-----------------------

드라마 포트폴리오



소속 대표 작가

<p>김순옥 황후의 품격 내 딸 금사월</p>	<p>박해영 나의 아저씨 또 오해영</p>	<p>문영남 왕가네식구들 조강지처클럽</p>	<p>양희승 아는 와이프 오 나의 귀신님</p>	<p>원영옥 내 사랑 치유기 다시 시작해</p>

1-2. 초록뱀미디어 경쟁력

뛰어난 제작 역량과 탄탄한 자금력을 확보한 국내 대표 1세대 드라마 제작사

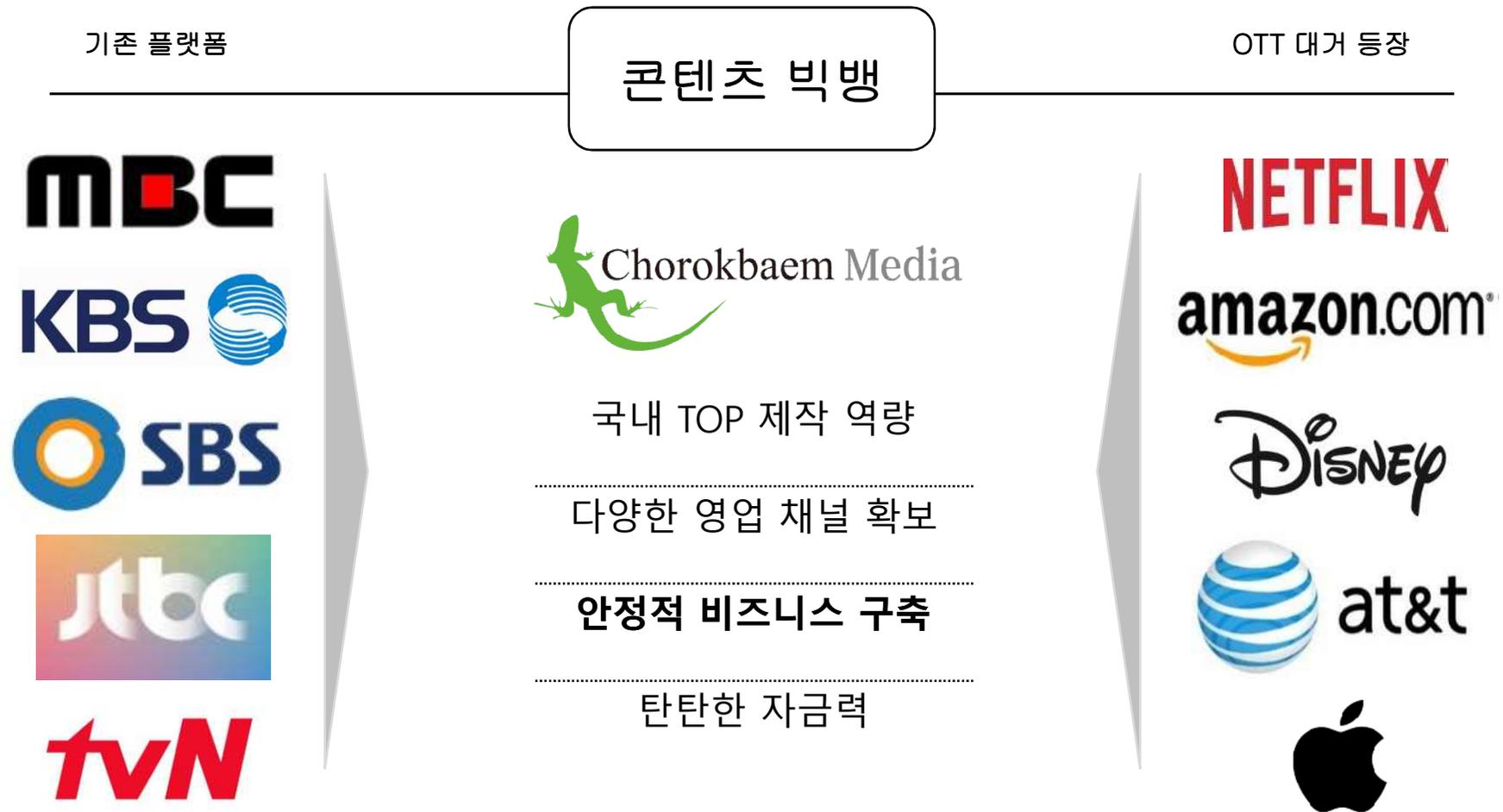


* 국내 중소제작사 비교표

사 명	시가총액 2019.12.19 기준	OTT 선판매 드라마	매출액 / 영업이익 (2019년 3Q 별도 기준)	매출액 / 영업이익 (2018년 별도 기준)	매출액 / 영업이익 (2017년 별도 기준)
초록뱀미디어	1072억원	2편	353억원 / 13억원	457억원 / 24억원	264억원 / 10억원
IHQ	2515억원	0편	674억원 / -52억원	1007억원 / 94억원	1181억원 / 156억원
NEW	1071억원	2편(시리즈)	381억원 / -55억원	876억원 / -89억원	570억원 / -53억원
에이스토리	776억원	1편	214억원 / -7억원	464억원 / 12억원	201억원 / -27억원
팬엔터테인먼트	674억원	1편	231억원 / 4억원	130억원 / -4억원	421억원 / -6억원
삼화네트웍스	632억원	0편	461억원 / -17억원	117억원 / -34억원	198억원 / 1억원

1-3. 초록뱀미디어 비전

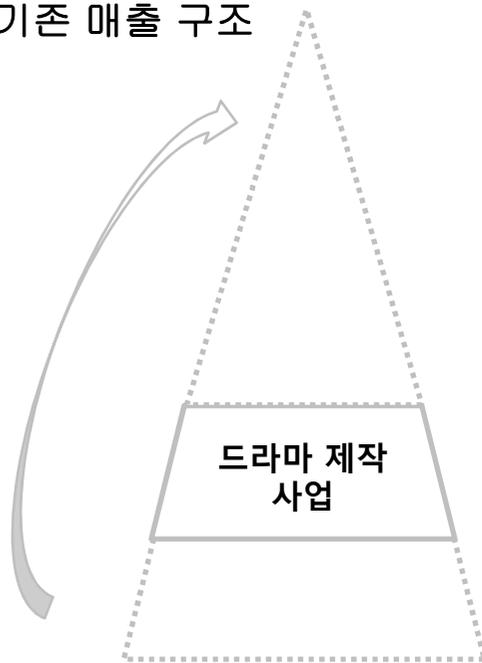
2019년 글로벌 OTT 경쟁 심화 본격화 -> 시장 선점을 위한 Key ‘콘텐츠’



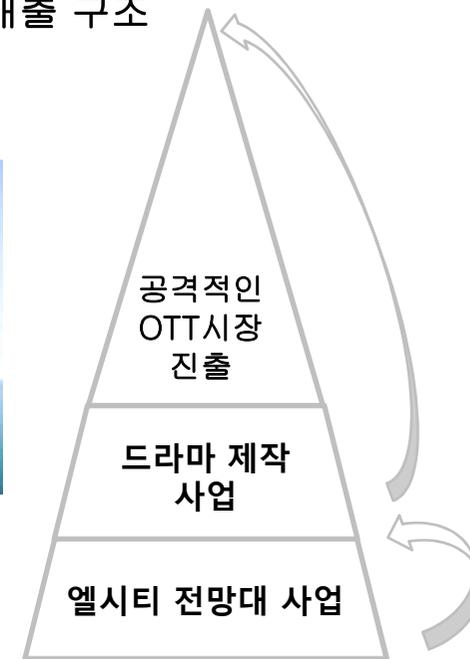
1-4. 초록밤미디어 수익성 사업 보완

W홀딩컴퍼니의 부동산 사업 노하우 + 초록밤미디어의 자금력
방송 편성에 따른 불규칙한 매출 구조 보완, 재무안정성 확대

기존 매출 구조



내년도 매출 구조



연간 40억원+@

단위: 백만원

* 초록밤미디어 매출 및 영업이익

연도	2016	2017	2018	2019 3/4
매출액	51,630	26,438	45,662	35,325
영업이익	4,505	1,016	2,402	1,291

2-1. 아이오케이컴퍼니 개요

- ✓ 국내 방송계 대표 연기자, 가수, 예능인, 전문가 등 다양한 분야의 아티스트 매니지먼트
- ✓ 운영진 및 아티스트들의 네트워크를 통한 역량 있는 아티스트 영입 지속



상장일
2006년 6월 27일

자산총계
1,468억원
19 3Q 연결 기준

연매출
327억원
19 3Q 연결 기준

소속 아티스트
41명

신사업
F&B
드라마 컨소시엄

❖ 소속 아티스트



연기자

고현정, 조인성, 박준금, 진기주, 장혜진,
문수빈, 정지소, 신린아, 김동원

가수

장윤정, 문희준, 붐, 고재근, 차오루, 조명섭

예능인

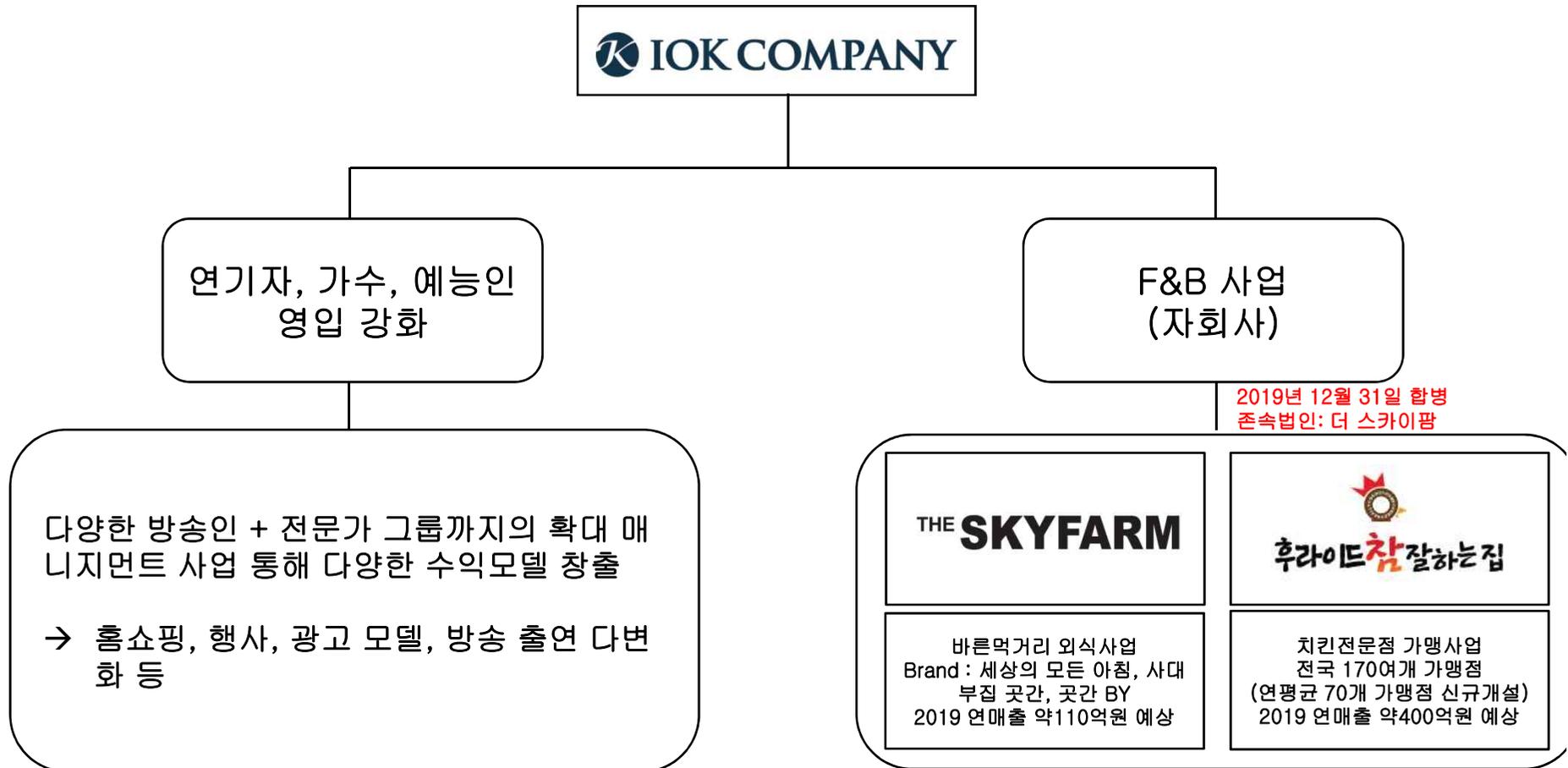
이영자, 지석진, 김숙, 김지선, 홍진경,
안선영, 김나영, 김인석, 정주리 등

전문가

김태훈(칼럼니스트), 이해정(요리가), 변정수(모델)
최은경/정지영/김소영/오상진/김환(아나운서) 등

2-2. 아이오케이컴퍼니 경쟁력

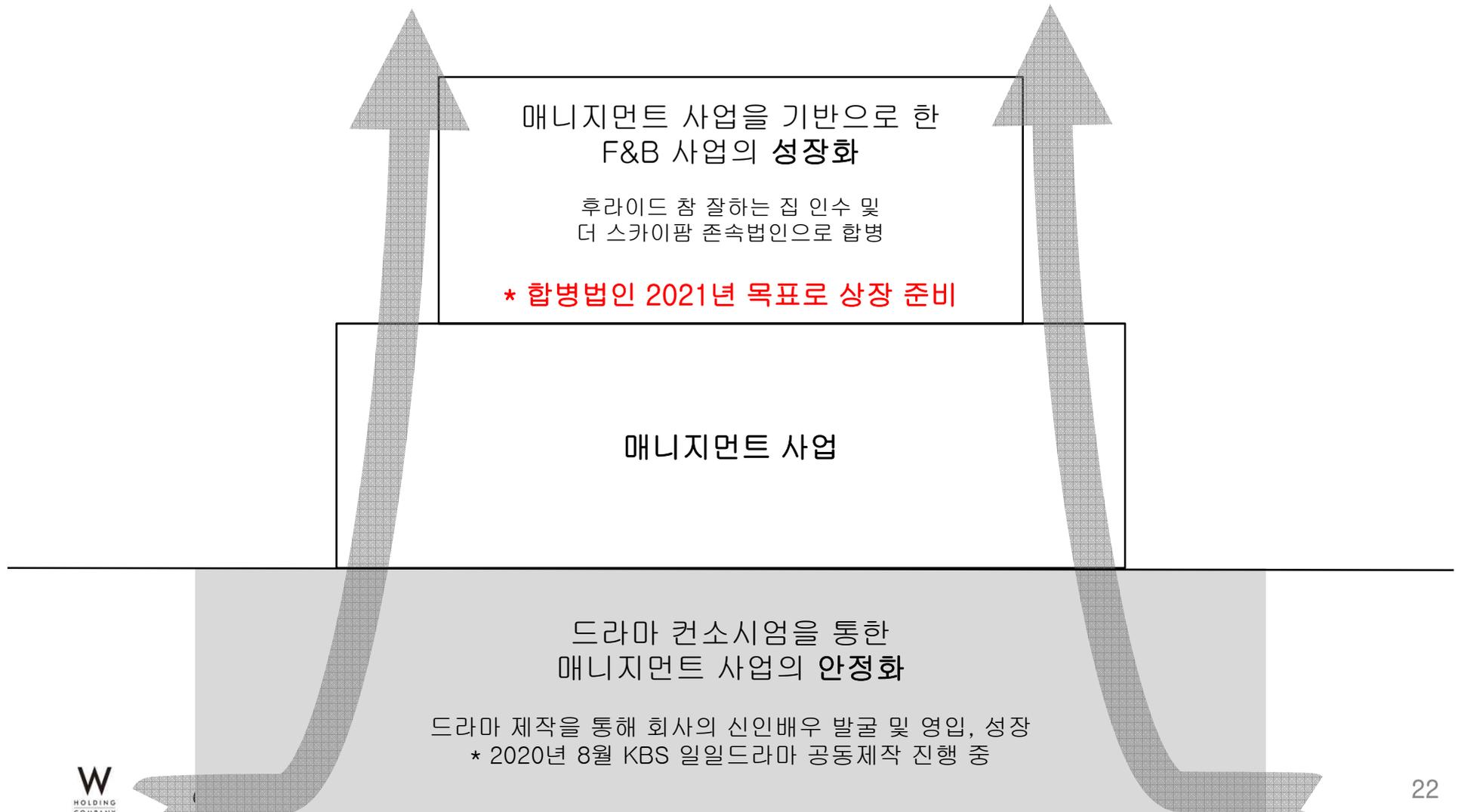
- ✓ 다양한 분야의 역량 있는 아티스트 전속계약
- ✓ 휴먼 네트워크를 통한 지속적인 영입으로 안정된 매니지먼트 사업 추진
- ✓ 스타마케팅을 통한 F&B 사업(자회사) 등 부가 사업 창출



* 더 스카이팜 한식 레스토랑 '곳간'
2017년, 2018년 미술랭 가이드 2스타 선정

2-3. 아이오케이컴퍼니 비전 및 신사업

신인배우 발굴 및 성장을 위한 드라마 자체 제작 기반 구축,
매니지먼트 사업을 기반으로 부가사업 F&B 사업의 확대



END
Of Document