



HOLDING
COMPANY

목차

1. 회사현황

가) 투자영역

나) 사업영역

- 유리사업

- 부동산 임대 및 개발

- 유류운송 사업

2. 회사 개요

3. 재무 사항

1. 회사현황



1. 회사현황 – 투자 영역



W홀딩컴퍼니는 잠재력있는 기업과 파트너십을 바탕으로 공동의 성장을 추구하기 위해 2016년 1월 설립

주요 투자 영역

- 맞춤형 자본, 회계, 법률 및 운영 솔루션이 요구되는 고도로 복잡한 상황에 집중 투자.
- 디스트레스 상황 기업 증권 매입 및 신규 자본 투입 – 지배지분 확보 후 재무 및 운영 구조조정 단행
- 특수상황 사모투자 –운영이 비효율적인 경우 또는 자본 부족으로 매각해야 하는 경우
- 사양산업 ("out-of-favor") 또는 구조변화를 겪고 있는 산업에 대한 신사업동력 확충전략
- 메자닌 단순투자

주식투자
(보통주 우선주, 상환우선주)

사채투자
(전환사채, 신주인수권부 사채)

융자
(프로젝트 파이낸싱)

회계, 법률, IPO 지원

운영 컨설팅
(경영지도)

구조조정

1. 회사현황 – 투자 영역



W홀딩컴퍼니는 잠재력있는 기업과 파트너십을 바탕으로 공동의 성장을 추구하기 위해 2016년 1월 설립

주요 투자 실적

	2017년	2018년	2019년
투자 원금	65억7600만원	45억9000만원	77억400만원
회수 금액	70억9400만원	161억9500만원	90억4100만원
주요 투자 내역	- 와이제이게임스(107.8%) - 필룩스(38.6%)	- 동원(수익률 192.1%)	- 메타랩스(31.4%)

1. 사업영역 – 유리 사업

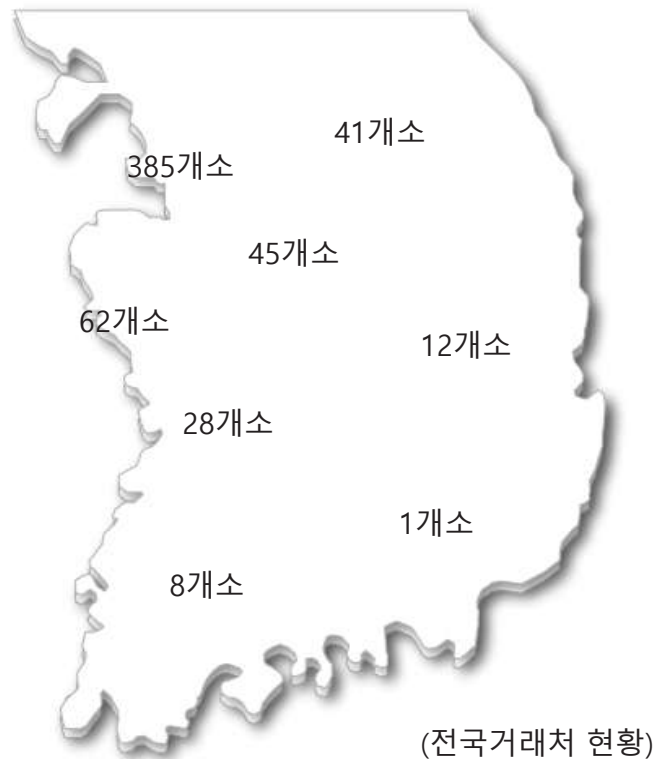


W홀딩컴퍼니는 2017년 7월 새로운 사업분야의 진출을 위하여 (주)SH글라스를 인수하여 자회사로 편입하였습니다.

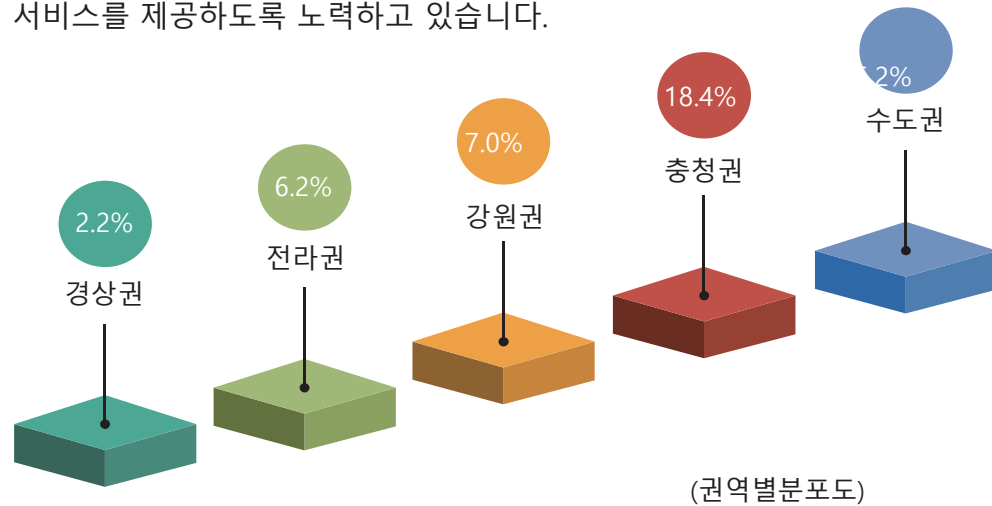
(주)SH글라스는 유리 유통 전문 회사로 건축용 플로트 판유리, 각종 가공유리 완제품, 샷시 및 실란트 등을 전국 600여 개의 유통망을 통해 판매하고, KCC, 한국유리공업, LG하우시스와 한샘의 대리점인 동시에 협력업체입니다.

1. 사업영역 - 유리 사업

견적, 오더 에서 delivery 까지
유리 Total solution



더블유홀딩컴퍼니에서 새롭게 시작하는 유리사업본부는 소규모의 제경소부터 대형 강화공장까지 약 600여 업체에 이르는 전국 유통망을 확보하고 있습니다. 우리의 강점인 철저한 고객관리 와 친절한 서비스 고객 납기 맞춤형 delivery 로 고객감동을 실현하며, 물류창고와 복층가공 시설 준비 등 끊임없는 재투자를 통해 고객에게 더 나은 서비스를 제공하도록 노력하고 있습니다.



1. 사업영역 – 유리 사업

제품별 MARKET TOP BRAND

주요 협력업체 현황



(주)KCC는 국내 판 내수시장 점유율 60%로 업계 1위의 자리를 차지하고 있습니다.
현재 당사는 (주)KCC의 700여개 대리점 중 가장 큰 규모의 대리점으로 거래를 유지하고 있으며
당사의 거래처에 안정적인 창호 및 실란트의 공급을 위해 최선을 다하고 있습니다.



한글라스는 1957년 한국공업(주)으로 설립되어, 대한민국을 대표하는 기술력과 생산력을 갖춘 업체입니다.
당사는 한글라스의 단순 대리점이 아닌 동반자로서 유통의 자문 역할을 수행하고 있습니다.



당사는 복층 가공의 생산성 향상과 손실 최소화를 구현하고 내구성 로이를 생산하는
LG하우시스의 대리점으로 당사와 거래하는 복층 업체에 최적의 가공 편의성을 가진 로이를 공급하고 있습니다.



(주)한샘은 국내 가구, 주방기구 및 생활용품의 생산에 선두주자로 당사에서는 가구 및 각종 주방기기 설치에
필요한 실란트 제품 등을 안정적으로 공급하고 있습니다.

1. 사업영역 - 부동산 개발 및 임대 사업



W홀딩컴퍼니는 수익성 높은 부동산을 매입하여,
임대 및 개발 사업을 진행함으로써
새로운 경로의 수익을 창출해 나가고 있습니다.

부동산 임대사업

회사는 서울 청담동에 위치한 청담 M빌딩을 매입함으로써,
고정적인 임대수익을 창출하고 있습니다.

소재지	서울특별시강남구청담동97-1번지일원		
대지면적	1,767.00m ²	용도지역	일반상업지역,제3종일반주거지역
건축면적	808.13m ²	건폐율	45.73%
연면적	9,749.79m ²	용적률	338.11%
주용도	교육연구및복지시설	주구조	철근콘크리트구조
규모	B3-8F	준공일	1991.04.11

1. 사업영역 - 부동산 개발 및 임대 사업



소재지	제주특별자치도 서귀포시 하효동998-3번지 일원		
대지면적	4,364.00m ²	용도지역	자연녹지지역등
건축면적	약872.00m ²	지역특성	최소각관광휴양지
연면적	약1,735.60m ²	개발목적	프리미엄리조트개발계획
주용도	양어장	운영현황	-서귀포시와MOU체결 -무료주차장시설로개방
개발시기	2020년예정		

소재지	제주특별자치도 서귀포시 호근동 409-15번지		
대지면적	4,364.00㎡	용도지역	자연녹지지역등
건축면적	약392.00㎡	지역특성	올레길7코스
연면적	약260.26㎡	개발목적	갤러리
주용도	갤러리	운영현황	올레길7코스공개공지로개방 운영중
개발시기	2021년예정		

1. 사업영역 - 유류운송 사업

W홀딩컴퍼니는 2008년 휘발유, 경유, 등유 등 일반유를 시작으로
현재 벙커C유, 아스팔트유, 솔벤트 등 특수유 등
다양한 유종의 운송사업을 진행 하고 있습니다.

일반유 운송 사업



W홀딩컴퍼니는 정유사 시장점유율 30% 이상 차지하여
업계 1위 업체인 SK에너지의 책임 수송사업입니다.

전체 운송량 중 서울 동부권 운송량의 30%,
부산, 경남권 운송량의 25%를 차지하고 있습니다.



특수유 운송 사업



W홀딩컴퍼니는 SK 에너지의 아스팔트 대리점 중
중요한 위치를 차지하고 있는 한국석유 공업의 전담 운송사업입니다.



2. 회사 개요



기업 개요	
회사명	W홀딩컴퍼니
기업형태	코스닥 상장법인
대표이사	윤기태
설립일	1995년 8월 17일
주요 사업	유리 도소매, 유류운송, 부동산개발 및 임대
주요 주주	W홀딩컴퍼니
주식발행 총수	162,917,940
계열사	아이오케이컴퍼니, (주)초록밤미디어, W투자금융

연혁
1995.08 회사설립
2001.08 코스닥 상장
2009.11 동서운수(주) 인수 및 합병
2014.07 (주)파워엠이엔티 인수 및 합병
2016.03 (주)더블유홀딩컴퍼니로 상호 변경
2016.03 청담 M빌딩 인수 및 부동산 임대사업 개시
2016.07 (주)아이오케이컴퍼니 유상증자 참가
2016.12 제주도 호근동, 하효동 토지 매입 및 부동산 개발
2017.07 (주)에스에이치글라스 인수 및 자회사 편입
2017.11 (주)에스에이치글라스 합병 유리 도소매 사업 개시
2018.09 (주)초록밤미디어 유상증자 참가

2. 재무 사항

재무상태표

(단위:백만원) / 별도기준

과목	2019년6월	2018년12월	2017년12월
	금액	금액	금액
유동자산(계)	6,395	15,642	9,658
비유동자산(계)	137,832	132,435	104,025
자산총계	144,228	148,077	113,683
유동부채(계)	27,098	8,487	14,169
비유동부채(계)	31,705	53,830	20,047
부채총계	58,803	62,317	34,216
자본금	67,691	13,231	11,898
이익잉여금	3,230	3,566	5,131
자본총계	85,425	85,760	79,468

손익계산서

(단위:백만원) / 별도기준

과목	2019년6월	2018년12월	2017년12월
	금액	금액	금액
매출액	4,038	51,120	19,767
매출총이익(손실)	493	5,549	4,212
영업이익(손실)	-1,426	1,390	1,483
당기순이익(손실)	33	-1,772	5,127

감 사 합 니 다.